

城市更新建设 让生活更美好



还原市井旧时光，老街改造焕新生

珠海街道王戈庄公社民俗文化街5月开放试运营，百年历史的背街小巷蝶变传统文化一条街



▲游客从年代感十足的“厦子”底下经过。



▲在文化街西侧入口处，“王戈庄公社”标牌格外醒目。

老物件齐登场
扮靓背街小巷

王戈庄公社民俗文化街位于新区原五交化商场以北、珠山路公交车总站以南的一条街道上，街道总长约60米，宽约8米。该地段原为王戈庄一居委企业早期办公室，因房屋年代久远，已闲置多年。2021年7月，民俗文化街开建后，曾经破败的胡同逐渐消失，取而代之的是具有上世纪六七十年代特色的复古情怀街道。

在文化街西侧入口处，一块标注着“王戈庄公社”字样的古铜色标牌映入眼帘。文化街大门是由水泥砌成的拱门，进入后，用茅草做屋顶、修葺一新的树干支起来的棚子格外醒目，棚子两侧挂着金黄的玉米，宛若一幅丰收的画卷。工作人员告诉记者，这种棚子过去叫做“厦子”，居民会在“厦子”底下堆放各种家什。再往里走，粮票、贷款折等老物件整齐地陈列在红砖墙上，旁边还有“社会主义好”“致富感谢共产党”等墙绘，这些都成了文化街上独特的风景。此外，文化街一侧还分布着各种商店，商店内的陈设布置均为上世纪六七十年

□文/图 本报记者 董梅雪

播种用的耩车、运物品的独轮车、大金鹿自行车……提到这些，60后、70后、80后们就会想起一段岁月、一个年代、一段难忘的历史。如今，这些老物件出现在了珠海街道改造一新的王戈庄公社民俗文化街上。这条具有百年历史的背街小巷经过整治提升，变成了传统文化一条街，既美化提升了街区环境，又唤醒了市民的乡土记忆。据悉，今年5月，改造后的王戈庄公社民俗文化街将开放试运营。4月19日，记者来到文化街，提前感受这条老街的崭新形象。

代的装修风格，让人进店就会产生怀旧感。

置身街中，记者仿佛穿越到人民公社时期，街上行人熙攘，两边商贩云集，炸油条、打烧饼、理发……各式各样的叫卖声不绝于耳，唤醒了民俗文化中积淀多年的乡土记忆。

用“绣花”功夫
还原老街风貌

闲置多年的背街小巷，为何会被打造成人民公社时期的街道呢？

建设单位青岛海博阳光文化传媒有限公司负责人侯雪峰告诉记者：“王戈庄街是胶南老城的记忆之一，也是胶南老城的‘根’之所在，上世纪六七

十年代，能去王戈庄街是一件值得炫耀的事。所以，我们想恢复打造这样一条街，能让我们的父辈有追忆之地，也让年轻人有了解过去的途径。”

历史城区是城市的宝贵财富。侯雪峰告诉记者，文化街打造前，工作人员通过多种方式对文化街的主体结构、平面布局、特色部位、历史环境要素、重要历史人文事件痕迹等进行了全方位调研和分析，力求原汁原味还原王戈庄街的风采。

此外，所有的老物件都是该公司员工走访新区多个镇街村庄的居民家中一件件“淘”回来的。对于街道，大家用“绣花”功夫做好改造，使其既符合现代节能建筑的规范要求，又保留了老城区的城市记忆。

改造老旧片区
提升老城品质

区第二次党代会报告提出，要建设地标性商圈和高品质商街。近年来，随着新区行政中心东移，老城区市政设施基础薄弱、老旧小区问题突出、城区改造难度较大等城市管理和“两改”方面的问题愈发突出。在老城改造的十字路口，珠海街道一直在探索如何以最佳方法振兴老城区。深入实施文化引领战略，肩负促进老城发展及本土文化建设的重要使命，打造产城相融的人文之城，充分彰显人文之美，成为珠海街道改造的目标；提升环境、改善民生则成为该街道最大的共识，既要留住乡愁，唤醒一座城的记忆，又要科学规划，引领未来。“下一步，我们将通过更多城市更新改造项目，积极对辖区低效存量空间进行改造升级，提升老城品质。”珠海街道相关负责人介绍说。

如今，随着珠海街道改造行动的推进，牌坊街、长安街等多条背街小巷摇身成为城市的靓丽名片，不仅颜值“飙升”，文化气息重现，更提升了生活品质，让百姓感受到了实实在在的获得感。

凡事讲政治 谋事为群众 干事重实效 成事争一流
扎实开展“作风能力提升年”活动

王台街道开展2022年“万名党员入万户 办好群众身边事”活动

“三个聚焦”解决群众“急难愁盼”

□记者 周莹 报道

本报讯 4月份以来，王台街道开展了2022年“万名党员入万户 办好群众身边事”活动，认真听社情民意、查短板不足、解急难愁盼、谋发展思路，通过进网格、入家门、听民意、办实事，用心用情用力办好群众身边事。

聚焦“深”字，深入察民情访民意。据悉，该街道党政成员带头深入基层群众、生产一线，察民情访民意。近200名

党员深入街道85个网格，通过与群众“拉家常”，全面准确地了解群众所思所想、所需所愿，重点围绕群众的急、难、愁、盼，开展“五问五解决”，并详细做好“民情记录”、建好“民情档案”。

聚焦“准”字，分层级确定重点民生项目清单。该街道社会治理中心将辖区党员通过多种方式了解到的意见、需求、问题等进行梳理汇总，并将群众反映集中的共性需求、普遍性问题、发展

亟待解决的痛点难点问题等列出清单，推进实施“民生微实事”，研究制定“治根本、管长远”的民生政策。

聚焦“实”字，落实项目清单销号制度。王台街道制定详细工作推进方案，将收集到的群众诉求根据站所职能进行分办，对照问题办理反馈清单进行跟踪问效，建立工作任务销号制度，分级分类推进，压紧压实责任，注重严督实导，确保办实事活动掷地有

声、取得实效。

据了解，王台街道连续4年开展机关干部联系群众“万民大走访”活动，始终聚焦群众身边的烦心事、揪心事，从收集的近10万条意见建议中整理出有效意见建议2700多条，累计形成8大类、96项、总投资超百亿元的民生实事项目，实现了“群众的事情群众说了算”，极大提升了辖区群众的获得感、满足感、幸福感。