

走向我们的小康生活

产业旺圆脱贫梦 “常回家”铺致富路

六汪镇常家庄村农业综合产业园项目结累累硕果



常家庄村西蓝花迎来丰收。
□记者 梁玉鹏 报道

□本报记者 梁玉鹏

钢架大棚、水肥一体化滴灌管道等农业设施一应俱全，育苗基地自主培育甘蓝、菜花、白菜等幼苗推动种植本土化，土地流转让村民实现家门口就业与增收“双赢”……眼下，走进青岛西海岸新区六汪镇常家庄村，落户于此的“常回家”农业综合产业园项目已结出累累硕果，昔日沟沟坎坎的农田变成现代化的农业产业园，孕育着农民增收致富的希望，铺展出一幅产业兴旺的美丽乡村画卷。

脱贫 家门口的“小康路”，村民越走越顺溜

“在这干活，一天能挣100块钱，我这个年纪，离家又近，可以说是非常不错的工作了。”8月18日，当记者来到常家庄村“常回家”农业综合产业园项目时，今年53岁的曲树先大姐正在忙着收割西蓝花。记者在现场看到，“常回家”农业综合产业园内一片忙碌景象，400亩甘蓝、200亩白菜旺盛生长，丰收在望；200亩菜花陆续成熟，收割有序进行。质优价廉的蔬菜，吸引了众多蔬菜商前来订购。“以前在家就是种地，收入比较低，自从

村里引进这个项目后，我就来这边工作了，这个活属于季节性的，平时大约能有七八十人在这干活，忙起来的时候，最多有三四百人一起干活。”曲树先说道。

据了解，常家庄村是2014年的省定贫困村，过去老百姓都以种植传统粮食作物为生，村集体资产薄弱。随着政府各部门的帮助支持，牵头对接产业园等项目，现在，常家庄村已经顺利实现脱贫“摘帽”，建档立卡贫困户8户、12人也全部脱贫。“随着‘常回

家’农业综合产业园的建成，我们村集体每年可增收6万元；通过土地流转，每户村民每年增收近万元。同时，园区能吸纳当地500余名村民就近务工，每人日工资超过80元，按每户两个劳动力计算，每年可带动村民实现工资增收5-7万元。”常家庄村党支部书记孙长国介绍，通过项目建设，带动常家庄村由旱田作物种植向优质果蔬、中草药、菌类经济作物种植转变，调整优化农业产业结构，促进村集体和农民共同富裕。

开荒 半年吃住在园区，千亩薄地变良田

“当时，农田还是沟沟坎坎，其中大部分薄地还掺杂着火石，土质贫瘠，作物产量极低，周边地区水源也很匮乏。”望着如今成方连片的沃野和耕耘在田坎间的村民，作为项目投资方的青岛胶河新源农业发展有限公司董事长刘福江心中感慨万分。从2018年9月到2019年3月，刘福江带领着五六人的团队一同吃住在园区，几乎所有的时间都用在土地平整与

土壤改良上，大家不舍昼夜地精心整理和打磨。“通过把小块土地整理成大块，便于规模化作业和机械化操作，同时采用水肥一体化滴灌技术进行大田管理，能最大程度上提高劳动效率。所以，无论前期如何艰苦，都必须坚持下来。”

摆脱土地条件的制约，只是开拓园区的第一步。紧接着，刘福江又马不停蹄地将目光对准了缺水、缺电等

问题的解决。修建53口灌溉井，整修4处蓄水塘，满足了近千亩土地的用水；购置柴油发电机，为园区日常运转提供电力保障；建设20余座育苗大棚，利用先进技术自行育苗，有效降低种苗成本；利用剩菜叶等制造酵素用于肥田，解决菜叶腐烂污染环境等问题……如今，一座广袤的现代农业园区雏形已现，承载着常家庄村乡亲们的乡村振兴梦，迈出坚定而有力的发展步伐。

兴旺 内生动力强支撑，村企合作促双赢

企业助力乡村振兴，关键是以产业融合、产业兴旺支撑农业农村现代化，塑造发展的内生动力。

“常回家”现代农业综合产业园项目不仅仅是蔬菜种植基地，它改变了以往的资本、技术、智力等要素投入方式，着力构建现代农业产业体系。项目与青钢集团开展合作，确立

了“蔬菜种植基地+产品批发市场+仓储物流中心+互联网销售平台”的发展战略，同步配套建设物流、仓储等设施，推进农业全产业链经营。

除此之外，企业还面向全国招聘了15对蔬菜种植能手夫妻，让每对夫妻负责一个区域蔬菜的技术管理，并带领3至5名当地村民务工，让村民在

园区务工体验、了解和学习先进的蔬菜种植技术。产前、产中、产后，企业都会提供全方位技术支持与服务，既能进一步培育新型农民，又能更多地填补村民腰包，带动在外务工人员返乡创业，还扩大了企业的生产规模，带来更多效益，最终实现企业发展与村庄致富双赢的良好局面。

“模拟审批”助推项目加速跑

□本报记者 宋迎迎
□本报通讯员 胡全福

近日，位于大场镇的青岛佳一生物科技股份有限公司年产1万吨天然食品添加剂开发与加工项目厂房主体即将完工，该公司负责经办审批业务的工作人员史明慧特意拍了张照片发给区投资攻坚战集中审批中心代办员魏玉刚，并发了条“谢谢你”的信息表示感谢。

史明慧告诉记者，项目建设速度如此之快，得益于新区创新推出的“模拟审批”服务模式。原来，该项目在用地范围及规划设计条件确定后，便进入模拟审批流程。今年3月11日，公司拿到了土地合同，区投资攻坚战集中审批中心第一时间为项目启动“模拟转正”，5个工作日便完成了模正转换，正式拿到建筑工程施工许可证，比正常情况提前大约两个半月开工建设。

为缩短项目审批周期，西海岸创新实施了“模拟审批”。“模拟审批”是指项目在不具备基本建设项目审批条件的情况下，为使项目早日开工，由特定主体或项目业主提出申请，按审批程序要求准备报批资料，各审批部门按现行审批要求对报送资料进行实质性审核审查，出具模拟审批意见，模拟审批意见将作为正式审批依据。当该项目申报材料齐全并达到法定审批条件后，由各审批部门出具正式审批文件，将模拟审批转化为正式审批。

“为解决工程项目拿地周期长，影响整体建设进度的问题，我们充分利用土地出让前期手续办理时段，采用‘批前辅导’‘模拟审批’‘并联推进’相结合的办法，提前做好项目从立项至施工许可相关环节的‘模拟审批’。待项目土地权属明确后，补充完善相关材料，各部门将模拟批复快速转换为正式批复。”区行政审批服务局副局长徐连法介绍说，目前新区已有130个项目开展“模拟审批”。

在推行“模拟审批”的同时，新区还率先推动青岛市工程建设项目审批管理平台上线运行，区直各审批部门、各大功能区、泊里镇政府顺利完成系统上线事项信息录入和确认。平台于今年4月中旬实现全区范围内试运行，目前已进入全面推广应用阶段，基本可实现审批事项在线申报、在线受理、审批、出件，极大地提高了审批便捷度和效率。截至目前，已有71个事项纳入平台审批，累计办理608件。

据悉，为助推项目建设步入快车道，新区制定了《青岛西海岸新区工程建设项目审批制度改革实施方案》，将工程建设项目审批流程划分为立项用地规划许可、工程建设许可、施工许可、竣工验收四个阶段。分类统一规范了政府投资类和社会投资类工程建设项目审批流程，实现工程建设项目审批主流程时间分别控制在60个和33个工作日以内，全流程时间控制在80个工作日以内，比省、市分别压缩20个和5个工作日。

“我们推进工程建设项目审批制度改革，创新实施‘模拟审批’，就是让企业感受到新区效率，打造一流的营商环境，吸引更多项目在新区落地生根。”西海岸新区行政审批服务局局长胡英介绍说。