

深入学习贯彻宣传贯彻党的二十大精神

着力提升群众幸福感获得感

工委(区委)二届二次全会精神
大家谈

□本报记者 龚鹏 张静

“工委(区委)二届二次全会围绕学习宣传贯彻党的二十大精神,结合新区实际作出了具体部署。全会审议通过的《决议》政治站位高,各项工作安排重点突出、举措务实,为我们贯彻落实党的二十大精神指明了方向。”区财政局(国有资产管理局)党组书记、局长徐贞敏表示,区财政局(国有资产管理局)广大党员干部将紧紧围绕党的二十大精神各项战略部署,积极发挥财政职能作用,着力做好“四个坚持”,奋力在新时代新征程中展现新作为。

坚持以财辅政、服务大局。坚决贯彻落实习近平总书记对山东、对青岛工作的重要指示要求,扛牢融合发展、经略海洋、乡村振兴等重大战略部署,统筹用好一般预算收入、政府债券额度、政府性基金三个资金池,强化推进中国式现代化财力保障。坚持科学统筹、精准发力。强化财政资金资产资源统筹,集中财力推动疫情防控、减税降费、扩大内需、支持实体经济、科技创新、绿色发展等重点工作,更好发挥财政对高质量发展的基础性支撑作用。坚持尽力而为、量力而行。坚持以人民为中心的发展思想,进一步履行好分配调节职能,把民生作为积极

财政政策的优先保障领域,认真落实各项社会救助、养老事业、残疾补助、优抚安置等民生政策,着力实现好、维护好、发展好最广大人民群众的根本利益,扎实推进共同富裕。坚持艰苦奋斗、勤俭节约。将过“紧日子”作为预算管理长期坚持的基本方针,从严控制非急需非刚性支出,一般性支出压减20%以上,不断提高财政资源配置效率和财政资金使用效益,真正把钱花在“刀刃”上,在加快建设新时代社会主义现代化示范引领区中展现财政担当。

“我们将按照工委(区委)二届二次全会安排部署,全面贯彻党的二十大精神,全力以赴推进住房城乡建设高质量发展。”区住建局广大党员干部纷纷表示,在接下来的工作中,将把思想和行动统一到党的二十大精神上来,统一到工委(区委)决策部署上来,加快推进租购并举住房制度建设,增强城乡服务功能,提高承载力、凝聚力,改善群众居住生活环境,推动城市品质提档升级。

下一步,区住建局将从房地产业健康发展、建筑业转型升级等方面入手,统筹推进住宅品质提升、保障性安居工程建设,在规范发展房地产市场的同时,不断提高基本住房保障水平,满足新区市民的住房需求。聚焦全区产业发展布局、城市建设规划、人才引进需要,在筹集建设保障性租赁住房的基础上,有序推广建设高品质住宅,并带动建筑业转型升级,打造节能环保、智慧化

标杆项目,引领形成绿色生产生活方式。聚焦群众需求,持续推进村居改造、老旧小区改造等民生工程,深入开展自建房安全排查治理,让市民切实感受到新区住建部门将党的二十大精神转化为推进民生建设的实际成效。

“工委(区委)二届二次全会提出,要统筹城乡融合发展,全面推进乡村振兴,深入推进城市更新和城市建设,打造美丽宜居典范城市。这为我们做好2023年工作指明了方向、增添了动力。”区城市管理局党组书记、局长王海建说,区城管局将深入学习贯彻党的二十大精神,紧紧围绕全会部署,瞄准城市更新赛道,争当能级提升先锋。

下一步,区城管局将发扬“严真细实快”的优良作风,聚焦民生关切,转变管理方式,推动数字赋能,在城市更新和城市建设、服务和改善民生上狠下功夫。加快推进城市公园、山头公园、口袋公园等各类公园绿地建设、道路绿地建设,提高道路周边、景观节点绿化水平,使城市绿地更加精致温馨。高质量抓好环境管护,统筹合力补短板、优环境、塑形象,全力提升城市形象颜值。高标准开展设施建设,全力夯实为民服务根基。全力提高公共服务能力,高水平解决民生问题,推进城市管理工作更优更细更高效。加快智慧环卫建设,全面提升城市环境卫生机械化、精细化水平,以实际行动投身城市建设,提升人民群众幸福感。

西海岸新区乡村治理“德育模式”研讨会召开

李金国出席并致辞

□记者 王雪 报道

本报讯 12月10日,青岛西海岸新区乡村治理“德育模式”研讨会召开,为新区落实乡村振兴战略注入新理念、激发新活力,为国家推动乡村治理贡献新区力量、新区智慧。区委副书记李金国出席会议并致辞。

李金国在致辞中指出,西海岸新区乡村治理“德育模式”,用小积分撬动了大治理,为推进乡村振兴积蓄了新动能。此次围绕乡村治理“德育模式”的专题调研及调研成果,对将来更好地推进西海岸新区乡村治理工作,创新探索具有国家级乡村特色的乡村振兴模式和农业农村现代化发展模式具有重要意义。

在专家点评环节,各与会专家对“德育模式”的发展和取得的成效给予肯定与认可,并对新区乡村治理“德育模式”发展完善提升展开深入探讨。专家们指出,下一步,应加快“德育模式”的试点试验与示范推广,加快形成政策支持合力,加快全国乡村治理人才培养基地建设,加快数字化平台建设。

区人大代表视察全区海洋经济发展情况

□记者 仪博文 报道

本报讯 12月7日,区人大常委会组织部分人大代表,视察全区海洋经济发展情况。人大代表们实地查看了山东深远海绿色养殖有限公司、山东港口青岛港前湾集装箱自动化码头和鲁海丰海洋牧场,并听取了全区海洋经济发展情况的汇报。

代表们表示,近年来新区海洋产业实现量质齐升,创新能力日益增强,开放合作深度不断拓展,海洋经济发展持续向好。希望在下一步工作中紧紧围绕海洋经济发展的目标定位,强化人海和谐意识,做好陆海统筹文章;大力发展海洋经济新业态、新模式,进一步强链补链延链,壮大海洋产业集群;落实好海洋产业发展规划,强化资金、土地等要素保障,促进创新链与产业链结合,打造具有全球影响力的海洋高科技研发及产业化基地。

(上接第一版)标准等制度型开放,实施自由贸易试验区提升战略,不断开创片区高质量发展新局面。要建设面向世界开放合作的“桥头堡”,提升自由便利水平,扩大国际交流合作,促进区域协调联动。要积极推进现代化产业体系,争做现代产业高质量集聚发展的“排头兵”,推进以集成电路为主导的新兴产业成园成势,推进以基因技术为先导的未来产业快速布局,推进以智能制造为代表的优势产业提质扩容。要打造航运贸易金融融合发展高能级平台,优化航运体系、优化贸易生态、优化金融服务。要建设重要的科技创新策源地,强化科创精进、强化数智转型、强化人才引育。

(上接第一版)创新科技、先进低温科技和智慧高科技创新六大展区,生动呈现了澳柯玛在多个温度领域探索的前沿科技和创新成果,打造了澳柯玛的场景体验,集中展现澳柯玛的科技实力、发展成就和未来愿景。

成立35年来,澳柯玛始终聚焦制冷主业,近年来加快实施“互联网+全冷链”战略,以物联网、大数据科技为传统家电产品赋能升级,构建家庭冷链、商用冷链、冷链运输、冷库存储、自动零售、生物医疗的全冷链产业布局。

青岛自贸片区完成全省首例土地1.5级开发模式供应

创新供应模式,提升利用效率

□记者 刘腾 报道

本报讯 近日,青岛自贸片区完成一宗以1.5级模式开发的土地供应工作,面积42035平方米,标志着山东省首个土地1.5级开发项目成功落地实施。项目将按照1.5级模式开发建设,形成集餐饮、运动、休闲、社交等功能为一体的新型体育商业综合体,解决该区域城市板块近期和远期的功能完善与升级,打造凝聚人气的园区客厅。

土地1.5级开发,是指政府将基础设施条件具备,但短期不具备深度开发条件的国有储备地块,采取租赁方式进行过渡性开发利用,待周边区域

开发条件成熟后,政府按约定收回土地再重新组织新项目开发利用的方式。通过地块过渡性开发与正式开发建设的有机衔接,避免土地资源的闲置浪费,有效提高土地资源利用效率。

为加快推动1.5级开发工作,青岛自贸片区从制度建设、规划服务、土地要素保障等方面探索建立全流程工作体系,并结合区域实际情况,出台《中国(山东)自由贸易试验区青岛片区土地1.5级开发暂行办法》。明确项目准入、建设标准、退出机制等相关要求;科学分析1.5级开发地块的开发规模、规划功能,鼓励发展提供高品质服务和优质服务、加快高端产业

与高层次人才集聚和相关配套服务的项目,实施弹性规划;创新土地要素供应机制,采用弹性方式供应土地,丰富土地资源供给方式、灵活配置土地资源;创新土地开发方式,鼓励采用模块化、装配式建筑,土地使用者可以更低的建筑成本、更快的速度完成建设,在后续利用上也更加灵活方便,为产业运营赢得时间。

下一步工作中,青岛自贸片区在做好项目审批服务的同时,将进一步探索国有储备土地灵活利用方式,创新土地供应模式,以有限的土地资源实现最大化利用,为区域经济发展做好土地资源要素保障服务。

青岛国际金融人才驿站在西海岸新区成立

全链条服务招引金融人才

□记者 董梅雪 报道

本报讯 近日,由唐岛湾金融科创区和中智集团合作设立的青岛国际金融人才驿站在西海岸新区CBD商务中心成立。

该驿站旨在加快金融科创人才引进,引导金融人才更好融入新区发展。以服务国际金融人才为核心,通过构建“引育留服”全链条人才服务体系,为途经青岛的各类国际国内

金融人才提供免费职业、特价住宿、政策代办、创业赋能以及信息交流等服务,着力打造面向欧洲、日韩,服务青岛的全链条金融人才服务平台,为西海岸新区金融科创发展提供强有力的人才支撑。

该驿站平台汇集了全市各类金融人才政策,包括《关于青岛市金融人才队伍建设“十百千万”工程的实施意见》《青岛市金融高端人才评选

管理办法》《青岛金融之星选拔管理办法》等,方便各类金融人才查询、申报和享受各类人才政策。通过驿站平台,新区可以与国内5.5万名高端金融人才、7300多家国内高端金融需求机构建立联系,为各类金融人才提供10家酒店的特价服务。该驿站成立后,预计每年可以与20位以上国内外高端金融人才进行深入交流,吸引各类产业资源10家以上。