

围挡全部要挂“身份证”

4月20日前,新区所有道路、区域将完成围挡公示牌设置

□记者 张静

通讯员 杨娜 报道

本报讯 为进一步提升西海岸新区围挡常态化、规范化、精细化管理水平,近日,区城管局组织区住建局、区交通局、属地镇街等召开围挡整治暨设置围挡“身份证”专题会议,现场解读《关于设置围挡“身份证”的通知》,部署新区围挡“身份证”设置工作和2024年围挡规范化整治提升工作。

会议强调,各责任单位要深入贯彻落实新区“打头阵、当先锋”攻坚行

动一季度动员大会精神,通过设置围挡“身份证”动员社会力量参与监管,督促责任部门落实主体责任,全面推动新区围挡规范化整治。

据悉,围挡“身份证”即围挡公示牌,分建设工程围挡和非建设工程围挡两类。其中,建设工程围挡包括在建房屋建筑(装饰装修)工程类、市政(园林)工程类、交通工程类、水利工程类、轨道交通类等;非建设工程围挡包括拆迁类、国有储备土地、房屋征迁地块类、待建地块类、环境提升类、长期

停工(烂尾)项目类。

建设工程围挡公示牌内容包含项目名称、建设单位、施工单位、监理单位、围挡管理人员、围挡设置及拆除时间、监督投诉单位及电话等。非建设工程围挡公示牌内容包含设置单位、监管单位、围挡设置及拆除时间、监督投诉单位及电话等。

据了解,新区重要道路、重要区域围挡“身份证”将于3月31日前完成设置,其他路段、其他区域将于4月20日前完成设置。

民生·集装箱

崇文路小学项目 正式开工建设

建成后可提供学位1620个

□记者 叶晓东 报道

本报讯 近日,由青科控股集团承建的崇文路小学项目正式启动土石方施工,预计2025年12月完工,建成后可提供学位1620个。

据悉,崇文路小学项目位于崇文路以西、隐珠二路以北,南、北、东三面环绕住宅,西侧与新区高级职业技术学校相邻,规划建设36班小学,总建筑面积约25600平方米。项目设计将教学区置于场地东侧,利用9米开间的外窗将场地东南侧的城市公园景色引入教室,为学生提供心旷神怡的教学环境。

校园建筑选取砖红色与米白色真石漆为立面主色,通过立面凹凸、层间腰线、砖砌分缝等手法,打造美观经典的学院派建筑。室外打造运动广场、休闲庭院等主题景观区,室内设计以木色和白色为主,通过局部挑空、共享交流区、融合型廊空间等,打造温馨活力学习空间。

春风送岗促就业 扶残助残暖人心

□记者 龚鹏 报道

本报讯 日前,西海岸新区残联联合区人社局在区人力资源市场举办“春风送岗促就业 精准服务助发展”残疾人就业帮扶专场招聘会,帮助残疾人实现高质量就业。

本次招聘会吸引了力神(青岛)新能源有限公司、青岛多福康食品有限公司等25家用人单位参与,共计提供电气装配、工程维修、保洁、咖啡制作等岗位近200个,吸引近200名残疾人求职者应聘,初步达成就业意向80余人次。

此外,区残联还在招聘会现场设置政策咨询专区和法律咨询专区,由山东德衡(西海岸)律师事务所的律师为残疾人提供法律咨询,区残联就业中心工作人员为残疾人提供就业创业政策咨询服务,助力残疾人求职者安心就业。

1月新区9部影视作品获备案公示

□记者 龚鹏 报道

本报讯 日前,国家电影局公示了2024年1月全国电影剧本(梗概)备案、立项情况。其中,青岛西海岸新区影视企业二木头(青岛)影视文化传媒有限公司的故事影片《铁肩》和山东良有影业有限公司的故事影片《变身家族》2部院线电影获备案、立项。连同此前已公示的3部电视剧、4部重点网络微短剧,1月份新区共有9部影视作品获得备案公示。

影片《铁肩》讲述了多年前被警察杨建新查处、已绝迹的“7号”冰毒又一次出现,而后杨建新的女儿无辜被绑、外甥离奇被害身亡,他不顾安危全力查处,最终将毒贩哑叔绳之以法的故事。影片《变身家族》讲述了在快节奏的生活中日渐疏远的一家人,在奇幻契机下身体互换,通过一场各自扮演其他家庭成员的家园保卫战,亲身体会到亲人的困境,并协力守住险些被拍卖的家的故事。

2024年西海岸新区高品质住宅示范小区交付观摩会举行

用心打造幸福宜居好房子

□文/图 本报记者 龚鹏

3月15日,由西海岸新区住房和城乡建设局、青岛灵山湾影视文化产业区开发建设指挥部联合主办的2024年西海岸新区高品质住宅示范小区交付观摩会暨创建“全优质、零投诉”住宅示范工程倡议活动,在灵山悦府B区项目举行。

“此次活动旨在助推住宅工程质量提升专项行动走深走实,进一步提升新区住宅工程质量整体水平,实现‘交付即精品,宜居无投诉’,打造新区住宅幸福宜居的质量品牌。”青岛灵山湾影视文化产业区开发建设指挥部土地规划建设处处长李占勇说。

现场,新区建筑业协会向全区建筑行业企业发出创建“全优质、零投诉”住宅示范工程倡议。青岛灵山湾影视文化产业区开发建设指挥部分享了工程质量监督标准化、规范化、流程化工作经验,与会代表观摩了灵山悦府B区项目在工程质量管理、新技术新工艺应用等方面取得的先进经验和优秀成果,尤其对业主比较关注的空鼓、渗漏、裂缝等问题进行了仔细查看。“房屋的整体质量很不错,没发现什么明显问题。另外,这套房子的几处位置应用了新工艺,非常考究。我对即将入住的新家更加期待了!”业主代表李先生说道。



与会代表在灵山悦府B区项目讨论相关建造工艺。

灵山湾悦府项目负责人徐韶庆告诉记者,在项目建设过程中,项目团队始终坚持建材高质量、施工高质量、配置高质量的原则,把为用户建设好房子的理念贯彻到底,全力打造更高质量人居体验。

据了解,灵山湾悦府项目从打造良好建筑品质出发,建设了幸福归家路、社区会客厅、全龄活动场地等空间模块,同时坚持科技赋能,着力打造智能家居、智慧物业、智慧社区。此外,灵山湾影视文化产业区还先后

出台地暖工程“一户一档”隐蔽验收制度、可视化交底、建筑文化教育长廊、推广住宅工程防渗漏先进做法等一系列政策文件,从源头解决建筑领域存在的常见质量问题,实现所有分项、分部工程一次成优。

下一步,灵山湾影视文化产业区将坚持“打头阵、当先锋”,持续推广“先验房后收房”“透明工厂看见家”等模式,用心创造新区高品质生活空间,助力新区城市更新建设,为新区住建事业高质量发展贡献力量。

青岛市2024年农资打假“春雷护芯”行动在新区启动

放心农资进乡村护春耕

□本报记者 王雪

本报通讯员 刘春晓 叶点 江卫忠

春耕备耕,农资先行。近日,青岛市2024年农资打假“春雷护芯”行动启动仪式暨西海岸新区“放心农资进乡村”活动在泊里大集举行。

据悉,新区将以此次活动为契机,集中力量组织开展农资打假及“放心农资下乡”活动,深入基层农户,走进田间地头,把优质放心农资送到乡村,把有关法律法规宣传到户,全面增强农民群众的维权意识和识假、防假、拒假能力,努力营造全社会关心、支持农资打假工作的良好氛围,掀起农资打假专项治理行动高潮。

现场活动结束后,工作人员分成三组,其中一组开展“放心农资进乡

村”宣传活动。活动中,优质肥料、农药、兽药农资生产经营企业代表在现场进行产品展销,为群众讲解展示农资产品的功效和使用方法,促进优质农资产品产销对接,让农民用上放心种、放心药、放心肥。同时,市、区两级20名技术及执法人员在现场开展农资法律法规、识假辨假知识宣传。工作人员耐心解答群众的咨询问题,发放农业科普书籍、农业法律法规、农资识假辨假及禁用农药规定明白纸等宣传材料,执法人员向群众展示讲解假种子、假饲料、假肥料等产品,提高广大农民的识假、辨假、依法维权的能力,以及农产品质量安全意识。

另外一组对农业投入品生产企业开展调研,了解企业生产运行及安全生产情况,并对新区农业投入品监管

工作给予肯定。还有一组由执法人员对农资经营店、种植园区开展执法检查,督促企业规范合法生产经营,严格落实产品质量主体责任,确保农资产品质量安全可靠。

“此次活动营造了农资打假及放心农资进乡村的强大声势,为农业稳产增收和保障农民合法权益提供了有力保障。”区农业农村局分管领导干部表示,下一步,区农业农村局将在全面加大放心农资宣传的同时,突出问题导向,坚持源头治理、强化执法监管,围绕春耕、夏收、秋播、冬种等重点环节和重点领域,严格监管和严厉查处制售假劣农资、破坏市场秩序、侵害农民利益的违法行为,维护农资市场良好秩序,为西海岸新区重要农产品有效供给和全年农业丰收提供有力支撑。