



泊里镇CIM智慧孪生基础信息平台成功交付

## 智慧城市建设按下加速键

史桂龙出席并作为委托方代表接收平台交付

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 6月19日,“泊里镇CIM智慧孪生基础信息平台交付会议”举行,智耘科技青岛分公司总经理吴泉钧代表开发方将CIM智慧孪生基础信息平台交付,镇党委书记史桂龙出席该会议,并代表委托方接收平台交付。

智耘科技技术总监沈旭博士介绍了“泊里镇CIM智慧孪生基础信息平台”建设内容及交付成果。据介绍,“泊里镇CIM智慧孪生基础信息平台”旨在为泊里镇打造“智慧中枢”框架,为未来各智慧化应用提供基础数据库、交互平台、智能算法、数据互联接口和可视化引擎。该平台基于CIM城市信息模型技术,通过建立智慧孪生CIM基础数据库和智慧土地开发利用分析系统打造数字孪生城市基底。CIM基础平台作为城市规划设计、建设阶段的土地开发投资分析工具,以数据化、可视化、智能化的方式,全面提升城市一体化运作水平,为智慧城市运营阶段的各项市政应用打造基础框架。以土地建设为例,在该平台上任意圈定一块土地的范围,系统就会自动计算各类用地类型,当输入建设类型和经验值后,系统就会计算出建设成本数据,实现建设成本的“一键测算”,通过土地投资测算,为后期的规建管一体化建设应用奠定基础。

另外,建立区块链数字孪生ID,也是打通数字城市与区块链服务网络的基础。

史桂龙详细听取了汇报内容,对平台建设成果表示肯定。并指出CIM智慧孪生基础信息平台作为《智慧泊里建设总体规划》中“智慧中枢”重要组成部分及新区“十四五”规划重点项目,平台的顺利交付为后期各业务系统建设应用奠定基础,为实现“智慧生态港镇、数字孪生新城”建设揭开了新的篇章。



泊里镇CIM智慧孪生基础信息平台交付会议现场。

快  
评

### 先行先试,引领城市未来

6月19日,泊里镇CIM智慧孪生基础信息平台交付,意义重大深远,可喜可贺。

CIM是城市信息模型的缩写,很多人不了解,会感觉难懂而距离生远。

住建部启动的CIM(城市信息模型)平台建设的试点工作,首批试点城市包括南京、北京城市副中心、广州、厦门、雄安新区。而我镇无疑是先行者。

理解CIM对一个城市的意义,首先是要知道这个平台能做什么。如果通俗地讲,这是一个城市的天上、地下、前后、左右、过去、未来、人、物、空气、土地等等的综合记录和分析平台,大家就会比较容易理

解了。如果再举更小的例子讲,它能具体到地下每条水管、煤气管、光缆等各种管线的位置,其意义自然更能让人理解。宏大了讲,他可以辅助进行每块土地的规划开发建设的可行性分析,让一切用科学的数据来说话,其意义的重大不言而喻。它也能用信息来辅助保障我们生活得更加安全……

CIM的应用是多方面的。

归根结底,是让决策更科学化,让治理和服务更精细化,让发展更可持续化。

归根结底,是让我镇人民的生活更美好。

泊里现在和将来已经毫无疑问地走在了前列。

创新体制机制 提高服务能力 发展总部经济

## 我镇开启“双招双引”新模式

□本报记者 梁玉鹏  
本报通讯员 丁春阳

今年上半年,在镇党委、政府的正确领导和全力支持下,泊里镇“双招双引”工作领导小组办公室立足辖区产业发展规划,结合港产城融合发展有关要求,扎实推进定向招商、洽谈、协调落地及政策制定等工作。

人在异地手续照样办  
一个月实现项目落地

前些日子,在疫情吃紧的阶段,慕

名投资投产泊里镇的青岛索玛那布生物科技有限公司股东身处武汉,无法来泊里镇办理项目手续,在得知企业落地需求后,我镇双招双引办联合审批等部门成立服务专班,通过企业线上申请、工作人员线下代办方式,仅用一周时间完成企业营业执照办理、代刻章、二类医疗器械经营资质审批、银行开户、进出口资质等各项服务,尽全力为企业赢得时间、抢抓市场。

项目方深受感动,一个月内实现项目落地泊里,并在深圳生产销售,既不占用本地资源又贡献镇域经济发展。这种“不占地,有资金”的新模式,

创新了“双招双引”体制机制,推动招商引资工作的高质量发展。促使索玛那布生物科技有限公司落地,只是我镇双招双引提高自身服务能力的一个体现案例而已。

洽谈到注册仅用十天  
创造招商效率新纪录

我镇双招双引创新工作还在招引优质税源、提高财政收入质量、加快发展总部经济等方面下足了功夫。

长城奥扬(青岛)新能源有限公司是一家新能源互联网(下转第三版)

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 6月6日上午,镇党委书记史桂龙主持召开镇党委工作专题会议。镇党委、政府领导出席会议,党政办、党建办和有关经济部门负责人参加会议。

会议传达了新区经济指标专题调度会议精神暨我镇贯彻落实意见,传达学习了2020年政府党组第11次(扩大)会议暨第11次西海岸新区管委主任办公会议(政府常务会议)精神暨我镇贯彻落实意见;会议听取了经济运行情况的汇报并就难点工作确定了近一个阶段的攻克思路。会议强调,要以泊里大局为重,认真对标上级工作要求,结合泊里镇工作实际创造性地抓牢会议精神贯彻落实,对内把握“快”字工作要求,对外实施顶格推进,对下进行严格跟进,要找准工作痛点堵点,充分调动方方面面积极性,坚持“用足政策”的工作导向,充分发挥泊里小城市试点先行先试的优势,切实提高政策吸引力,开创全民抓经济的工作局面。会议要求,确保城区一级开发项目建设“拿地即开工”和进一步提高三产服务业发展水平。史桂龙要求,各党政领导成员要胸怀大局,进一步提升工作格局,主动研究工作,确保各项部署推进到位。会议还研究了其他事项。

## 开创全民抓经济的工作局面

史桂龙主持召开镇党委工作专题会议

## 村庄结构优化调整 动员部署会议召开

任双平作动员讲话

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 6月24日上午,泊里镇召开村庄结构优化调整动员部署会议,镇党委副书记、镇长任双平作动员讲话。

会议宣读了泊里镇村庄结构优化调整的实施方案,按照该方案全镇101个建制村将撤并为9个城市社区和10个新村,达到建制村数量总体减少80%以上的总目标。任双平强调,村庄结构优化调整工作事关泊里港产城融合发展和全镇群众的切身利益,全镇上下务必强化责任担当,积极主动作为,激情实干担当,充分发挥去年我镇在尧头社区和蟠龙李村的工作经验,咬定目标、分解责任、直插一线,高标准、高质量完成村庄结构优化调整各项工作任务,为加快建设开放、现代、活力、时尚的绿港新城奠定坚实基础。