

西海岸新区优秀共产党员，青岛新都市建设发展有限公司董事长郝建立——

攻坚克难善作为，项目一线显担当



□本报记者 刘腾

建筑专业能力突出，精通从设计策划到建设运维的各项目环节的管理，是业界公认的专家；扎根工程建设一线，参建项目总建筑面积达50万平方米；面对困难不言退，敢啃硬骨头，敢打胜仗，是他始终不渝的人生信条……他就是西海岸新区优秀共产党员、青岛新都市建设发展有限公司董事长郝建立。

奋战工程建设第一线

为深化中日韩区域经济合作，青岛自贸片区打造“一心一港一城”的中日韩消费专区，其中“一港”即日韩服贸港，这一项目是由青岛新都市建设发展有限公司负责建设。

据悉，该项目位于团结路以南，北临青岛日本“国际客厅”，东临青岛九中，地理位置优越。项目总投资14亿元，建筑面积19.5万平方米，包含10栋单体建筑，分为商品消费、服务消费、服务配套及人才公寓四大业态功能。项目将依托中日韩特色服务产业、新商业模式等，以零售批发、医疗健康、文化娱乐、电子产品、金融与商务服务为重点，打造一座集网红直播、商品展示、美容服务、旅游服务等为一体的商业综合体。



郝建立(右)在日韩服贸港项目现场查看施工图。

重任在肩，郝建立从接到建设任务的那一刻起，就一心扑在了项目上。“在建设过程中，我们充分利用园区自有优势，将被动式、装配式建筑等新技术应用在项目上，力争打造出具有中德生态园特色的青岛自贸片区标杆性建筑群。”郝建立介绍，该项目两栋单体已取得德国PHI被动房预认证，一栋单体成为青岛市首座框架装配式办公楼，装配率和装配面积达到50%，远高于国家标准。

不仅是日韩服贸港项目，从2015年至今，郝建立主要负责了中德生态园工业地产、科研地产、学校医院等项目的建设，参建项目总建筑面积约60万平方米。在这些工程建设第一

线，始终能看到他忙碌的身影。

创新实践促行业发展

来到中德生态园后，郝建立还带领团队承担建设了园区首个采用“三减一加”理念的德式景观园项目。

在建设管理过程中，他将专业建筑技术、生态技术和新型建筑材料技术和园区生态建设理念相融合，在打造多个特色鲜明的单体建筑过程中，尝试各类新材料的示范性利用，如外立面钛锌板、砖幕墙、木结构及废旧集装箱再利用等。

为提高工业用地产出效益，2020年，郝建立积极响应新区号召，开工建

设新区首批高层工业楼宇项目，在行业领域内产生了良好的示范带动作用。

郝建立表示：“创新是企业发展的不竭动力，我们要争当行业的先锋和标兵，在实践中创出先进的经验和方法，引领和带动行业发展。”

疫情防控展党员担当

2020年新冠疫情暴发后，郝建立义不容辞地站在了疫情防控最前线，以一名共产党员的赤诚，为工程项目复工复产保驾护航。

面对众多项目被迫停摆、工人无法上工的严峻现实，郝建立多次组织召开疫情防控、复工复产工作会议。同时，实地调研各项目情况，对每个项目的困难建档立卡。在摸清“家底”的前提下，他又将每一项工作责任明确到具体工作人员，并事无巨细地亲自盯着办、守着办、追着办，有力推动了疫情防控措施的落地落实，保障了各项目有序复工。

作为一名拥有20年党龄的老党员，在紧抓项目建设不放松的同时，郝建立还自觉学习、宣传党的创新理论，不断提高党员的思想认识，在各个方面始终发挥着一名共产党员的先锋模范作用。

“下一步工作中，我将以严谨的工作作风、踏实的工作态度、勇于攻坚克难的精神，始终奋战在工程建设第一线，尽心尽力服务中德生态园、西海岸新区高质量发展。”郝建立坚定地说道。

灵山岛保护区深入开展形式多样的党史学习教育宣讲活动

线上线下载发力，党史宣传入人心

□本报记者 宋迎丽
本报通讯员 徐明

“听了宣讲，我对党的百年历史有了更多更深的认识。每一名共产党员都应该认真学习党的历史，汲取营养、武装头脑、指导实践，进一步激发接续奋斗的精气神。”日前，灵山岛省级自然保护区兴港路社区书记管洁，在聆听党史学习教育专题宣讲后感慨道。党史学习教育开展以来，灵山岛省级自然保护区广泛开展面向各类群体的宣讲活动，一场场生动精彩的宣讲走进机关、社区、商场、企业、校园，推动了宣讲全覆盖，使党史学习教育深入人心。

据了解，灵山岛保护区的主要领导带头深入新城吾悦商圈党史学习驿站，以基层主题党日活动为载体，重点围绕党史学习教育及“红帆领航梦时代”商圈党建品牌，采取沉浸式、情景式和互动式宣讲模式，以更直观生动的方式切实讲好党史课，引导广大党员干部学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行，在学思践悟中坚定理想信念。目前，已有7名领导干部进行了党史专题宣讲，受众达800余人次。



新区市民在梦时代商圈党史展馆参观学习。

百年党史，常学常新。在已有的6支宣讲团的基础上，灵山岛保护区优化提升并组成以机关宣讲团为核心的“1+12”理论宣讲团，以多种形式讲党史、讲理论，进一步推动党史学习教育向群众身边延伸。截至8月初，保护区理论宣讲团共吸收骨干宣讲员26名，举办宣讲12场，为辖区2500余名党员群众送上了党史宣讲“营养餐”。

为了让红色基因植根孩子心底，灵山岛保护区举办了“从小学党史 永远跟党走”主题活动。活动中，社会治理网格员充当“护卫队”，社区志愿者担当宣讲员，带领辖区的小朋友们开展“行走的党史宣讲课堂”，让他们充分了解新区革命先烈的光荣历史，为他们讲述“身边的党史故事”，帮助他们扣好“人生第一粒扣子”。

同时，灵山岛保护区还充分发挥新媒体矩阵传播优势，多形式推进“云宣讲”，在保护区微信公众号开通“党史学习”专栏，定期推送党史学习教育最新动态，目前已发布相关信息50余篇，受众达5000余人；打造线上心有“灵犀”党史宣讲矩阵，持续制作并推送党史学习教育知识宣讲视频、音频等材料；开展“百米长卷绘党史活动”“DIY 储蓄罐涂鸦活动”“舞动龙头亲子活动”“活字印刷活动”和红色观影活动等。线上与线下相结合的宣传方式，让党史学习教育切实走进了干部群众的心中。

此外，灵山岛保护区还紧密依托保护区新时代文明实践所和各社区新时代文明实践站，将党史学习教育融入全国文明城市创建工作中。据悉，保护区将党史宣讲同“垃圾分类主题宣讲活动”“防汛防台风应急知识宣讲”和“文明创城联建共建会议”等相结合，扎实推动“我为群众办实事”实践活动，不断总结经验、对照现实、推进工作。截至目前，保护区已发放文明用餐、文明出行等倡议书800余份，签订承诺书200余份，完成文明城市创建问题反馈整改350余份。