

城市更新建设 让生活更美好

区政协建言助力,各部门协同发力,西海岸新区聚焦青年人需求不断完善城市功能,提升城市“青和力”——

绘就青年人的“诗和远方”

□本报记者 刘腾 本报通讯员 陈鹏 孙明明

青年是祖国的希望,民族的未来,更是西海岸新区发展的活力源泉。近年来,省市先后启动青年发展友好型城市建设;新区也提出,要结合城市更新和城市建设三年攻坚行动,导入城市新功能,营造适合青年人的安居乐业环境和成长发展空间,努力提升新区“青和力”。

“青和力”是青年对城市的一份期待,是青年对美好生活的一种向往,同时也是城市对青年发展的一点催化,是青年与城市共成长的一种魅力。提升“青和力”不仅是城市规划命题,还是一个综合的政策问题。

面向“十四五”,奋斗新征程。面对国家战略交汇、改革试点叠加、要素加速集聚的发展机遇,新区以青年人才为抓手,在城市更新过程中聚焦无形的青年诉求,切实转化为有形的城市载体,不断完善城市功能,彰显细节、放大温情,着力打造未来发展的核心竞争力。

>>锻铸硬实力<<
不断完善城市功能

青年是整个社会力量中最积极、最有生气的力量,只有让青年更钟情、更向往、更满意,新区才能更加富有生机活力。在城市更新和城市建设三年攻坚行动中,新区聚焦青年人就业、住房、消费、公共服务配套等需求,不断完善城市功能。

今年以来,聚焦完善城市功能、提升城市品质、产业优化升级以及群众需求迫切的基础设施建设、居住环境改善等重点领域,新区集中开展王台老工业区升级改造、旧城旧村改造建设、土地高效利用等八大攻坚行动,提升城市形象,吸引青年人来此就业、居住、生活。

王台老工业区升级改造结合“新型显示产业”发展,打造产城融合新城、新动能产业基地,提供大量就业岗位,吸引青年人就业;村庄改造、老旧小区改造、公园城市建设齐头并进,持续改善生活环境,让青年人在新区住得下、住得好。同时,通过全力推进市政基础设施建设,构建内畅外达的城市交通体系,方便青年人出行。

像位于青岛自贸片区的闯创驿·科创园,就是存量物业改造升级的青岛样本。这里通过整合闲置资产、联动创新创业产业资源、筛选优质的初创公司、制定标准化运营体系,搭建创新创业服务平台,孵化青年创业者,创建“青年创业孵化基地”。同样为青年人量身打造的SAYHI嘻嗨青年社区,作为国内新锐公寓管理品牌,整合一线设计、运营、金融等资源,通过“存量资产+地产金融+互联网”的商业模式,打造以长租公寓为核心的,融合社交、娱乐、商业等功能在内的高品质居住社区。

“通过城市更新和城市建设,打造青年之城、幸福之城。”区城市更新和城市建设指挥部有关负责人表示,“下一步工作中,我们将更加侧重于青年人的衣、食、住、行等方面,加快推进公园、地铁、交通、市政、公用、停车等城市基础设施和民生工程,以产业带动区域集约高效发展,带动青年人就业,在重点片区导入城市新功能、新产业,打造青年活力之城。”

>>塑造软实力<<
精准发力“诚新实易”

要让青年感觉服务政策的“诚”、体验区别于其他城市的“新”、立足城



新区为青年人群量身打造的SAYHI嘻嗨青年社区。

市发展感知的“实”和享受政策福利的“易”。基于此,新区各级各部门精准发力。

区人社局不断提升青年人才公共服务水平,大力吸引青年人流入。今年1至5月份,组织线上线下招聘活动50余场次,近2600家企业提供岗位6万余个,达成就业意向3万余人;举办6期直播带岗活动,达成就业意向400余人次;实施大学生聚青行动和实习见习计划,发布岗位5万余个,拓宽了高校毕业生就业渠道。同时,全区政策性扶持创业3000余人,发放各类补贴6000余万元,协调省内外25所大中专院校开设6个“京东方班”,已订制式培养适合岗位技能需求的学生1100余人。

文化气息是吸引青年的重要软实力。区文旅局不断提高城市文化服务效能,致力于公共文化服务设施提升。在培育书香城市方面,形成了以区图书馆为中心馆,23处镇街综合文化站为分馆,70处社区(村)综合性文化服务中心为服务点、10余处特色主题馆、14处24小时自助图书馆为一体的全区图书馆网络。在培育艺术城市方面,在全市率先成立了美术馆联盟、博物馆联盟、大学生艺术联盟,举办各类美术展览、博物馆活动1200多场次。在丰富文旅消费方面,充分发挥6000余家文化企业及经营业户的作用,丰富青年人娱乐、文化休闲业态。

团区委作为凝聚青年的主体,开办“青年驿站”,打造青年人才会客厅;实施“青鸟计划”,打造“青鸟计划·智汇西海岸”工作品牌;建设“青年之家”,打造共青团服务青年学子实体阵地。通过实施“三青行动”,服务青年发展成才。

>>委员齐献策<<
让城市更具“青和力”

要为青年搭建好人生出彩的舞台,要实现青年与产城融合发展,要为青年人做一盘“服务大餐”……

近期,围绕提升新区“青和力”,区政协展开了重点调研,充分发挥四级政协委员协商矩阵的作用,全方位助力重点工作开展。

丁明高委员针对新区已就业安家青年人、意向留青创业群体进行了随机走访调查。他建议,对于意向留青群体,继续放宽落户制度、出台扶持就业政策、创造便捷宜居举措,对四十岁以下人群“零门槛”落户。

刘培勇委员认为,新区青年发展环境和留青发展的青年群体数量仍有提升空间。建议从住房安居保障、子女教育保障、交通出行保障、社交娱乐环境建设、城市品牌塑造五个方面进一步提升,加大对新区重点企业的常态化宣传,让每一届高校毕业生都能了解新区、爱上新区、留在新区。

薛连宝委员建议,设立青年引进的“一站式”机制,出台扶持创业的“一揽子”政策,创造便捷宜居的“一系列”举措,在城市建设过程中更多关注青年特点、青年需求、青年感受,切实为青年成长进步提供更多机遇、创造更好环境。

区政协有关负责人表示:“区第二次党代会报告明确指出建设青年发展友好型城市,我们要坚持系统思维、多方联动,坚持共情共鸣、精准发力,坚持国际视野、开放包容,聚焦青年人需求,完善城市功能,提升新区‘青和力’,为广大青年提供施展才能、追梦筑梦的广阔舞台。”

(上接第一版)设备制造业分别增长14.5%、20.1%和5.6%。

服务业在今年上半年保持稳定增长,现代服务业发展提速。上半年,服务业增加值同比增长7.8%,占GDP比重62.2%。1-6月份,规模以上高技术服务业营业收入同比增长62.7%。

数字经济新动能发展势头良好,信息行业再创新高,1-5月,信息传输、软件和信息技术服务业与科学研究和技术服务业同比增长115.7%和55.9%,均快于规模以上服务业全区平均增速。交通运输业由单一运输、各自发展向综合发展转变,为现代物流提供重要支撑。1-5月,规模以上交通运输仓储和邮政业实现营业收入252.3亿元,同比增长40.1%。

固定资产投资回升
消费市场持续恢复

新区今年上半年固定资产投资企稳回升,同比增长2%,比1-5月份提升9.8个百分点。

分产业看,第一产业投资同比增长155%,第二产业投资增长26.5%,第三产业投资下降5.4%。基础设施投资起势上扬,上半年增长14.6%,比一季度提升11.2个百分点。

制造业投资亮点突出,投资结构不断优化。上半年,制造业投资同比增长26.2%,同比提升2.3个百分点,对全区投资增长贡献率258%。重点领域投资稳步增强。高技术制造业、战略性新兴产业投资分别增长98.8%和32%,分别高于全区投资96.8和30个百分点。

同时,新区消费市场也持续恢复,促消费政策落地显效,大宗消费快速回暖。上半年,全区社会消费品零售总额569亿元,同比增长2.3%。限额以上10类主要零售商品中,9类实现正增长,其中金银珠宝类、中西药品类、石油及制品类、建筑及装潢材料类同比分别增长724.1%、135.2%、46.8%、42.1%。6月份,限额以上单位新能源汽车类、家用电器和音像器材类商品零售额同比分别增长270.7%和195.2%。

就业形势总体平稳
居民收入稳步提升

上半年,新区就业形势总体平稳,居民收入稳步提升。城镇新增就业4.25万人(含城乡公益性岗位),完成全年区办实事任务目标的60.71%。全区居民人均可支配收入达到28062元,同比名义增长4.5%。按常住地分,城镇居民人均可支配收入31001元,同比增长4.2%;农村居民人均可支配收入17331元,同比增长5.6%。城乡居民人均收入比值为1.79:1,比上年同期缩小0.02。

“总的来看,上半年西海岸新区经济呈平稳回升态势,表现出较强韧性。”区统计局党组书记、局长李春华说,下阶段,新区将继续坚持稳中求进工作总基调,高效统筹疫情防控和经济社会发展,持续推动稳增长政策落地见效,进一步释放内生动力和活力,促进全区经济平稳健康发展。

(上接第一版)该项目不仅可减少周边新油田的用电成本,为油田开发“开源节流”,新铺设的海缆还兼具动力传输与通讯功能,在海上油田和陆地之间建立通讯“高速公路”,为渤海油田建设智能化油田、数字化油田奠定良好的基础。