

强化项目支撑、优化营商环境、兜牢民生底线，隐珠街道——

念好“服务经”，打赢收官战



隐珠街道风景怡人。(隐珠街道供图)

□本报记者 张希文 本报通讯员 周伟



今年以来，隐珠街道围绕新区“十二大攻坚战”目标任务，担当作为，激情实干，街道党的建设、经济发展、社会治理、民生保障等各项事业稳步推进。前三季度，完成固定资产投资46.7亿元，完成规模以上工业总产值157.38亿元，实现税收18.63亿元，实际利用外资1521万美元、利用内资3.28亿元。

四季度，街道将聚焦关键指标抓攻坚，盯紧弱项指标抓提升，确保全年各项经济指标任务顺利完成，力争全年固定资产投资完成54.7亿元，年度目标完成率101.3%；规上工业企业产值实现211亿元，同比增长2.7%；税收完成28.6亿元。

强化项目支撑 增强发展后劲

项目建设是地方经济发展的“牛鼻子”。增加有效投入，增强发展后劲，要以项目建设为抓手，强化项目支撑。今年以来，面对经济持续下行压力，隐珠街道主动适应新常态，抓住机遇，坚定信心，担当实干，全力打好稳增长调结构主动仗，经济社会呈现持续健康发展的良好态势。

按照“土地要素跟着项目走”的工作思路，隐珠街道以支持保障重点项目建设作为主攻方向，坚守耕地保护红线、强化要素支撑、保障土地供应，为辖区经济社会持续健康发展提供坚实的资源保障。2020年，累计完成土地征收3375亩，土地出让1113亩；计划年底前再完成土地上市面积206.13亩，2021年完成上市土地面积843.38亩。

当前，隐珠街道主要服务保障古镇口核心区、青岛海洋高新区两大功能区等有关重点项目建设。今年以来，累计清理土地3927亩，拆除建筑面积27.5万平方米，搬迁坟墓1593座，辖区95%的坟墓实现陵园集中管理。服务保障了总占地面积3000余亩的清华大学附属青岛医院、航空产业园、光启合力科技项目等20余个重点项目，并配合做好海西路、珠山路、嘉富路、大河东路、凤河南北路、水城路、开城路、灵山湾路拓宽等老城区改造提升工程。

优化营商环境 提升存量项目

为应对新冠肺炎疫情给企业带来的影响，帮助企业发展，街道创新企业“下单”、政府“接单”的服务方式，即企业通过《“接单即办”服务单》，将需协调解决的问题报到街道，街道照单全收，接单即办，快速回应企业诉求，努力打造亲清有道、专业高效、靠前服务的营商环境。

统计显示，街道现有规模以上企业183家，其中规上工业企业114家，规上服务业企业69家，高新技术企业达到37家（其中国家级高新技术企业4家），“专精特新”企业达到16家，上市、挂牌企业20家。

“近年来，营商环境建设已经成为经济增长的重要抓手，原有传统的经济增长方式已经不适合当下高质量发展的需求，随着土地、资源及人口红利不断减少，我们唯有依托开放再出发，以服务的稳定性对冲外部环境带来的不确定性，不断构建更好的营商环境，方能在竞争中脱颖而出。”隐珠街道党工委书记车明超说。

街道坚持一手抓存量项目提升，一手抓营商环境建设，新旧动能实现快速转换，经济进入高质量发展快车道。瞄准先进制造业赋能，积极推进传统产业技术改造升级，今年实施了年产千万件海洋生物提取胶原蛋白肽制品人工智能产业化项

目、中加特变频电机产能提升项目等11个技术改造项目，完成了青岛恒昌智能纺织机器人生产项目、青岛宝鲁泰克斯智能自动控制设备研发生产项目等增资扩产5.6亿元，逐步形成了以明月海藻、科海生物为龙头的海洋生物产业，以中加特、环球集团为龙头的智能制造业，以海尔工业园为龙头的家电电子产业，以及以圣元营养为龙头的食品产业四大支柱产业体系。街道共有16家“专精特新”企业，其中，青岛中加特变频电机有限公司入选独角兽世界500强，圣元营养食品有限公司入选“中国最具价值品牌500强”，明月海藻集团获海洋工程科学技术二等奖、全省技术进步三等奖。

街道强化“人人都是营商环境、人人都是政务新生态”的服务意识，领导干部带头包联系企业、包政策落实、包分管领域、包项目推进、包政务服务，定期举办企业家座谈会，帮助企业员工对接子女入学、入园，为企业免费建立图书角，让企业感受到新区重商亲商的人文关怀。

聚焦热点难点 办好民生实事

今年以来，街道依托“天大的小事”为民服务工程，为群众办理热点难点问题3.4万件，信访积案全部化解，初信初访化解率达到90%以上。加强应急管理，建立街道、社区、社会单位联动应急响应工作机制，制

定疫情常态化防控工作方案，组建防火、防汛应急专业队伍，完备各类应急物资，应急处突能力大幅提升。完成37个老旧小区和8条道路改造提升工程，新建2个居家养老服务中心、2个居家养老服务驿站、2处农贸市场和660处生活垃圾分类设施点，改扩建2所幼儿园，居民生活更加便利。加大保就业、托底线力度，促进就业6800余人，99个贫困户、186名居民实现脱贫。

截至目前，街道已建成运营5处居家社区养老服务中心和6处居家社区养老服务驿站。其中，今年新增王戈庄和滨海新村2处居家社区养老服务中心，大哨头和文化路2处居家社区养老服务驿站。

聚焦目标任务 发起冲刺攻坚

四季度，街道将聚焦关键指标抓攻坚，盯紧弱项指标抓提升，确保全年各项经济指标任务顺利完成，力争全年固定资产投资完成54.7亿元，年度目标完成率101.3%；规上工业企业产值实现211亿元，同比增长2.7%；税收完成28.6亿元。

在此基础上，隐珠街道将牢固树立“一流营商环境是高质量发展核心竞争力”的理念，深化“企业下单、政府接单”企业服务活动，实现问题诉求清单化、协调办理顶格化、服务处置精细化、督查问效常态化，为企业营造一流的发展环境。

发挥诚信机制，规范家政服务行业发展

本报讯 随着二孩政策放开，社会对家政服务的需求不断增长，出现了家政服务从业人员供不应求或服务质量参差不齐等情况。为此，西海岸新区商务局充分发挥诚信机制，结合商务部家政服务业信息管理平台的推广，加强失信惩戒、信用承诺等措施，

推进我区家政行业专业化、规范化。“有一些家政服务人员从业期间出现违规等问题，如果他们隐瞒真实信息，我们企业不清楚真实情况，录用了这些人员后可能会给客户带来生命财产损失。而现在有了家政人员诚信信息平台，这种情况就得到了有效

解决。”青岛晨宇家政保洁服务有限公司总经理李婷婷向记者表示。自去年以来，商务部在全国推行家政服务业信息管理平台，家政企业通过上报家政人员的信息和职业经历，在平台上建立个人信用记录，这成为了规范家政服务业发展的重要举

措。“所有的家政企业和家政服务人员都要入驻到平台，平台和公安部门对接，可以查到企业信息和人员信息，如果雇主主要请家政人员，可以到平台上了解人员的信息。”西海岸新区商务局商贸科负责人陈守国说。

(金堂)