



青科控股集团作为区属国有企业,在新区工委管委的坚强领导下,立足“政府使命、市场运作”两大任务,将教育板块作为企业发展的基本盘,在新区教育投资及教育市场化拓展方面切实发挥起国企生力军作用,全力打造新区教育项目建设及运营典范。

▼ 文华中学。



百年大计,教育为本。

坚持中国特色社会主义教育发展道路,培养德智体美劳全面发展的社会主义建设者和接班人。

青科控股集团——

打造新区教育项目建设运营典范

崇尚品质至上,打造教育项目建设“青科标杆”

青科控股集团始终追求项目建设的品质、品位、品牌,在设计方面,坚持以历史为骨、以文化为魂,在结构设计、绿化设计、水暖设计等方面注重细节,将建筑技法与艺术手法有机结合。在学校建设方面,发挥工匠精神,精雕细琢、注重细节、追求完美,从施工源头抓起,对总包、分包、监理、审计、中介单位严格筛选、层层把关,努力将每一所学校建成群众家门口的最美建筑。

2021年集团承担的教育项目数量“史上最多”、投资额“史上最大”,面对任务迎难而上、科学统筹,全力推进总投资100亿元的50个项目,太行山路中学、五台山路小学等两所学校于今年3月交付,峨眉山路中学、文华中学等17所学校于今年7月集中交付,弘德中学、珠江路幼儿园等两所学校将于近期交付,今年累计完工交付各类学校21所,总投资达到19亿元,总建筑面积25万平方米,提供学位1.6万个。另外,在建总投资13.5亿元的中央美术学院青岛校区、总投资10.6亿元的北京二十一世纪国际学校青岛校区、总投资1.5亿元的奋进路中学等项目进展顺利。

注重品位提升,塑造教育市场化运营“青科样板”

青科控股集团将“创造美好希望和未来”“精心呵护美好希望和未来”作为集团发展理念,

近年来,集团大力拓展教育运营业务,在幼儿教育、特殊教育、职业培训及教育物业等领域开展了多个项目运营,逐步塑造起新区教育市场化运营的“青科样板”。

幼儿教育。进一步整合新区幼儿园资源,创新国企办办幼儿园方式,逐步打造“青科幼教”品牌,目前已开办了青科幼儿园华顶山路园、杜鹃山路园、青云山路园、漳江路园等4所自营幼儿园,其中中华顶山路园、杜鹃山路园已通过2021年青岛市示范(省级一类)幼儿园认定。

特殊教育。投资承建的青岛西海岸新区特殊教育中心已投入使用,自建自营的青科佑爱发展中心借鉴杭州杨绫子特殊学校等同类型学校经验,开设康复中心和就业孵化园两大业务板块,着力打造集康复、教育、科研、职业技能培训、就业孵化与社会服务于一体的富有新区特色的特教培训基地和全国一流特教机构。

职业培训。组建青岛青科益和职业技能培训学校,采取联合办学的形式,开展职业技能培训业务,推动职业教育发展,努力培养出企业用得上、留得住的高技能人才,助推新区构建现代职业教育体系。

教育物业。投资9000万元建设首个集产学研于一体、寓教于乐的教育知食体验中心和中央厨房即将投入使用,分期分批承接全区公益性基础教育学校后勤物业服务,争创教育物业及学生餐品牌。

树立品牌意识,形成学校建设运营“青科模式”

青科控股集团学校建设已涵盖从幼儿园到小学、初中、高中、职业学校、特殊学校、大学的各学段,从立项可研、规划设计、手续办理到建设施工、交付入住的各流程,用情、用心、用力,建好每一所学校,提炼形成了全链条的学校建设运营“青科模式”。

在学校项目建设中,坚持质量、安全、工期、成本“四位一体”,做到“高标准设计、高标准建设、高标准管理”,形成了一套体系化的设计理念和建设标准。根据校方需求,以实用、好用、耐用、适度超前为原则,量身定做内部配套设备,包括学生课桌椅、储物柜等办公家具,实验室、教学仪器等教学设备,网络、广播等校园网络设备,班班通等电教设备及厨房餐厅等,真正实现“拎包入住”。在建成交付后,以全生命周期管理模式,对完工交付学校逐一进行跟踪回访,完善即时修缮机制,总结优秀设计方案及做法。

截至目前,青科控股集团累计承担新区公益性学校建设项目112个,总投资148亿元,为新区增加教育资源供给、优化教育均衡布局、推进教育事业高质量发展发挥了重要作用。青科控股集团将在新区工委管委的坚强领导下,在社会各界的关心支持下,履行新时代国有企业的责任使命,不断拓展延伸教育产业链,在新区教育项目中展现青科担当。

(李留洋 逢淑彬)



▲青科幼儿园杜鹃山路园。



▲西海岸新区特殊教育中心。



▲青科教育知食体验中心效果图。

