

张家楼街道全力推进“七大攻坚突破”，确保年内完成固定资产投资20亿元

# 建设生态人文活力时尚新城区



张家楼街道驻地街景。

□本报记者 梁玉鹏



全区党建工作暨项目攻坚突破动员大会吹响了加快高质量发展的冲锋号，发出了攻坚突破的动员令。张家楼街道认真贯彻新区“攻坚突破年”要求，紧扣“党建引领、乡村振兴”工作主线，瞄准“做强特色、走在前列”目标定位，围绕“强街、兴村、富民”重点任务，坚持“全面振兴、全域美丽、全民幸福”工作导向，敢闯敢创，攻坚突破，促进思想大提升、作风大转变、项目大突破、产业大发展、街村大变样，加快建设生态、人文、活力、时尚的美丽新城区。

## 在先行区建设上攻坚突破

坚持抓样板示范，促全面振兴，高标准实施乡村建设行动。全力推进乡村振兴齐鲁样板示范先行区建设，重点实施好7个美丽乡村建设、7个特色小镇建设、23个特色园区提升、3300亩农田整治、56个基础设施建设等项目，率先形成示范样板。目前，各重点项目已全部进场施工、全线压茬推进。

## 在项目建设上攻坚突破

坚持抓项目建设，促有效投资，瞄准先进制造、现代农业、文化旅游产业发展方向，加大双招双引和投资攻坚力度。梳理了总投资45亿元的25个续建和新建产业项目，逐一明确时间表、任务书、施工图，实行协同奋战、现场督战，全力以赴抓好推进落实。目前，占地1000余亩的北京健力源智慧农场已完成土地流转，科研孵化中心等5个新建项目已经进场；同时，储备了国能固态锂电池、康乾云海康养城等一批优质产业项目。

## 在片区开发上攻坚突破

坚持抓片区开发，促功能提升。乡村产业振兴集聚区，5个重点产业项目完成投资13亿元，主体建设基本完工，6月底前竣工投产。对外经济贸易大学青岛国际校区，学生公寓、餐厅、学术交流中心主体封顶，将承办国际学术交流活动。人才公寓片区，5家三产业户已拆除，5家企业开始搬迁，一期100余亩土地完成清场，即将启动15万平方米首开区建设。龙湖商业综合体片区，建筑面积4万平方米的商务服务区主体封顶，引进10余家金融、娱乐、餐饮机构，打造全街道旅游商业服务中心。

## 在财源建设上攻坚突破

坚持把发展经济、广开财源作为立街之本、发展支撑，全员参与、培植财源，巩固税基、综合治税。加强税源项目招引，积极引进“短平快”税源项目；加强税源企

业服务，建立健全信息台账，做好税收转移落地，巩固提高存量税源税收质量；加强重点行业管控，提高外来施工企业对街道税收贡献度，确保全年税收收入1.3亿元，完成税源任务4000万元以上。

## 在集体增收上攻坚突破

坚持把群众组织起来，发展壮大集体经济。聚焦“一统领三融合”，强化11个新村党委统领全局、统领发展、统筹资源的能力，发展“一村一品”“多村一品”。规范63个党支部领办合作社运行，深化“龙头企业+合作社+基地+农户”发展模式，打造“艾润厦安”“薯香桃源”等一批特色产业村、精品旅游村。积极筹备农村创新创业大赛，规划打造一批“乡村梦工场”，策划开展环山公路绿色骑行赛、千亩红枫艺术节等年度全域旅游系列推广活动，激发乡村振兴内生动力和活力。

## 在服务保障上攻坚突破

围绕服务保障大功能区、重点工程、重点项目，选调精兵强将成立尖刀班、突击队，以啃硬骨头精神突破拆迁清场工作。加快推进人才住房工程片区未搬迁企业厂房拆除工作，确保上半年开工建设。全力做好现代农业示范区高效农业示范田土地流转和清场工作，为项目建设创造有利条件。稳妥有序推进大山张田园综合体土地流转，打造省级乡村振兴特色示范项目。

## 在民生改善上攻坚突破

统筹发展各项社会事业，启动10件民生实事。扎实推进全国智慧健康养老试点示范，积极开展山东省数字乡村试点，着力打造智慧街道。探索建立解决农村相对贫困的长效机制，加快实现巩固拓展脱贫攻坚成果与乡村振兴有效衔接。深入开展农村人居环境整治提升五年行动，推广农村生活垃圾分类、清洁能源供暖，构建农村改厕管护长效机制，努力打造让城里人更向往的美丽乡村。强化社会治理创新，抓实抓牢安全生产，维护社会安全稳定，不断提升群众的幸福感、安全感和满意度。

## 攻坚之声

张家楼街道党工委书记丁吉庆：  
**发扬“三牛”精神 奋勇争先开新局**

张家楼街道将全面落实新区“攻坚突破年”部署要求，大力发扬“三牛”精神，攻坚克难求突破，争先图强开新局。

一是着力抓好目标升级。坚持“干就干最好、争就争第一”，强化目标牵引，高质高效、全力全速推进项目建设、集体增收等“七大攻坚突破”。确保年内完成固定资产投资20亿元，内资到账2.4亿元、外资到账1100万美元以上。

二是着力抓好措施升级。创新思路，转变打法，制定《张家楼街道“攻坚突破年”工作方案》，运用工程化、项目化、清单化的推进办法，构建起环环相扣、有序衔接、动态管理、追责问效的管理推进体系，保证推进速度、质量和效果。

三是着力抓好战力升级。结合“七大攻坚突破”，选调精兵强将成立7支攻坚先锋队，一个阵地一面旗帜。每个团队中，党政成员当好前线指挥员，机关干部当好冲锋突击队，农村干部当好一线主力军，市场主体当好发展生力军，尽锐出战，战则必胜。

## 项目探访

对外经济贸易大学青岛国际校区一期项目完成主体施工

## 干出新区速度 推动项目建设

近日，对外经济贸易大学青岛国际校区一期项目完成主体施工，二次结构及内外墙抹灰也已完成，目前进入精装修作业，并开展室外工程施工。据悉，该项目于2020年5月份开建，黄发集团抽调精干力量，成立校区建设工作专班，制定项目建设推进实施方案，倒排工期、快速推进，确保项目建设进度。

为突出国际化办学特色，该校区将开展国际本科、硕博研究生学历教育，培养国际化高端商务人才，创建“高等教育国际化示范区”，打造世界一流高端智库，举办具有国际重要影响力的国际会议、论坛。

该校区将服务“中国—上海合作组织地方经贸示范区”建设，面向成员国开展教育科研经贸文化交流、人才培养，促进青岛市与各成员国之间的合作。此外，该校区将在商贸、金融、文化等领域整合全球校友资源，搭建产学研和“双招双引”平台，开展专门人才培养和科学研究，吸引全球人才来新区投资兴业。

“我们积极克服疫情影响，提前2个月完成年度进度目标，提前3个月完成主体结构封顶，干出了新区速度。”黄发集团青岛国际校区项目经理李建林说，集团将严把管理质量关，严抓安全文明施工管理工作，重点做好施工安全管理、疫情防控等工作，建设精品校园工程。