

奋力打造乡村振兴齐鲁样板示范区

工委(区委)一届七次全体会议吹响了在新的征程上推进新一轮高质量发展的冲锋号。张家楼是全国文明镇、美丽油画镇,被确定为“乡村振兴齐鲁样板”省级示范区。下一步,我们将坚决贯彻落实工委区委的决策部署,以“党建统领、乡村振兴”为工作主线,以“做强特色、走在前列”为目标定位,紧紧围绕“强镇、兴村、富民”三大任务,勇当新区高质量发展的排头兵!

所谓强镇,主要是抓好四大片区开发建设。一是对外经贸大学青岛国际校区项目片区。配合区属国有企业,全力做好基础设施配套、土地规划调整等服务保障工作。年内学生公寓开工建设,明年首期工程交付使用,连同周边区域高起点打造科教文商产业聚居区。

第二个片区是龙湖商业综合体片区。推动4万平方米的龙湖商业综合体6月份实现主体完工,同步启动招商运营。引进2-3家知名商业品牌和金融机构,完善区域商业服务配套功能,打造全镇旅游商业服务中心。

第三个片区,人才公寓项目片区。一期工程占地249亩,正在进行土地清场。用1到2年的时间建成1万套人才公寓,吸引3万人口入驻,进一步增强镇驻地的人才承载力。

第四个片区就是乡村振兴产业园片区。今年4月2日我们在全区率先举行了首批重点项目集中开工仪式。加快完善道路、管网、绿化等园区基础设施配套工程,推进总投资13亿元的长青国际集团海外生产研发基地、汽车电子配件生产等5个高端制造业项目建设。目前所有项目已开工建设,年底厂房主体竣工、明年上半年全部投产。

所谓的“兴村”包括两方面。一方面是产业兴村,另一方面是改革兴村。

产业方面主要是突出抓好先进制造业、现代农业和文化旅游三大特色产业的发展。乡村振兴产业园是我们发展先进制造业的主要阵地和平台。除4月份首批集中开工的5个项目外,将来我们还会引进智能制造、食品加工和电子装备等



张家楼镇驻地道路两侧景观。(张家楼镇供图)

高端制造业项目,进一步壮大制造业总体实力。转型升级现代农业,加快传统农业向高效农业、都市农业、智慧农业转型,建设省级现代农业产业园。张家楼是全国最大的蓝莓全产业链基地,发挥好联想佳沃蓝莓的带动作用。配合现代农业示范区,加快推进中荷智慧农业产业园等高端农业项目。集中推进田园青岛、天一松山香博园、鲁商蓝莓小镇三大田园综合体建设。文化产业依托达尼画家村,积极引进黑陶、瓷器等文化创意项目。实施绿泽电影美术学校改扩建工程,推动总投资2亿元的绿泽画院文化产业园年底前建成投入使用。打造以油画为核心、多业态集聚发展的文化艺术小镇。加快推进全域旅游。整合提升现有生态园区,完善旅游接待功能,完成鲁信红枫林、天一香博园、樱皇谷景区提升改造等重点建设项目。筹办好油画节、地瓜节、樱桃节等节庆活动,进一步扩大知名度和影响力,提升人气和商气。

今年4月份按照工委区委的统一部署,张家楼镇率先开展了村庄结构优化调整工作。截止到5月17日,所有村庄的投票表决工作全部结束。期间没有出现一起阻挠和

上访事件。全镇59个行政村合并为11个行政村,行政村减少了81%。下一步,我们将在先期完成组织融合、经济融合的基础上,逐步推进村庄管理融合、服务融合、产业融合、居住融合、文化融合,不断巩固试点成果,持续释放改革活力,为打造乡村振兴齐鲁样板提供强有力支撑。

所谓的“富民”主要是两块,一是为农民创造更多的就业机会,二是加大民生保障力度。坚持和完善城乡统筹的民生保障制度,通过采取订单式培训、定向式培训的方式,提高农民就业创业的能力。扩大农民就业,促进农民增收,提升农村居家养老服务,巩固脱贫攻坚成效,扎实做好社会救助工作,让群众有更多获得感和幸福感。加大对民生和社会事业的投入力度,继续实施自2018年开始的镇办民生实事。今年我们镇财政投资800多万元,高标准实施好学校基础设施配套、公共卫生服务提升、文化惠民等10件民生实事。深入推进民生领域突出问题专项整治,组织开展“我爱张家楼,建功靠大家”民生倾听主题活动,擦亮“一律办好”为民服务品牌,满足人民日益增长的美好生活需要。

(本报记者 梁玉鹏 整理)

(上接第一版)工作承上启下,是贯彻落实工委管委决策部署的一线,是促发展、保稳定、惠民生的一线,是实战实干、检验干部、锻炼干部的岗位,地位十分重要。”对此,长江路街道党工委书记董华峰深有感触。

“会议的召开,吹响了决战决胜的‘冲锋号’,长江路街道党工委将聚焦十二大攻坚战,打好阵地战,为新区经济社会高质量发展作出新贡献、展现新担当。”董华峰说。

长江路街道将聚焦经济高质量发展攻坚战,把“双招双引”作为经济工作的“第一战场”,加快引进培育大数据、云计算、区块链等新兴智能产业,大力发展总部经济、楼宇经济、时尚经济,着力打造特色商业街区。聚焦维护平安稳定攻坚战,针对疫情防控暴露出来的短板和不足,推动5G、区块链等科技应用赋能社会治理,构建起智能化、系统化、专业化的应急防控体系。聚焦保障改善民生攻坚战,扎实开展“我爱青岛·我爱新区”民生倾听主题活动,持续办好民生实事。聚焦强化党建统领攻坚战,以党建引领物业服务水平提升为抓手,织密社区党组织网络,凝聚基层治理合力。

2020年,新冠肺炎疫情对经济社会各方面造成影响,对企业影响更是首当其冲。“每一个重点企业带动一片小微配套企业发展,重点大企业发展稳定了,新区经济发展也就稳定了。”在听完1-4月份西海岸工业经济运行情况汇报,区工信局局长谢龙目思虑片刻说道。面对疫情影响下经济发展这块“硬骨头”,区工信局承担起方面军的任务,当起“主攻手”“先锋官”,以敢于亮剑的精神攻山头、炸碉堡,打赢一场又一场硬仗。

“根据中央部署,我们确定当前的重点是要‘稳住存量、促进增量、保障生产要素’,全力促进工业企业复工复产达产,实现工业经济平稳运行。”谢龙目表示,要尽快出台重点行业扶持政策,帮助企业找订单、拓市场;从“减、增、降、缓、服”等方面帮中小企业纾难解困、渡过难关;利用现有闲置厂房、土地资源,招引工业项目落地,实现当年引进、当年投产、当年纳统。“作为西海岸工业领域的方面军,我们必须把企业的事情当做自己的事情来解决,与企业成为‘一家人’。”谢龙目说。

■ 国企

当好生力军 勇担新使命

“在引领改革创新、推动新区高质量发展进程中,区属国有企业是当之无愧的生力军。”在即将投入使用的青岛自贸全球新

消费体验中心项目现场,经控集团党委书记、董事长张金楼对记者说,作为西海岸主要国有投资运营平台之一,经控集团肩负着青岛开发区、王台新动能产业基地、古镇口融合创新区等区域开发建设和运营服务任务,未来五年需完成投资过千亿元,责任重大、使命光荣。

2019年,经控集团及所属企业融发集团、开投集团完成80个固投项目年度建设目标,实现投资纳统146亿元,入选省重点项目5个、市重点项目8个;加快市场化运营,开创了裂变式发展新局面。

“2020年以来,面对85个固投项目、年度投资纳统150亿元的重任,我们不等不靠,开拓创新,危中寻机,克服疫情影响快速复工复产。”张金楼说,通过组织超过一万余名施工人员每日现场作业,今年以来已实现投资纳统46亿元;目前利用外资和到位内资分别完成全年指标的44.8%和46%;企业总资产、营业收入、利税等主要经济指标均同比增长超过50%,实现逆势腾飞。

“下一步,经控集团将紧紧围绕工委管委战略部署,激情实干,再接再厉,与央企国企和行业领军机构开展战略合作,聚力聚焦开发建设、双招双引、园区运营、靠前保障、国际贸易、金融投资等六大平台建设,打造国内一流国有投资运营平台,当好新区承接国家战略、率先走在前列的生力军。”张金楼说道。

■ 部门

当好方面军 敢于打硬仗

作为西海岸工业领域的方面军,区工信局是一支敢打硬仗、能打胜仗的队伍。