让西海岸的小镇热闹起来

新区推进镇街产业振兴集聚区建设，激活乡村振兴新动能

风景秀丽的油画小镇张家楼。□丁立斌 报道

乡村振兴 新区实践

□本报记者 王雪

产业振兴是乡村振兴的重要基础，产业发展是镇街经济社会发展的根本动力。要如何实现镇街经济大发展？西海岸新区交出了自己的答卷：打造镇街产业振兴集聚区。

何为集聚区？

何为“集聚区”？区农业农村局局长王军介绍，镇街产业振兴集聚区即依托镇街驻地，集聚发展农产品加工、工业制造、乡村服务等产业，把镇街建成乡村的经济中心。“以工业化带动城镇化，以城镇化带动农业现代化，促进驻地产业兴旺、财源充沛、就业充分、人口集聚，让西海岸的小镇热闹起来！”王军对记者说道。

从2020年开始，西海岸计划在12个镇街（10个镇和红石崖街道、铁山街道）各规划建设一处镇街产业振兴集聚区，集聚区内以工业项目为主，配套与之相适应的商业贸易、物流交通、信息服务等第三产业。“12个集聚区总规划面积为4.6万亩，计划建设项目113个。”区农业农村局发展和改革科负责人李一介绍，集聚区建设将按照规划先行、因地制宜、分类实施、统筹推进的原则，实现一年打基础、两年见成效、三年基本建成、年年有新发展的目标。

西海岸的镇街产业振兴集聚区有着明确的建设标准，即与特色小镇产业园转型升级相结合，巩固和发展多年形成的产业基础；与农业产业园区建设相结合，将农产品的深加工和销售在集聚区内拓展；与田园综合体建设相结合，承接一二三产业融合项目的加工、研发、电商、物流等产业功能。

集聚区建设的“领头羊”

对于西海岸发展镇街产业振兴集聚区的号召，张家楼镇率先行动起来。7月1日，记者来到张家楼镇乡村振兴产业集聚区，发现这里塔吊林立、工程车川流不息，在盛夏的阳光里呈现一片繁忙景象。在这里，早前引进的5个项目都已进入建设阶段，成为西海岸众集聚区项目引进的“领头羊”。

在建的5个项目里，总投资13亿元的长青国际集团海外生产研发基地项目动作最快。“拿地即开工，一刻也没有耽误。”作为该项目负责人，青岛御松集团董事长李强紧盯项目建设进度，于6月22日完成主体封顶，预计明年5月底正式投产。

李强带领的青岛御松集团，从1995年落户青岛经济技术开发区到2005年转战海滨工业园，再到今天站在镇街产业振兴集聚区的新起点。“15个年头里，西海岸的跨越式发展成就了我们。”李强感慨，自己追上了西海岸发展的每一波浪潮，也享受到了西海岸发展的红利。“如今新区要振兴镇街经济，我们也一定会展现企业担当，助力西海岸乡村全面振兴。”李强坚定说道。

分类施策因地制宜

建设镇街产业振兴集聚区，张家楼镇有着清晰的定位和规划。“我们依托山海资源、油画名镇、便利的交通等优势，将集聚发展食品加工、智能制造、科研孵化、综合服务等新业态，将集聚区东部打造成产业升级核心，西部发展为城市创新的战略枢纽。”张家楼镇党委书记丁吉庆介绍，集聚区建成后，将为张家楼镇带来财政、集体收入和农民收入的三重增收，预计可吸纳3000-4000名农民劳动力。

区农业农村局副局长李绍良认为，每个集聚区建设都应该根据各自实际，因地制宜，不拘形式，找准定位，分类施策，既可采取单一建设发展模式，也可采取多种类型叠加的复合建设发展模式。

“比如，位于‘五大活力源’功能区范围内的镇街可借助大功能区产业发展优势，实现融合发展；有一定产业发展基础但企业规模小、效益低、带动能力弱的，可通过腾笼换鸟方式盘活利用，进行改造提升；具备规划建设条件的镇街，则可结合本区域空间规划、土地利用规划、镇村发展规划等建设集聚区，达到创新发展。”李绍良表示。

快评>>

为乡村振兴插上腾飞的翅膀

近年来，打造“镇街产业振兴集聚区”的声音在西海岸唱响。西海岸新区把发展镇街驻地经济放在了突出位置，并将其作为推进乡村振兴战略的重要举措和全区农村工作的重点。

镇街经济发展是关乎全局、关乎长远的大事。集聚区建起来，各种要素都将流入农村，更多农民将轻松实现家门口就业，镇街基础设施集中提升完善，城市功能将进一步向农村延伸，这是西海岸新区推动城乡融合，振兴镇街经济，实现乡村振兴战略目标的大手笔。

号子并非空喊。基础设施配套投入能力不足的优先纳入全区固投计划，将可统筹使用的整合资金向集聚区倾斜，允许镇街设立过桥资金，鼓励集聚区内企业带动当地农民转产转业，制定盘活集聚区内存量用地的鼓励政策，西海岸正用实际行动展现推动镇域经济发展的决心。

相信12个集聚区崛起之时，将为西海岸乡村振兴插上腾飞的翅膀。

扫码看视频 新闻更精彩

相关新闻>>

中仓智慧农业示范园落户海青镇

□记者 谭宁 报道

本报7月7日讯 今天上午，中仓智慧农业示范园项目签约仪式在青岛西海岸新区海青镇举行。该项目计划占地2000余亩，目标打造全方位、立体化、智能化的现代农业示范园区，建成集农业种植、产业加工、冷链物流、电商服务等于一体的综合性现代农业产业链。

“园区规划突出绿色生态理念，运用创新技术手段和精准营销思维，提高农产品流通效率及利润，整合供应链上下游资源，促进区域农业经济和供应链的协同化、服务化、智能化发展。”青岛瑞源集团执行总裁潘彩红表示，将紧紧抓住国家农业供给侧结构性改革契机，利用“互联网+农业”运营模式，发挥农业产业集群效应，整合多方优势资源，加快农业产业结构转变和农业产业升级。

据介绍，园区将依托丰富的农业资源，在有序规划、有效整合各服务模块的基础上，有效结合物联网技术和现代供应链管理理念，吸收各种现代技术，扩大绿色供应链产业，建立可持续高增长的创新农业商业模式。引导传统农业生产、农产品加工企业向现代农业生产、农产品精细化加工、电商+实体销售转型，不断拓宽市场区域，打造全方位、优质、高效的“中仓智慧农产品服务”品牌。

“该项目对于示范带动海青现代农业‘一二三产业’融合发展，加快龙头企业带领合作社、农户实现与现代农业发展有机衔接，促进群众致富、集体增收，壮大镇域经济都具有十分重大的意义，必将为新区乡村振兴发展增添新亮点、提供新路径、打造新标杆，为打造乡村振兴齐鲁样板增添浓重一笔。”海青镇党委书记陈夕军说。