

# 街道当“红娘” 企业结“连理”

红石崖街道双招双引再结硕果,“春田房车”与“小桔房车”开启战略合作

□本报记者 李涛

7月25日,红石崖街道举行辖区企业对外合作签约仪式,青岛春田科技车辆有限公司和北京小桔艾维科技有限公司正式签订长期战略合作协议,双方将依托各自领域的专业优势,围绕“旅游+房车自驾”,开展品牌、产品、租赁等多元化合作。双方还现场签订了首批50台春田房车集中订购协议,将为街道预计增加工业产值达2000万元。

## 一次签约 多方共赢

“作为街道‘双招双引’项目,此次线上平台公司与实体生产企业的结合,实现了多方共赢,线上平台公司满足了房车需求,实体生产企业开拓了销售渠道,有效补充了街道产业链条,为街道工业经济发展提供了新增长点。”红石崖街道办事处主任助理韩加波告诉记者。

“今年受疫情影响,我们企业业务受到了一定冲击,此次签约为我们带来了大批量的订单,为企业应对风险提供了信心和底气。”青岛春田科技车辆有限公司董事长李希春告诉记者,小桔房车是全国性的线上房车生活一站式服务平台,是国内唯一获得滴滴品牌授权的房车品牌,目前已接入“滴滴出行”,全国用户都可在平台上租赁价格亲民的房车,“双方合作以后,作为平台的车辆供应商,我们将源源不断地为平台提供适合租赁的定制房车,为国内用户的旅行生活提供更多更美好的选择。”

小桔房车联合创始人杨晓峰告诉记者,“小桔房车产品的市场战略,结合春田房车的资源优势和专业团队,将为国内自驾游房车市场的产品创新、品牌创新和模式创新创造更大空间,我们将携手春田房车,在创建‘旅游+房车自驾’产业发展规划体系、打



春田科技生产的房车。(红石崖街道供图)

造‘旅游+房车自驾’特色IP品牌等几个方面深度合作,共同赋能自驾房车游体系创新,为当地经济和社会发展贡献力量。”

## 贴心服务 精准解忧

“春田”“小桔”顺利定情,离不开红石崖街道这个“红娘”的牵线搭桥,“街道党工委唐晓城书记定期会来我们企业走访,主动问需,排忧解难,这次我们双方的战略合作也是在街道服务专班的积极促进下,才能够在短短不到一个月的时间成功签约。”李希春说。

记者在签约现场注意到,在红石崖街道的邀请下,西海岸新区工信、文旅、商务以及交警、车管等部门的相关负责人也到场参加了此次签约活动,与签约双方就房车营地建设、房作文旅活动筹划、房车企业动能转换、特殊车辆落户和挂牌手续办理等进行深入交流,碰撞火花。此举也得到了小桔房车运营方负责人的交口称赞,“新区各个部门亲商稳商的热情进一步坚定了我们后续把车辆管理运营公司落地在西海岸的信心。”

“我们和有关区直部门一道,认真倾听项目落地和企业发展面临的难题,积极排忧解难,不断为企业发展创造良好的外部环境。”韩加波告诉记者,今年以来,红石崖街道成立“双招

双引”工作专班,充分利用辖区功能区多、对外开放氛围浓的优势,大力开展招商引资,着力做好与功能区发展有机融合这篇文章。依托功能区大项目的辐射带动,在壮大现有产业的同时大力引进培育新兴产业,今年以来辖区内陆续开工建设了华励5G芯片、中瑞威飞一期等一批重点产业项目。

## 深化合作 共谋发展

春田房车和小桔房车还拟在青岛注册成立车辆管理运营公司,通过对接“小桔房车”租赁平台,依托“滴滴出行”,利用国内出行大数据、大平台的优势,承接平台车辆的挂靠及车辆运营管理工作,实现房车共享、租赁、旅游产业链。

“车辆管理运营公司成立后,将承接小桔房车平台全部车辆的挂靠及车辆运营管理工作,这将为我们企业转型升级带来新机遇,我们企业也将积极做好车源输送、车辆维保等工作。”李希春说。

记者了解到,车辆管理运营公司规划在2021年前购买房车1050台,一期50台房车已确定在青岛春田科技车辆有限公司购买,所有1050台车辆(后续会分期增加)由该公司进行管理和运营,房车租赁业务预计每年可实现销售收入约为3.06亿元。与此同时,这些房车规模化运营后,每年将持续为新区提供税收贡献。

## ■长江路街道 网格化巡查 治理“散乱污”

□记者 丁霞  
通讯员 薛晓域 报道

**本报讯** 今年以来,长江路街道生态环境办公室始终把对“散乱污”企业治理作为当下大气污染防治工作的重中之重,明确责任,强化措施,狠抓落实,持续推进。

首先,强化网格化巡查,持之以恒开展“散乱污”企业综合整治。其次,加强执法力度,巡查过程中发现问题立行立改,同时,对未完成整改而私自开工的企业,联合区生态环境分局进行顶格处罚,形成环保违法处罚高压态势,真正形成执法震慑效应。

另外,畅通举报渠道。由各社区专职网格员兼任环保线索提报员,辖区居民发现问题直接由网格员将问题线索报送至生态环境保护办公室,缩减了治理时间,有效减少了越级信访案件,更高效处理“散乱污”企业治理相关工作。

## ■六汪镇 大雨不断采购难 爱心帮扶暖人心

□记者 梁玉鹏  
通讯员 张明镇 报道

**本报讯** 六汪镇社会治理网格员在近期的走访过程中了解到,由于近期雨水较多,村民出行较为困难,尤其是农村交通不发达,村内能够买到的生活物资有限。网格员在得知这一情况后发挥联勤联动作用,通过组团化机制上报,经多方协调,民政部门为贫困户采购了部分物资。网格员立刻联系村委,以村为单位进行发放。

当物资领到村委后,网格员跟村内会计进行了统计并制作好领取物资明细表,通过村内广播播放后,符合领取条件的村民陆续集合到村委,由于老年人较多,网格员在其中充分发挥了壮劳力的作用,帮这家搬面粉,给那家拎花生油,忙得不亦乐乎,得到了村民的一致好评。

## ■宝山镇 党员进村入户 宣传垃圾分类

□记者 梁玉鹏 报道

**本报讯** 近日,由宝山镇农业农村中心牵头,党员志愿者们走进镇驻地集市开展垃圾分类宣传活动。天气虽然炎热,但是党员干部们依然耐心指导村民们如何准确进行分类,讲解了关于垃圾分类投放的小知识,同时发放垃圾分类宣传单页。通过此次党建引领垃圾分类的活动,引导村民们从日常小事做起,参与到垃圾分类中,让垃圾分类不再是一句简单的口号。

同时,年轻的党员志愿者们进村入户开展宣传活动,向村民们发放垃圾分类宣传单、环保购物袋,并详细解读垃圾分类相关知识,耐心听取了村民们的意见建议。通过面对面引导交流,增强了村民们的垃圾分类环保意识。

# “3521工作法”解民生难题

大村镇创新开展民生倾听走访活动,提高社会治理工作服务水平

□本报记者 丁霞  
本报通讯员 尹雪

为提高社会治理水平,真实听民声、知民意、解民忧,大村镇开拓思路、创新理念,开展“你说我听,我做你评”民生倾听走访活动,采取“3521工作法”着力突破人民群众最关心、最直接、最利益相关的民生难题,提高社会治理工作服务水平。

据介绍,“3”是三个意识,包括托底意识、服务意识、创新意识。对待民生,应强化托底意识。对留守儿童、空巢老人、留守妇女现象进一步调查摸底,通过心理健康疏导、技能培训等方式,保障这部分特殊群众的心理健康;对待群众,要加大服务意识。通过“日常走访”与“专项走访”相结合,及时发现群众生活中的小烦恼,通过社会治理力量及社会力量,着力

开展惠民活动;对待问题,要时刻保持创新意识。将“流动治理”、“共享信息库”列入社会治理创新范畴,利用社会治理流动工作站加大巡查频率,提高社会治理水平。

“5”是五个民情收集渠道,包括:民情走访常态化随时发现小问题、专项走访有针对性地收集民生难题、公众投诉平台收集民众难题、党建力量开展民情调查、民情交流会将问题讨论出来。借助社会治理开展的“我爱青岛 我爱新区”民生倾听主题活动,在所有网格全部张贴、悬挂“公示牌”,公布网格长、网格员姓名及联系电话,鼓励居民在网格员上门走访时主动反映问题,帮助网格员及时了解社情民意;各村庄组织村内党员、村民代表定期召开乡村民情交流会,将辖区潜在民生问题讨论出来,早发现,早预防,将问题消灭在萌芽。

“2”是两个小组流动解决民生难题。据了解,一是成立流动调解小组,利用网格员队伍在巡查工作中“发现快、上报快、处置快”的特点,建立完善“信息采集、纠纷处理、处置反馈、结果评价”的闭环运行机制,流动开展调查,排查矛盾纠纷、安全隐患等各类动态信息并及时上报。二是成立流动惠民小组,每月定期下村开展惠民服务工作,解决民生问题。

“1”是一本民情日记做好民情反馈。网格员将收集到的社情民意以文字的形式记录下来,建立民情日记本,最后由镇社会治理中心进行分类、组织、汇总,并将收集问题上报相关部门,相关部门根据居民反映问题逐一开展服务,解决民生诉求。截至目前,网格员已收集民意事项100余件、典型案例10余件,解决问题70余例。