

国际客厅搭台，中日企业唱戏

青岛日本“国际客厅”不定期邀请中日企业家互动交流，打造中日地方合作新模式

□本报记者 刘腾

伊藤忠商事、三菱商事、三美电子、新希望六和股份、青岛水务积水科技等中日双方约20家企业40余位代表，于近日在青岛日本“国际客厅”面对面互动交流，探讨RCEP背景下中日双方企业合作的新机会。

这场沙龙活动由青岛国际经济合作区、日本贸易振兴机构青岛代表处、瑞穗银行(中国)有限公司青岛分行、青岛银行股份有限公司联合发起，推介了中日(青岛)地方发展合作示范区发展规划，围绕中日经贸、金融行业最新动态和企业间的合作机遇展开了一场“头脑风暴”。

这种中日企业间的洽谈交流，目前在青岛日本“国际客厅”已经成为常态。为加强中日企业交流合作，提升“国际客厅”的对外连接国际资源、对内输出国际资源、开展双向交流功能，倾听中日企业发展诉求，“国际客厅”会不定期邀请中日企业家代表以会议或沙龙的形式互动交流，借此增进彼此了解，探讨和创造中日企业间更多的合作需求和意向。

今年5月19日，青岛日本“国际客厅”正式揭牌。开门纳客半年来，这里举行了多场展示、交流活动，已经促成了不少日本企业签约落户，正在成为中日双方加深合作的对外开放新

今年5月19日，青岛日本“国际客厅”正式揭牌。开门纳客半年来，接待中日政府、机构、企业**280余次**，共计**3000余人次**，依托中日(青岛)地方发展合作示范区，签约落户企业机构**24家**，挂牌入驻企业**20家**。目前，青岛日本“国际客厅”已与横浜、神奈川、岩手、熊本、德岛等8城达成合作意向，与神户、京都等9个城市正在洽谈合作关系。



青岛日本“国际客厅”举办沙龙活动。□记者 刘腾 报道

平台。

按照青岛市对这座客厅的构想，首先是推动资本、技术、人才、经贸的交流。翻翻半年来青岛日本“国际客

厅”的成绩单，更能直观感受这个对日开放“超级市场”的影响力：接待中日政府、机构、企业280余次，共计3000余人次，依托中日(青岛)地方发展合作

示范区，签约落户企业机构24家，挂牌入驻企业20家。

聚焦节能环保产业，加强技术创新、产品研发、高端制造等领域合作，创新产业园区合作机制，推动节能环保产业集聚发展，示范引领绿色低碳发展新模式，青岛日本“国际客厅”正被越来越多的日方企业所知晓，双方借助这一平台正全力打造中日地方合作新模式。

米山喜好是一家日本驻青机构的负责人，他的公司办公地点就设立在青岛日本“国际客厅”2号馆内，主要负责中日地方贸易和电子商务等业务。“在颇具现代日式风格的环境里办公很有家的感觉，我们对‘国际客厅’提供的条件及服务都很满意”。

目前，青岛日本“国际客厅”已与横浜、神奈川、岩手、熊本、德岛等8城达成合作意向，与神户、京都等9个城市正在洽谈合作关系。

“不久前，区域全面经济伙伴关系协定(RCEP)正式签署，全球最大的自由贸易区启航。通过RCEP新建立的中日自贸关系，将为中日更高水平的贸易合作增添动力。”青岛日本“国际客厅”有关负责人表示，将抓住RCEP背景下中日合作新机遇，助力中日企业双向互动，持续促进中日企业深入合作，搭建新格局下中日经贸合作新平台。

联勤联动，全链条合力控违

西海岸新区综合执法局王台中队创新“1+5+3”机制，走出“减存遏增”治违新路子

□记者 李涛 报道

本报讯 违法建设历来是综合执法工作的难点，城市违法建筑物不仅影响市容环境，还带来许多涉及城市管理的棘手问题。今年以来，西海岸新区综合执法局王台执法中队通过实地走访调研，积累探索经验，创新优化违建治理工作处置流程，强化部门联勤联动，走出了一条“减存遏增”的新路子。

在王台中队驻地今年刚刚成立的“三违”(违法建设、违法占地、违法“三场”)巡查工作组，记者见到了一张正要下发的违法建设交办单，交办单上详细记录着违法建设位置和现状、当事人、交办日期、土地性质及手续情况、责任站所审核确认意见、“三违”巡查工作组处置建议等信息，交办单上还有处置单位的签字。“围绕‘严控新增、消化存量’治违控违工

作原则，我们中队在街道党工委的统一部署下，成立‘三违’巡查工作组，并由执法中队、各业务站所、新村(合村并居后的新村)、网格、‘三违’巡查工作组成立工作专班，分管领导进行月度调度，全面对违建问题开展‘团队战’，形成违建治理合力。”谈起“三违”巡查工作组的成立，王台中队中队长薛志强告诉记者。

与此同时，王台中队创新处置流程：按照新村、网格等相关部门巡查、发现、制止及整改，业务站所牵头指导，执法中队执法保障的原则，制定“三违”行为1日审核交办、5日整改监管、3日强制催办、9日后考核扣分的“1+5+3”全链条工作机制。即新生违建1日内由相关业务站所确认土地及规划手续，进行审核完毕并现场交办；审核交办后5日内由责任新村、网格自行整改完成，并担起监管职

责；未完成自行整改的于3日内进行催办，联系执法中队强制拆除；9日后仍未进行整改的，列入年度考核减分事项。

“新的处置流程形成一套完整的发现、审核、处置、整改、监管、考核处置机制，调动了新村、网格、各业务站所的联动积极性，形成违建治理合力。”薛志强说。

“1+5+3”全链条工作机制正式运行以来，王台中队共发现查处新生违法建设40余处，消除在建设之初萌芽状态的8处，当事人自行拆除整改22处，联合执法中队强制整改18处，“减存遏增”成效显著。

“过去整治违法建设，从发现到处置大部分是我们执法中队单打独斗，不仅工作阻力重重，违法建设死灰复燃的情况也时有发生。现在工作专班的成立，

以及新的处置流程实施，压实了各业务站所、新村、网格的责任，在巡查、发现、制止、整改、宣传等各方面形成执法合力，避免了配合度不高、推诿扯皮等情况的发生，成效正逐渐显现。”薛志强告诉记者。

此外，工作专班成立后，快速反应积极联动，抓实宣传教育的关键环节、抓牢巡查发现关键问题，通过张贴通告、现场普法、曝光非法等方式，宣传违建处置办法和典型案例，同时建立常态化宣传机制，引导居民从思想上引起重视，从而在源头上遏制“三违”的发生，让居民做到不想违、不愿违、不能违、不敢违。截至目前，共发放明白纸1000余份，悬挂宣传横幅100余条，进行现场普法教育宣传集中活动2次，同时83个网格村加大了喇叭广播宣传，宣传方式多样有效。

(上接第一版)搭建274个微网格服务工作组，社区居民每户至少有一人加入。今年8月16日，张振敏网格内一名12岁男孩外出迷路，深夜未归，张振敏第一时间在“微邻里”工作群里发布信息，仅用不到1小时，走失孩子便被“微邻里”群中热心市民发现。

每个“微邻里”既是信息发布交流平台，也是服务居民的主阵地。“居民通过‘微邻里’上报个人信息和个人诉求，社区通过‘微邻里’密切干群关系，实现网格员、社区工作人员、物业工作人员、居民等一体联动，将辛安街道基层治理的神经末梢精准对接到了每一个寻常百姓家。”区社会治理中心网格管理中心副主任陈庆道介绍。

办事到指挥 大联勤增强网格渗透力

“一网统筹”，西海岸精心编织的这张“网”，不仅是一张办事“网”，更是一张指挥“网”。

两年前，李金国常常为社会治理走向何方而忧虑：新区经济社会发展风生水起，社会发展的多样性不断给社会治理带来新挑战，然而在新区社会治理工作中还不时存在治理主体各自为政、配合不力，缺少统一指挥调度，治理平台有集成无联动等问题，导致一些事情重复操作、交叉执法，造成社会治理人财物的浪费。

而今，西海岸强化顶层设计和基层

改革联动，社会治理工作委员会和四大专门委员会牵头，在全国率先构建起“区—镇街—社区”三级社会治理工作架构，打造了权责明晰、高效联动、上下贯通、运转灵活的社会治理组织体系，实现了发现机制、解决机制、保障机制有序统合，开创了全国领先的社会治理新模式。

在西海岸基层，以区社会治理中心统筹，镇街社会治理联动指挥中心为枢纽，基层网格为管理单元的网格化治理体系渐入画来：镇街社会治理联动指挥中心就像“网心”，横向联结城市管理、综合执法等部门进行联动，纵向整合社会组织、企业等多方资源统筹协调。

“前期泊里镇很多网格员在走访时都发现了群众对校车候车亭的迫切需

求，也发现了露天候车存在的安全隐患，该镇社会治理中心经过分析研判后，组织规建、公交、综合执法等部门召开联勤联动工作会议，最终决定在各村(居)方便学生上下车的地方设置校车候车亭。”陈庆道向记者介绍说，如今全镇62处候车亭已全部投入使用。

车贵正说，网格化治理之初，很多社会治理问题的责任在“块”上，也就是镇街，而执法却在“条”上，即部门。“条”“块”协作缺乏明确、规范、有效的机制，导致社会治理能力和效率低下，“一网统筹”就是我们以网格为主导，探索出了‘条’‘块’密切协作的网格化运行机制，大联勤增强网格治理渗透力，将问题解决在基层网格里。”