



▲ 青岛光谷软件园。

◆十年深耕西海岸，集聚企业近千家，累计年产值达百亿元，利税十亿元
◆中电光谷青岛园区创新『青岛开发区管委+园区平台+联合招商』运营模式

『平台赋能』，打造超级产业生态

□本报记者 刘腾

2011年，中电光谷异地发展的首站，选择了青岛，与西海岸新区、青岛开发区携手共建中电光谷青岛园区项目。

十年砥砺，这里布局青岛光谷软件园、青岛研创中心、青岛海洋科技园和中电信息港四大园区，累计招商落户（含注册）各类高新企业、中小企业和机构1900多家，其中已运营企业近1000家，累计年产值可达100亿元，利税可达10亿元。同时收获了国家级众创园区、省级软件产业园区、青岛市数字经济试点园区等诸多荣誉。

聚焦经略海洋、“四新”经济等，政企联动谋求高质量发展，是中电光谷青岛园区精准的战略选择，也为我们提供了一个观察产业园区助力区域经济转型的新视角。



▲ 中电光谷青岛园区俯瞰图。

A 创新运营模式，打造特色产业集群

扎根青岛的这十年，中电光谷青岛园区深知，高质量发展需密切同青岛开发区、西海岸新区招商部门、相关行业主管部门的联系。“青岛开发区管委+园区平台+联合招商”的运营模式应运而生。近年来，一批行业头部企业和机构相继入驻。

近期，由中国工程院院士张建民牵头的清华大学与青岛市战略合作的中国海洋工程研究院（青岛）暨中国蓝海产业基地项目签约落户青岛海洋科技园，未来将形成海洋科技创新引领新高地。

在经略海洋方面，中电光谷青岛园区还构建了以青岛科技大学

海洋防腐新材料研究院、兴轮绳缆、青岛深蓝水下工程、山东海工等企业为代表的蓝色涉海产业集群。

“以高端应用型海洋科技研发为特色主导产业，重点聚集高端海洋工程装备研发设计、先进船舶设计、海洋探测、涉海软件及信息技术、高端涉海服务等各类涉海企业和机构，以及人工智能、工业互联网、IC设计、数字技术、先进制造及高端装备研发等企业和机构。”中电光谷青岛产业园有关负责人表示，青岛海洋科技园全部建成并投入运营后，预计可聚集各类蓝色涉海及高新技术企业300家。通过涉海产业

中高端人才集聚、海洋科技创新平台支撑、海洋金融及现代服务业协同、海洋新兴产业融合发展，赋能新区海洋经济发展。

此外，青岛光谷软件园也于近期获评“2021年度中国产业园区金梧桐奖综合实力10强”。目前，这里已经积聚起大批数字经济头部企业，如优刻得UCloud旗下优云智联、上海浦芮斯光电、中科蓝迪、山东矿机、以萨技术、优创信息等，将逐渐构建形成以新一代信息技术为核心的高端数字经济产业集群，推动新区数字经济与实体经济的深度融合和动能转换。

B 抢占蓝海阵地，在线新经济蓬勃发展

妖怪集团是首批入驻青岛光谷软件园的在线新经济代表企业。目前，该企业代理品牌达1000多家，上线产品近千种，主营业务涵盖淘宝、京东、天猫、苏宁等电商平台的运营销售和抖音、快手等新媒体视频带货及网红孵化业务。

“我们从2018年开始接触抖音的内容电商。原先企业就有传统电商平台的一些经验，基于此，我们开办了抖音上的一些店铺，又尝试了直播、短视频业务，从而过渡到了抖音电商。”妖怪集团递层逻辑电子商务有限公司总经理臧云霞介绍，企业落户青岛光谷软件园以

来，保持了良好发展势头。

当前，以直播、在线零售、在线文娱等为代表的在线新经济蓬勃发展，成为各地争相发展的新产业。去年，西海岸新区专门出台了促进新经济高质量发展的实施意见，从政策、资金、人才等方面给予支持，举全区之力谋划推进新经济发展工作。中电光谷青岛园区敏锐看到了这一发展的新蓝海，抢抓机遇，瞄准在线新经济，培育发展新动能。

今年8月落户青岛光谷软件园的青岛七猫传媒是一家专注于网络直播销售的传媒公司，有主播20多

人。青岛七猫传媒总裁、千芙朵品牌创始人王一介绍：“企业在落户过程中得到了政府部门和园区大力支持。一年减免的房租费就有约30万，为企业发展提供了极大帮助。”

“今年我们取得了不错的招商成果，像七猫传媒、寻山传媒以及百城优品等一系列的直播公司陆续落户。下一步我们将继续加大对直播行业，包括MCN机构等新经济领域的招商，让青岛光谷软件园成为整个新经济行业的集聚高地。”青岛光谷联合发展有限公司运营中心产业招商经理罗艳蓉告诉记者。

C 政企合力攻坚，推动经济转型升级

眼下，中电信息港项目已进入最后的冲刺阶段，预计春节前部分建筑可投入使用。

该项目由中电光谷投资建设及招商运营，总投资约10亿元，规划总建筑面积18.5万平方米。项目以信创产业和高端数字经济为主导产业方向，致力于打造国家信创产业示范基地、国家高端数字经济转型升级示范区和新经济产业核心引领发展区。

在项目开工、建设过程中，尤其是在商业部分的建设上，青岛开发区的快捷审批提供了极大便利。

“项目的审批是由青岛开发区

成立的专班进行专门服务，大部分的审批业务只要跟开发区对接就可一站式完成。这条项目审批的绿色通道，促进了项目的快速开工建设。”青岛光谷联合发展有限公司运营总监时勇介绍说。

据悉，青岛开发区在收到青岛中电信息港项目提报的方案后，第一时间召开项目协调会，仅用一天时间就为项目协调解决了社区规划改造设计、消防验收、绿化带迁移等问题，协调市政部门先行介入，其他审批手续同步办理，将项目推进进度压缩了近两个月。

青岛开发区“任务项目化、项

目清单化、清单责任化、责任节点化”推进重点项目建设，让中电光谷青岛园区对未来发展充满信心。

“我们的目标是在西海岸新区打造以产业集群化、服务智能化、投资网络化为特征的区域级产业资源共享平台。”中电光谷青岛园区有关负责人表示，在西海岸新区、青岛开发区以及行业部门的大力支持下，中电光谷青岛园区将积极探索产业园区新时代“平台赋能”综合运营模式，打造超级产业生态，培育青岛城市创新活力，为青岛市和西海岸新区的经济转型升级和可持续发展提供综合解决方案。