

优化营商环境 新区在行动

围绕“高效办成一件事”，区行政审批服务局主动靠前服务、集中审批办理，助力老旧小区改造项目早开工早建成

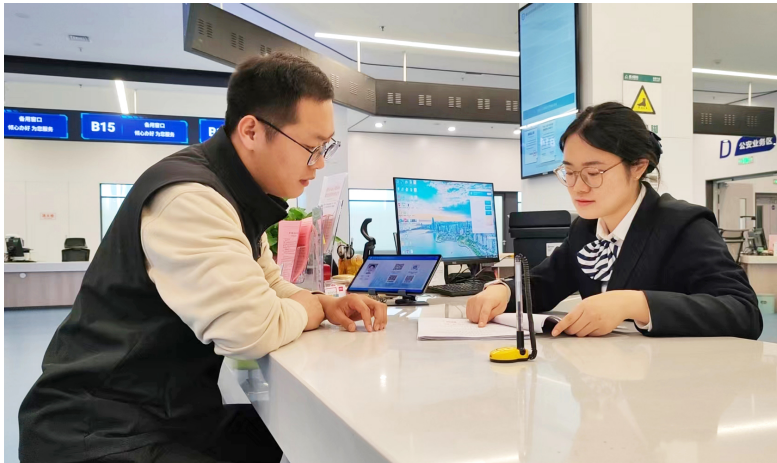
开标到开工，仅用半个月

□本报记者 陈蔚
本报通讯员 张慧慧

“审批需要多长时间？我们项目希望能早一点开工。”3月28日，在西海岸新区政务服务中心工程建设有限公司集中审批专区，城发投资集团有限公司老旧小区改造项目负责人李渊龙着急地问道。业务办理人员接过李渊龙手中的材料检查一番后表示：“您的材料齐全符合要求，今天就可以拿证。”

3月15日，涉及7个街道71个小区、总投资额近10亿元的2024年老旧小区改造项目（一期）在新区公共资源交易服务中心开标，李渊龙所负责的项目正是其中之一。

老旧小区改造是重要的民生工程、民心工程。为推动项目早开工、早建成，区行政审批服务局秉承为重大项目进场交易提供“高效办成一件事”服务的宗旨，为2024年老旧小区改造项目提供全流程业务指导与服务。区行政审批服务局公共资源交易服务中心坚持“靠前一步、提前介入”，主动对接项目方，为项目开辟绿色通道，进行容缺受理，最大限度压缩进场交易的流转时间，助力招标单位及时发布招标公告；提供“三优先”服务，优先安排交易场地，优先安排专家抽取服务，优先安排业务骨干见证开标评标。同时，由于2024年老旧小区改造项目施工范围广，区行政审批服务局还提供全过程、定制化服务，协助招标单位合理划分标段。鉴于项目标段较多、评审时间较长，区



区行政审批服务局工作人员正在受理施工许可证办理业务。

行政审批服务局协助招标单位提前梳理开标流程，做好相应预案。

此外，区行政审批服务局还提供全天24小时在线服务，微信、电话、交易系统全天24小时在线，指导项目代理人员编制招标文件。依托数字化见证系统，评审过程所有相关人员的活动轨迹全程可跟踪、可回溯，有力维护了评标过程的公平公正。

“我们从27日开始集中审批、办理2024年老旧小区改造项目的施工许可业务，计划于28日完成所有施工许可证的发放工作。”区行政审批服务局四级调研员庄鑫说，集中受理、集中审批的模式为此次71个老旧小区改造项目提高审批效率70%以上。

“我们明天就能开工了！”3月28日下午4时，李渊龙拿到了“新鲜出炉”的施工许可证，忍不住点赞新区

的政务服务速度，“谁能想到，刚领到中标通知书没几天，就一下子拿到了15个标段的施工许可证。”

工程建设项目审批制度改革是优化营商环境的重要内容，建筑工程施工许可是工程建设项目开工建设的标志性节点，施工许可业务当天办结、施工许可证当天颁发折射出新区营商环境正加速升级。

“一流的营商环境是促进新区高质量发展的重要保障，我们的服务标准就是让企业家不仅能感受到‘新区速度’，更能感受到‘新区温度’。”区行政审批服务局党组书记、局长刘伟志表示。

下一步，区行政审批服务局将进一步完善审批流程、优化审批服务，为企业提供更专业、更高效、更便捷的服务，助力项目建设提速增效。

深化校地协作 赋能高质量发展

□记者 陈蔚
通讯员 徐鹏 报道

本报讯 3月26日，西海岸新区工委组织部考察团一行赴厦门大学开展干部人才交流洽谈活动。双方就科学研究、人才培养、教育培训等方面合作进行座谈交流，并在干部人才教育、在职干部学历教育、大学生人才招聘和社会实践等方面达成合作共识。

下一步，西海岸新区与厦门大学将创新合作方式，拓宽合作渠道，优化合作内容，加强人才培养和干部培训，打造更多经济场景、实践场景，加速人才成果区域转化，推动政产学研多元融合，赋能区域经济高质量发展。

新区举办海外留学高端人才企业家座谈企盟会

□记者 谭宁 报道

本报讯 日前，西海岸新区侨联与长江路街道富春江路社区、GALA CLUB青年磁场联合举办海外留学高端人才企业家座谈企盟会，进一步贯彻落实人才强区战略，营造尊才敬才爱才浓厚氛围。

会上，长江路街道宣讲专员围绕不同引才渠道与专业项目领域，对青州市人才强青政策、新区海外引才政策等进行了详细介绍，对人才工程项目的申报条件、后续政策扶持等进行了辅导。在互动答疑环节，就海外留学人员创新创业奖励、高层次人才引育等问题深入交流、答疑解惑。

山东港口青岛港董家口港区

刷新大件设备装船最高效率

□记者 董梅雪 报道

本报讯 日前，33米长的龙门吊大件设备在山东港口青岛港董分公司D21泊位平稳装船，刷新了董家口港区大件设备装船最高效率。

据了解，此次大件设备共2212立方米，仅用时10小时便完成装船。此次作业时间紧、任务重、工艺复杂，给装船作业带来了极大困难。董分公司生产部门主动靠前服务，研判装船措施，第一时间与大件设备制造厂家、船方对接沟通，针对大件设备装船方案、装卸工艺、船舶靠泊等方面不断优化工作方案，极大节省了装船时间。

（上接第一版）风险隐患消灭在萌芽状态。要落实好属地管理责任，强化行业监管责任，夯实企业主体责任，切实把安全生产措施落到实处，确保全区安全生产形势稳定向好。

（上接第一版）健康论坛大会、青岛国际啤酒节、青岛凤凰音乐节……近年来，西海岸新区会展活动频频出圈，成为推动区域发展、提升城市形象和品牌影响力的有效途径。今年，新区将举办100余场重点活动，包括31场节庆类活动、29场展览类活动、14场赛事类活动以及28场会议论坛类活动。区会展业发展促进中心将贯彻落实新区“打头阵、当先锋”攻坚行动部署要求，全力完善会议、展览、节庆、演艺、赛事等多种展会活动相融合的“大会展”生态，以会展为抓手带动产业发展，进一步优化新区会展业营商环境，助推战略性新兴产业和未来产业做大做强。

开发区税务局聚焦创新型企业需求，持续优化税费服务

为培育新质生产力蓄势赋能

□记者 董梅雪
通讯员 马俊超 报道

本报讯 发展新质生产力是推动高质量发展的内在要求和重要着力点。今年以来，开发区税务局聚焦创新型企业需求，持续优化税收管理流程、提高税费服务水平，通过征纳互动中心为企业积极提供专业化、高效化、定制化的暖心税费服务，为发展新质生产力赋能。

青岛市太阳软件有限公司是全国最大的农村信息化软件生产研发基地，研发投入成本巨大，企业在进行税收申报时，在研发费用归集、加计扣除填报享受、新购固定资产累计

折旧等方面遇到许多问题。开发区税务局征纳互动中心坚持需求导向，主动靠前服务，为企业提供针对性的政策咨询、业务办理服务，帮助纳税人解决急难愁盼问题。

“计算机应用研发成本巨大，还好有税务部门为我们排忧解难，让我们有更多资金探索农村信息化项目建设。”青岛太阳软件有限公司财务人员董女士说。

依托大数据和人工智能技术，征纳互动中心对纳税人的具体情况进行智能分析，梳理相关适用政策，对符合条件的企业进行精准辅导，为其量身定制税收咨询方案，确保纳税人

应享尽享税惠红利。

在互动体验方面，征纳互动中心同样表现出色。通过实时在线交流、互动问答等方式，纳税人的疑难问题都能及时得到解答。这种互动式的服务模式，有效提升了纳税人的满意度，推动了税收管理的数字化转型。

下一步，开发区税务局将继续秉承“以纳税人缴费人中心”服务理念，优化征纳互动中心功能、加强税费服务分析响应中心数字化效能，为企业精准送达税费政策礼包，激发企业创新发展活力，以贴心的服务点燃“税引擎”，加快培育新质生产力，护航地方经济高质量发展。

（上接第一版）建设市级技术创新中心20家以上，推动全区不具备“六有”研发条件的企业全部建设云上研发中心，力争实现规模以上工业科技型企业研发机构100%全覆盖。

>“一对一”精准服务< 引导企业增加研发投入

近年来，新区深入实施创新驱动发展战略，引导企业加大研发投入，激发创新活力，提升创新能力，坚持以科

技创新的“关键变量”催生高质量发展的“最大增量”。

“我们强化企业研发投入主体地位，发挥链主企业、头部企业、科技领军企业的示范引领作用，带动更多企业加大研发投入力度。”柳叙英介绍，对研发强度大的企业，新区实行“一对一”精准服务，将符合条件的企业纳入高企培育库进行重点培育，提高规上企业中科技型企业占比。完善市、区、镇街（大功能区）三级联动服务机制，邀请10余名专家，选聘2家专业会计师事务所对

全区规上企业开展集中辅导和精准走访，引导有研发活动的企业账表“应建尽建”、费用“应提尽提”、数据“应统尽统”，提高研发投入表质量，全面客观反映创新水平。“争取2024年规模以上工业领域高新技术企业达到500家以上，研发投入增长10%以上。”柳叙英说道。

接下来，新区将持续做大高企培育“蓄水池”，对第一批3634家纳入高企培育库的潜力企业，实施动态化管理，重点跟踪服务，加快推进新区高新技术企业乘“数”而上、向“质”而行。