

张家楼镇教育项目及人才公寓项目建设按下“快进键”

筑巢引凤打造人才高地

□本报记者 梁玉鹏

连日来,记者走访西海岸新区张家楼镇时看到,众多项目已恢复正常建设,其中,对外经济贸易大学青岛国际校区一期项目和镇人才公寓项目更是按下“快进键”,未来项目建成后,将汇集众多教育资源和人才资源,小镇也将迎来人才聚集新格局。

增加人手,抢建设时间

4月29日,记者在对外经济贸易大学青岛国际校区一期项目建筑工地看到,两台大型挖掘机正在进行基坑开挖作业,大型运输车辆进进出出,整个工地一派繁忙景象。“现在我们看到挖掘机正在作业的场地是学校规划的室外体育场和四栋宿舍楼,包括四栋宿舍楼地下室,现在也正在开挖。”对外经济贸易大学青岛国际校区项目经理李建林介绍道。

记者在项目现场看到,挖掘机正在作业的南侧是一栋已经建设好的建筑物,据李建林介绍,这里本来是艺博城教育中心,施工方对其进行了提升改造作为学校食堂,“现在食堂部分正在进行装修,主要包括对原有结构拆除、二次结构砌筑、室内管网安装精装和外立面装修。”据介绍,项目自2月24日复工以来,在做好疫情防控的基础上,抢时间赶进度,保证项目总体施工计划安排不受疫情影响。李建林告诉记者,在复工前期,工地人员以本地工人为主,后期外地工人在做好隔离检测的基础上,安全有序复工。除此之外,提前进行建材物资采购,把本应该5月份进行的物资采购计划提前到3月份进行,保证了施工顺利开展。“在人



对外经贸大学青岛国际校区食堂正在进行施工。 □记者 梁玉鹏 报道

员安排方面,我们增加了作业人员,正常情况下食堂装修80多人就能够满足需求,为了追进度,我们在保证安全的前提下,增加了三分之一的作业人员,两班倒增加作业时间,确保项目按计划顺利完工。”李建林说道。

加速清场,为项目铺路

5月8日,记者在张家楼镇人才公寓项目现场看到,工人正在对场地进行围挡的安装作业,“我们是4月份中旬就对人才公寓项目部分地块进行了清场,现在场地正在设置围挡。”张家楼镇人才公寓专班工作人员陈相飞介绍道。据了解,人才公寓项目位于青岛西海岸新区张家楼镇204国道南、珠阳路北、苑庄河西、山海路东,由青岛西海岸新区融合控股集团投资建设。

一期项目占地面积约249亩,规划建筑面积约63.2万平方米,地上建筑面积50万平方米、地下建筑面积13.2万平方米,建设人才公寓7050套,总投资约43亿元。“项目用地范围内共有企业7家、沿街商户15家,我们现正对企业和商户进行资产评估,为下一步工作打牢基础。”陈相飞说道。

据介绍,人才公寓项目对张家楼镇来讲将是继对外经贸大学落户之后又一重大利好,项目建成以后,与龙湖地产隔河相望,北靠现代农业示范区,南邻张家楼地铁站,将政府驻地与贸大连成一片。项目的落户建成,将加快张家楼镇新旧动能转换的步伐,也是张家楼镇协助新区落实人才强国战略,实施人才安居工程,搞好人才公寓建设运营的具体行动,对于新区吸引人才、留住人才具有重大而深远的意义。

做好贴心人 办好百姓事

黄岛街道创新“1321”工作机制,全力开展“您有事 我来办”主题活动

□本报记者 梁玉鹏
本报通讯员 宋飞

近日,西海岸新区黄岛街道进一步贯彻落实“我爱青岛 我爱新区”民生倾听主题活动要求,积极开展以“您有事 我来办”主题活动,切实做到听民意、解民忧、纾民怨、暖民心,弘扬“爱青岛、爱新区、爱黄岛”主旋律。

流程再造高效联动 问题事件快速处置

黄岛街道结合实际,制订《关于开展“您有事 我来办”持续办好民生事活动实施方案》,并成立主要领导任组长,各分管领导任副组长,各部门负责人、社区书记为成员的领导小组,统筹街道民生倾听主题活动持续开展。

通过流程再造进一步细化流程、步骤,对处置工作机制进行完善,对公众投诉事件及时进行转办、督办,通过“1321”工作机制(即1办法3流程2规范1督查)全闭环运行模式,持续办好百姓身边事,确保问题事件速处置。

贴近民生走进民心 巡查走访搜集民意

近日,正在卡口执勤的社会治理专职网格员周永红接到舟山岛街95号居民反映,空中弥漫着天然气味道,怀疑附近有煤气泄漏。网格员立即赶往现场排查,同时联动协同天然气公司维修人员、消防中队、街道安监中心负责人、社区书记两委共同处置。经多方力量合力“捕捉”气味源头,最后确认是隔壁公司施工导致燃气管道接口松动引发泄露。经过维修人员的全力抢修,迅速消除安全隐患。

开展“听民声 为民生”入户走访活动,发挥社区两委、居民代表和网格员作用,结合社区网格化服务管理,深入社区开展巡查走访,第一时间掌握社情民意动态,并对问题进行归类、分析,第一时间予以解决。

利用社区书记信箱、心愿墙、网格员信息采集上报,第一时间收集居民密切关注的民生事项开展专项整治活动。

长效治理发挥效能 夯实“大治理”格局

聚焦“您有事 我来办”民生事活动,运用社会治理信息平台信息采集做好分析研判。针对居民关注的热点、难点、痛点、堵点问题,以及环境污染整治、小区环境提升、城市环境整治、占道经营整治、违章建筑整治、噪音污染整治、矛盾纠纷化解等民生事项,发挥联动机制优势结合“三长一站”的工作方式与城管、执法、安监、物业、市政、社区形成“百人联动工作队”做到“事事有人干、处处有人管”,打通城市治理“最后一公里”,夯实“大治理”格局。从事前、事中、事后的整体视角进行防范,从源头、传导、转化等关键环节进行化解,形成互信、互助、互担的防控链。

同时,对受理的“百姓事”以天、周、月的方式汇总问题清单并形成“您有事 我来办”主题工作简报,做好研判分析,为领导决策提供参考,切实解决居民迫切需要。

■胶南街道

双凤山路社区 居委会揭牌运行

□记者 梁玉鹏 程志勇 报道
本报5月12日讯 今天上午,西海岸新区胶南街道双凤山路社区党支部、双凤山路社区居民委员会举行揭牌仪式,标志着胶南街道双凤山路社区居委会正式启动运行。

据悉,胶南街道双凤山路社区居委会东至大珠山中路,南至临港路,西至同三高速,北至疏港高速,于今年3月批复启用,辖区面积约10.3平方公里,目前总户数3195户,入住户数2556户,入住率达80%。

双凤山路社区居委会的组织成立为更好服务辖区居民,提升社会治理水平,搭建了崭新的平台。

■藏马镇

明确“三个责任” 构筑防汛安全网

□记者 梁玉鹏
通讯员 庄先飞 报道
本报讯 近日,记者从西海岸新区藏马镇了解到,针对即将到来的汛期,该镇绷紧防汛这根弦,从落实责任分工、社会宣传、区域巡查、应急处置等多方面入手,抓紧抓实抓细防汛各项工作。

该镇成立防汛指挥部,坚持主要领导亲自抓、分管领导具体抓,建立起“机关干部包村,村干部包河道、水库、沟渠、塘坝”的双层体系,层层落实责任。近期与43个村、100多名包村干部及村干部签订防汛责任书,明确日常管理、预防和抢险“三个责任”,构筑起全方位、立体式防汛“安全网”。在各村及开城路、204国道等重要道路悬挂防汛宣传条幅,各村定时播放防汛宣传录音,着力增强群众防汛意识。

同时,将全镇防汛区域划分为43个网格,每个村成立不少于4人的水库塘坝巡查小分队,20人的防汛应急队伍,确保汛期24小时不间断巡查。时刻检查坝体渗漏、警戒线水位情况、溢洪道溢洪等情况,及时清除妨碍泄洪、行洪物体,全面排查各村危房和人员转移地点,累计整改隐患12处。

■六汪镇

爱心企业慰问 消防指战员

□记者 梁玉鹏 报道
本报5月12日讯 今天正值第12个全国防灾减灾日,西海岸新区六汪镇爱心企业青岛祝兹侯生态农业科技发展公司负责人到黄岛区消防大队慰问消防指战员,代表企业员工向全体消防指战员致以敬意和问候,感谢他们为西海岸新区的发展及社会和谐稳定做出的贡献,并送去了88箱蜜薯等慰问物资。

黄岛区消防大队有关领导表示,全体消防人员将一如既往地履行消防救援使命,并会把人民群众的关心支持,转化为工作动力,努力为社会稳定和人民群众的平安贡献力量。