

凡事讲政治 谋事为群众 干事重实效 成事争一流
扎实开展“作风能力提升年”活动

“零障碍”推进项目建设、“零延时”护航企业发展、“零盲区”服务实体经济，大场镇——

“三零”服务激活发展强动能

□本报记者 梁玉鹏 本报通讯员 夏乾峰

11月16日，记者走进位于西海岸新区大场镇的青岛易蓓文化产业园项目现场，只见塔吊林立、车辆穿梭，工人施工紧张有序，处处呈现一片火热的建设景象。“目前园区已进入钢结构主体施工阶段，正在加快建设，真是‘一天一个样’。”大场镇经济发展中心主任徐茂刚介绍，该项目总投资1.6亿元，占地面积30亩，产业园建成后主要入驻文化创意出版和电子商务企业，主要产品为中小学教辅图书、创意卡片图书、智能点读设备等，将在淘宝、京东、拼多多等电商平台销售。“项目建成达产后，预计年销售收入1.5亿元，带动就业120人。”

新项目不断涌入、好项目快速集聚、大项目加快建设的背后，凝聚着大场镇谋求高质量发展的不懈努力。今年以来，大场镇以“作风能力提升年”活动为抓手，实字当头、千字为先，实施“三零”服务模式，推动经济质效稳步提升。

“零障碍”优质化服务
高效率推进项目建设

产业强则经济强，项目兴则产业兴。今年以来，大场镇在土地盘活、产业招引、项目建设上推行“零障碍”服务模式，优化办事流程、破解要素瓶颈，为项目推进提供最大便利，以项目建设之“进”，支撑经济发展之“稳”。

据了解，大场镇通过创新实施“零地招商”模式，对低效闲置土地“量体裁衣”，为有意向落地的项目匹配最优选择，今年以来盘活存量土地近50亩，落地易蓓文化产业园等3个重点项目，总投资3.4亿元。同时建立土地报批、征收、供应、开发利用全流程动态监管体系，严控增量、化解存量，累计处置存量闲置土地220余亩。

“在加快释放土地发展活力的同时，大场镇瞄准智能制造、现代农业等重点产业，依托5家招商平台、10支招商团队，精准开展以商招商、专班招商、产业链招商，仅今年上半年就签约落地新型环保建材等7个项目，累计到账内资7800万元。”大场镇人大主席蔡智峰介绍说。

招引项目快落地，落地项目快建设，建设项目快竣工，竣工项目快达产。为此，大场镇还建立健全“专人、专班、专责”机制，针对上半年新开工的绿之舟工业研学等17个项目进行倒排工期、挂图作战，实现投资进度跑赢时间进度；全面梳理制定项目投资计划，上半年实现金融综合体等15个项目纳入入库，固定资产投资同比增长118%。

“零延时”贴心化服务
全流程护航企业发展

招来项目是真本事，留住项目更见真功夫。一直以来，大场镇坚持一切围绕企业、一切服务企业，在项目建设、厂房“嫁接”、动能转换方面提供“零延时”贴心服务，以营商环境之“优”，蓄高质量发展之“能”。

围绕项目服务提质转型，大场镇持续深入开展“万名干部进万企”专项行动，升级“保姆式服务”为“妈妈式服务”，130余名机关干部主动上门问需，“一企一策”解决项目申报、厂区配套、手续审批等40余项实际问题，为项目建设扫清障碍；整合辖区36家企业用工需求，创新成立全市首

家劳务合作社，实时精准推送就业信息，为镇域28家企业解决用工需求530余人，助力企业提产量、增效益。

“为实现项目嫁接提速增效，大场镇深入开展挖潜再利用行动，优先使用存量厂房‘嫁接’项目，推动企业早落地、早投产、早见效，对接引进4个总投资达3.7亿元的优质项目，建成达产后预计可实现年产值1亿元，带动就业400余人。”徐茂刚告诉记者，“其中，鑫捷瀛瑞项目通过盘活闲置厂房，从签约落地到投产见效仅用87天时间，已实现工业产值1300万元。”

此外，为加快辖区项目动能转换提档升级，大场镇全力支持骨干企业科研成果和知识产权成果转化，新增国家高新技术企业4家，年内可实现申请“叶黄素树脂微胶囊方法”等国家

科研专利20个以上；鼓励企业加大设备更新和技改投入，投资3.4亿元对绿之舟工业研学等5个项目实施智能化改造，为产业转型升级提供有力支撑。

“零盲区”精准化服务
全方位提振实体经济

实体兴则经济兴，实体强则经济强。大场镇坚持各项经济指标一体谋划、一体推进，拉长商贸短板，补齐财税短板，消除发展盲区，以实体经济之“兴”，起全方位发展之“势”。

今年以来，大场镇持续培养主体强商贸，充分挖掘潜在“准四上”企业及外贸主体，上半年实现月度纳统企业3家，新增外贸主体8个；精准服务青橡橡胶等15家重点外贸企业，上半年完成货物进出口总额6000万美元，增长率达100%。

此外，大场镇加快培育业态拓市场，创新开展线上草莓节活动，带动农户增收7万元以上；推出“研学游”等系列活动10余场，培育消费新热点；抢抓政策机遇，认真落实减税降费、升规纳统奖励等各类惠企政策，推动批零餐行业提质升级，1-6月实现限上零售业3400万元，同比增长98%；限上服务业8059万元，同比增长320%；限上批发业3690万元，同比增长260%。

蔡智峰表示，下一步，大场镇将继续以“事争一流、唯旗是夺”的决心，提振劲头、乘势而上，全力以赴引项目、强产业、优环境，不断提升产业能级，持续增强发展动能，全力推动经济高质量发展。



易蓓文化产业园施工现场

以“数”提速，出口退税直达快享

青岛前湾保税港区税务局全面提升办税速度，助力外贸企业发展

□记者 董梅雪 报道

本报讯 今年以来，青岛前湾保税港区税务局顺应外贸新业态、新模式发展需求，以构建“自贸智税”为导向，在大力优化出口退税办税条件、全面提升出口退税办税速度的同时，将“以数治税”贯穿到出口退税工作中，多维度分析出口退税风险规律，多层次提升出口退税风险管理质量，营造诚信、便利、高效的税收营商环境，积极助力外贸企业发展。

“我们通过提前介入辅导，打破风险排除以‘事后核查’为主的做法，将

出口退税从事后风险管理向事前介入防范风险转变。今年以来，对片区内20多个重大项目企业进行事前辅导，已对287户次新办企业在备案受理环节开展纳税辅导，协助企业做好内部风险防控。”青岛前湾保税港区税务局进出口税收管理科科长熊月所介绍。

据了解，青岛前湾保税港区税务局针对企业区内注册、区外经营特点，在企业申请出口退（免）税备案环节，提醒辅导企业建立健全财务核算和内部风险控制体系，引导企业守法规范经营。在实地核实时，通过掌握企业出

口业务和经营场地、人员、生产设备的关联性以及主要人员背景、发票流、物流和资金流等信息，主动识别可能存在的风险，针对性开展企业出口业务政策辅导，减少后续退税管理风险。

“以前，我们跨境电商海外仓出口货物退税办理周期长，风险防控比较薄弱。现在，我们通过新模式申请出口退税，从原来近三个月才能完成退税到现在25天就拿到近70万元的退税款，这一新模式大大降低了涉税风险，也减轻了资金压力，为我们持续开拓海外市场增添了信心。”青岛

菲尔斯特国际贸易有限公司总经理张智谋说。

“我们高度关注敏感商品、高风险行业，创新运用拖车、集装箱的轨迹导航和定位功能进行风险排查，并利用装载集装箱拖车的导航、定位功能以及集装箱‘场站-工厂-场站-装船’的物流特性，分析、查证是否涉嫌‘买单配票’的虚假出口业务。目前，运用此举措已成功对2户企业进行了核实，涉及退税款1100余万元。”青岛前湾保税港区税务局二级高级主办张玉欣介绍。