



## 为乡村振兴插上腾飞的翅膀

——张家楼镇乡村振兴产业园项目开工观察



风景秀丽的油画小镇张家楼。□丁立斌 报道

### 10个专班6个战场, 多点作战抓项目引进

张家楼镇位于西海岸新区地理中心位置, 现代农业示范区的直管区就坐落于张家楼镇。近水楼台先得月, 中荷智慧产业园、田园青岛等现代农业项目, 如同在张家楼镇铺设的美丽画卷, 使这片土地焕发出盎然生机; 张家楼镇也是远近闻名的油画小镇, 春来飞红、一树花开装点十里油画长廊; 达尼画家村是江北第一画家村、中国美丽休闲乡村。

2020年, 张家楼镇将加快推进实施乡村振兴战略, 以“党建统领、乡村振兴”为工作主线, 以“做强特色、走在前列”为目标定位, 抓住项目、园区、产业不放手, 着力培育新业态、构建新模式、激发新动能, 促进一

二三产业融合发展, 打造乡村振兴样板区、产业融合先导区、全域旅游示范区。

“新区开放包容的营商环境, 坚定了我们投资国内、增资扩产的信心。项目能够迅速进入实质性建设阶段, 与新区速度是分不开的。我们将扎根西海岸, 力争早日竣工达产。”此次开工项目之一——长青(中国)日用品有限公司副总裁、青岛御松实业有限责任公司董事长李强告诉记者。

是什么给了企业如此的信心呢? “为做好项目引进工作, 张家楼镇在做好疫情防控的同时, 通过网上洽谈、代办手续、屏对屏签约等措施为潜在企业提供精准服务。除本次仪式开工的5个项目, 仍有6个在谈

项目, 其中已有4个项目基本达成协议。”张家楼镇经济发展中心主任王贻鹏介绍。

今年以来, 张家楼镇成立了10个工作专班, 开辟了6个战场、组建了8个特战小分队, 采取分线作战、协同作战、挂图作战、全程督战等模式, 围绕项目建设、投资促进、双招双引、园区开发、产业发展、服务保障等重点任务, 发起冲锋、持续奋战, 坚决夺取疫情防控和经济社会发展双胜利。这次集中开工的5个重点项目, 均是亿元以上制造业项目, 总投资13亿元, 涵盖智能制造、食品加工、电子科技等领域, 建成投产后, 必将成为促进产业升级、推动乡村振兴的新引擎。

### 四个片区开发, 提升壮大镇驻地经济

镇域经济的发展关键在镇驻地。2020年, 张家楼镇把镇驻地作为产城融合的重要载体、乡村振兴的重要引擎, 突出抓好四个片区开发建设。

规划面积约1000亩的乡村振兴产业园片区, 目前道路、管网、绿化等基础设施配套已基本完工, 落户9个高端制造业项

目, 目前5个项目已正式开工, 另有4个项目基本达成协议。

一期占地约400余亩的人才公寓项目片区, 正在进行项目规划和土地测绘等前期工作, 争取上半年开工建设。龙湖商业综合体片区4万平方米主体项目将于6月份完工, 同步启动招商运营, 引进2-3家

知名品牌和金融机构, 完善配套, 打造旅游商业服务中心。

全力做好对外经济贸易大学青岛国际校区的基础设施配套、土地规划调整等服务保障工作, 争取明年一期工程交付使用, 高起点打造科教文商产业聚集区。

### 三大田园综合体, 高效利用促产业兴旺

田园综合体在乡村振兴中, 具有强大的带动作用, 有利于推进土地高效利用, 促进农村产业兴旺、农民增收致富。

今年, 张家楼镇将突出抓好三大田园综合体建设: 在中部, 配合现代农业示范区全力做好占地36平方公里的“田园青岛”田园综合体服务保障工作, 探索生产生活生态三生协同, 一二三产业融合, 田、园、村、镇四美统筹的新路径, 打造集高新农业、智慧农业、特色农业、品牌农业于一体的田园

综合体; 在北部, 引进工商资本, 加快占地2700亩的松山田园综合体规划建设, 2019年已完成纪家店子、北马、纪家沟三个符合条件的村庄合村并居, 打造集产业发展、乡村旅游、合村并居于一体的乡村振兴新模式, 进一步提升乡村资源统筹能力、治理服务能力和经济发展能力; 在南部, 依托老寨里驻地及周边资源, 推动规划面积近3万亩的鲁商田园综合体开发建设, 打造以农业产业为主, 集乡村旅游、民俗体验、休闲度假

及生态宜居于一体的综合性人文社会形态, 让老寨里片区重新焕发活力。

春风拂过张家楼镇的每一寸土地, 整个冬天沉淀下来的力量都在蓄势待发。在取得疫情防控阶段性胜利后, 张家楼镇乘着四月的风, 彰显后发优势, 在经济建设的路上加速奔跑, 把因为疫情耽误的发展时间抢回来。通过发展实体经济, 尤其是绿色制造业项目, 推动镇域经济高质量发展。



□本报记者 梁玉鹏  
本报通讯员 丁云飞

总投资13亿元, 占地242亩, 达产后可实现税收1亿元, 解决就业岗位1000余个……2020年4月, 西海岸新区5个乡村振兴项目在张家楼镇乡村振兴产业园集中开工。作为新区首个启动建设的镇级乡村振兴产业园, 此次开工的5个项目涵盖了智能制造、食品加工、电子科技等领域, 均为亿元以上制造业项目。

“乡村振兴是农村地区稳定脱贫的基础保障。要把着力点放在乡镇, 压紧压实乡镇在乡村振兴中的作用。”这是青岛市委对乡村振兴工作的明确要求。按照这一要求, 开建镇级乡村振兴产业园, 可看作是西海岸新区落实市委要求, 发力乡村振兴攻坚的一个创新打法。

带着这样的思考, 记者走进张家楼镇, 通过本次乡村振兴产业园的项目开工, 力求解锁乡村振兴中的镇域“密码”。