

胶南街道——

强工兴产，点亮一城风景

一个集聚700多家企业、其中规上工业企业119家的地方，这里的每一寸土地，无处不让你感受到强劲的发展律动——这就是发展奋进中的胶南街道。近年来，胶南街道锚定“强工兴产 出彩胶南”建设目标，打头阵、当先锋，成功推动辖区企业从传统制造业向智能制造大踏步迈进，经济发展取得了巨大成就，人民生活水平显著提高，社会事业全面进步，城市面貌日新月异。

>>强党建聚合力<< 奋楫笃行开新篇

从2015年到2023年，胶南街道地方一般公共预算收入由3.52亿元增长到6.25亿元，增长77.56%；税收收入由2.97亿元增长到5.9亿元，增长98.65%；2023年规模以上工业企业实现产值161.5亿元。如今的胶南街道，已初步形成以海容商用冷链、世纪海佳等“链主”企业为代表的智能家电、智能装备制造等十大优势产业链，是新区百亿级工业镇街，成为产业发展新高地、宜居宜业新热土。

优异的成绩源自胶南街道始终坚持党建引领，统筹布局产业发展的宏观谋略。街道持续深化领导班子“六带头”，在“讲政治、研业务、做谋划、促落实、重服务、抓队伍”方面树立以上率下鲜明导向，实施“红黑榜”周发布制度，开展“转变思维意识、转变方式方法，提神、提标、提速、提效暨动起来、走出去”作风能力提升规范行动，形成不折不扣抓落实、雷厉风行抓落实、求真务实抓落实、敢作善为抓落实的干事氛围。

为进一步加强企业党建工作，胶南街道深化“红帆支部”建设，成立39家非公企业党组织，建立了以海容冷链、华天车辆、海之冠三家重点企业为核心，整合周边机关事业单位、非公企业、教育机构、社区、网格等共驻共建的“中心企业1+N”议事机制，打造了新区首个企业党建主题公园，将7个优化营商环境服务小站建成服务中小企业“前沿阵地”，指导海容冷链、华天车辆等9家企业打造首批企业党建示范点。创建“红心引领 创赢同行”企业党建品牌，组织辖区140余家企业、联合5所驻区高校成立产业链党建联盟和校企战略合作发展联盟，赋能产业集群发展。

>>兴产业优服务<< 壁画发展新蓝图

项目是推动经济转型、高质量发展的“牛鼻子”，是保持经济平稳运行的“压舱石”。胶南街道强化土地要素保障，

深挖辖区闲置楼宇、厂房等存量资源，实行“一楼一地一档”，最大限度提高利用质效。创新实施产业链、补短板、社会化“三类”招商，召开企业“链心会”，一批重大项目实现招引、落地、达产，引领街道经济结构转型升级，也点燃了高质量发展“新引擎”。

稳“经济运行”强“项目推进”。充分展现百亿级工业镇街担当，统筹推进规上工业产值、社会消费品零售总额等稳步增长。清单化、专班化推进项目建设，确保工业智能化生产基地等项目如期开工。

优“营商环境”助“企业发展”。胶南街道始终坚持“有需必应 无事不扰”服务理念，持续擦亮“企业吹哨 服务送到”惠企服务品牌。常态化开展119名包联干部“大走访”和4个经济科室“小走访”，覆盖辖区750余家重点企业。秉持“学习、创新、分享、共赢”理念，创新设立企业家常态化交流平台“胶新讲堂”，定期召开金企对接会，助力辖区企业做大做强。

>>抓整治提品质<< 绘就宜居新图景

优美的生活环境是人民群众安居乐业的重要保障。

胶南街道聚焦“空间更新、家园更靓、环境更美、成效更优”，一方面全力推进城市更新建设，加快片区改造，开展10个网格旧村改造任务，着力推动产城融合。新区最大农民经济适用房项目——“幸福社区”顺利交付；建筑面积近17万平方米的兰西安置区完工并完成居民回迁；总投资超23亿元、安置5个网格1200余户居民的郭家小庄安置区开工建设。

另一方面全力推进城市精细化管理。开展“三线整治”，服务保障全国城市生活垃圾分类工作现场会顺利召开。严格实施“观摩、奖惩、保持”机制，每月对辖区网格开展环境卫生观摩考核。制定人居环境常态化保持12条措施，推行“共享场院”，不断提升辖区宜居品质。

>>防风险促平安<< 谱写和谐新篇章

和谐稳定是百姓的心愿，也是经济社会发展的重要前提。

胶南街道深化“五化”安全监管工作机制，创新“四级管控”模式，深入开展ABC三级差异化监管和17个重点类别精准化监管，织牢安全生产“责任网”。打造“尚法胶南”法治品牌，组建专门科室，创新6项工作机制，建成“一站式”矛盾纠纷调解中心，“胶心解南”“臧姐工作室”等矛盾纠纷多元化解工作品牌深入人心，调解案例被市委政法委推广宣传。依托初心驿站、骑士驿站，发挥快递员、外卖员等新业态新就业群体熟人熟路的优势，成立全市首个“平安志愿者联盟”。在全区率先推广使用“慧治惠民”社会治理信息化系统，建立新市民管理“四精四化”和服务“五二一”模式，打造流动工作站“15分钟面对面”接诉即办快速处置品牌。

>>重民本惠民生<< 托起百姓幸福梦

民生是人民幸福之基、社会和谐之本。胶南街道始终坚持以人民为中心，弘德学校、街道中心幼儿园建成并投入使用，薛家岭等5所村级幼儿园完成改造提升，街道卫生服务中心即将启用。科学调整便民服务中心窗口布局，增设帮办代办等3个专区，涵盖40余项涉企审批事项，街道便民服务中心获评青岛市“标杆型”便民服务中心。

积极打造“德润胶南”品牌，邀请16支区级志愿服务队伍与社区、企业成立新区首个“队社企共建联盟”。将“选树道德榜样”作为街道精神文明建设的重要抓手，先后涌现出山东好人葛宝双、青岛市文明市民李宗妍等一批先进典型。

建成胶南街道婚俗改革和家庭教育宣教基地，水城路社区获评“省妇联组织建设改革创新先行社区”，街道移风易俗经验做法在全市宣传推广。

在新征程中，胶南街道将继续扛牢百亿级镇街担当，踔厉奋发、加压奋进，以更加昂扬的斗志和更加务实的作风，持续推动各项工作提质增效、争先进位，为人民创造更加幸福的美好生活，为新区高质量发展再立新功。



▲胶南街道成立产业链党建联盟和校企战略合作发展联盟。



▲胶南街道成立志愿服务“队社企共建”联盟。



▲青岛世纪海佳机械有限公司车间



▲弘德学校