

## 城市更新建设 让生活更美好

隐珠街道董家庄安置区7栋楼座全部封顶

## 967名居民将圆回迁安居梦

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 7月15日,随着最后一方混凝土的浇灌完成,经历了400多个日夜的全力奋战和热切期盼,隐珠街道董家庄安置区7栋楼座全部封顶,967名居民回迁的日子又近了一步。

安置区建设是事关城市更新进程及居民切身利益的重大民生工程。记者从隐珠街道了解到,自2018年以来,隐珠街道共启动了8个村改造项目,经过街道和各参建单位的共同努力,已有5个社区顺利回迁。董家庄安置区项目作为最晚一个启动建设的安置区项目,占地50余亩,总投资约4.7亿元,建筑面积约10.6万平方米。

自2021年5月董家庄安置区项目开工建设以来,隐珠街道充分发扬“隐珠铁军”精神,统筹谋划,坚持目标导向,严把工程质量关,从初期规划到后期基础工程建设,始终坚持高标准、严要求,确保将安置区建设成为精品工程、标杆工程,提升城市功能品质,更好满足片区居民对美好生活的向往。同时,安置区的顺利封顶也离不开各参建单位的付出,在保证安全、高质量施工的前提下,青岛高园建设咨询管理



隐珠街道董家庄安置区项目封顶现场。□记者 梁玉鹏 摄

有限公司、青岛亿联建设集团股份有限公司等全体参建人员尽最大努力克服疫情影响,不断优化施工方案,全力以赴保障董家庄安置区项目建设稳步推进。

接下来,隐珠街道将继续以“作风能力提升年”活动为契机,进一步转作风、强能力、抓落实、促发展,加快推进董家庄、大荒庄、薛家滩安置区的室内外配套建设,争取实现居民早日回迁。

## 大村镇

## 实施“四个一”工程 守护农村“平安路”

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 为深入推进“四好农村路”建设,进一步完善农村公路交通设施基础,减少农村道路交通事故,近期,大村镇全面推进“四个一”(即一组标志牌、一组减速带、一组爆闪灯、一个语音提示系统)工程建设。

据了解,大村镇“四个一”工程总投资19.8万元,主要对辖区内交通事故多发的11个路口、转角、交叉路口进行完善建设。工程建设前期,大村镇政府统筹规划、综合施策,对照工程进度表,全力推动工程加速建设。每一处设备验收合格投入使用后,大村镇还会组织相关人员进行定期维护,有效保障设备后期正常运行。

下一步,大村镇将在“四个一”工程建设的基础上,持续开展道路安全设施大排查、大治理、大提升活动,逐步解决道路安全设施缺失、设施干预不力、事故隐患突出等问题。同时,建立健全长效机制,推动道路交通安全隐患排查治理制度化、标准化和常态化,提高全镇农村道路交通安全治理水平,实现农村公路从“村村通”到“路路安”。

## 滨海街道

## 畅通政企沟通渠道 助力企业健康发展

□记者 张静 报道

本报讯 为进一步引导和鼓励辖区中小企业走专精特新、高新企业发展道路,增进政企沟通交流,近日,滨海街道联合山东三力人才市场数字化平台、绿丞科技服务(青岛)有限公司举办了2022年度惠企政策解读沙龙活动。

据悉,此次活动采用“线上+线下”相结合的方式,共吸引了新区50家优秀企业负责人参加,涉及食品加工、机械制造、新材料等行业。活动中,企业负责人与专家针对企业用工、风险规避、资质提升、政策申报等方面展开了深入交流。“这次活动特别有意义,可以让我们企业更加直面清晰地了解各项政策的具体情况,希望今后可以开展更多这样的活动。”参会企业负责人说。

本次活动既加强了政策宣传,又畅通了政企沟通渠道,融洽了政企关系,为推动科技创新,实现实体经济形成良性循环,助力新区“专精特新”企业和新区制造业高质量发展提供了有力保障。

灵山岛保护区打响文明典范城市创建攻坚战,营造全民参与浓厚氛围

## 让“马路上办、马上就办”成为常态

## 创建全国文明典范城市

□记者 王培珂  
通讯员 丁大千 报道

本报讯 为进一步推进全国文明典范城市创建工作,近日,灵山岛省级自然保护区组织召开了全国文明典范城市创建工作推进大会,持续提升城市管理水平、刷新城市颜值,让文明之花在辖区内外处处盛开。

灵山岛保护区广大党员干部将切实提高政治站位,深刻认识创城工作的重要意义,用实际行动不断把全国文明典范城市创建工作推向深入。在日常工作中,要坚持问题导向,正确对待创城工作中的短板和弱项,集中优

势力量攻坚克难,保质保量完成创城各项工作。在问题整改工作中,要正视发现的各类问题隐患,从“投入”和“管理”两方面入手,积极想对策、出实招,确保全国文明典范城市创建标准不滑坡、整改处置不打折。

在全国文明典范城市创建工作中,灵山岛保护区将压实领导责任,不断做好政策研究、任务分解、日常调度和督导考核等工作,切实做到各司其职、各负其责;要压实属地责任,各社区(村)要利用好“社区吹哨、部门报到”机制,充分激活社区物业力量,发扬好“马路工作法”,把问题发现在一线、解决在一线;要压实行业责任,聚焦短板、弱项和突出问题,主动认领任务,主动跨前一步,着力打造一批示范点,在保护区范围内形成以点带面的示范效应。

灵山岛保护区广大党员干部将在工作推进上形成合力,在组织领导层面上坚持“一把手”工程,在行业属地上坚持条块结合,在区域间打破边界,坚决兜底,避免造成缺口。通过建立长效机制,真正压实责任体系,走好“补短板、强基础、促达标、保常态”的创建路子。同时,持续强化督导检查,通过成效督查考核、干部激励问责等工作机制,引导党员干部把创城工作当做作风能力锤炼工程来抓,把“严真细实快”的工作作风贯穿到创城工作始终,让“马路上办、马上就办”成为工作常态。

创建全国文明典范城市,需要全社会的共同努力。灵山岛保护区将充分发挥群众的主观能动性,提升群众对创城工作的知晓度和参与度,营造全社会动员、全民参与的浓厚氛围,实现全国文明典范城市从“创建”到“共建”转变。

## 公告

青岛市黄岛区珠海街道办事处范围内汽车配件城二期项目,总面积13887平方米(折合20.8305亩),位于黄岛区铁樵山路以北、珠山路以西。用地范围内单位(胶南市珠山办事处农业服务中心、胶南市畜牧兽医工作站、青岛服装十三厂、胶南市汽车修理厂、胶南市汽车运输总公司、胶南市农机研究所)早已拆除且部分土地证、房产证已遗失,地上居民均已补偿安置完毕并签署《汽车配件城二期片区拆迁补偿协议书》,特此公告。

## 遗失声明:

1.胶南市珠山办事处农业服务中心  
房产证:证号为房权证初公字第47号,坐落为胶南市悬泉街3号,面积

为502.00平方米。

2.胶南市畜牧兽医工作站

土地证:证号为南国用(2005)字第6733号,坐落为胶南市市区长城路157号,面积为426平方米。

房产证:证号为房权证初公字第44号,坐落为胶南市烽台路居委15-16号,面积为426.00平方米。

3.青岛服装十三厂

土地证:证号为南国用(1999)字第002510号,坐落为珠山路北端西侧,面积为1643.3平方米。

房产证:证号为南房公字第019

号,坐落为胶南镇一村,建筑面积为1546.49平方米。

4.胶南市汽车运输总公司

土地证:证号为南国用(2004)字第6532号,坐落为胶南市珠山路中段西侧,面积为2821.0平方米。

房产证:证号为南房公字第016号,坐落为胶南镇珠山路47号,建筑面积为1546.304平方米。

5.胶南市农机研究所

房产证:证号为南房公字第034号,坐落为胶南镇珠山路15号,面积为7127.56平方米。

因胶南市汽车运输总公司无法联系,导致无法办理不动产注销登记,为加快推进城中村改造解决历史遗留问题,拟由青岛市黄岛区珠海街道办事处代为申请办理胶南市汽车运输总公司土地证及房产证注销登记,现予以公告。

请自本公告发布之日起15个工作日内将异议书面材料送达我处(以我处收到为准)。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我处将向区不动产登记中心代为申请注销登记。异议书材料送达地点:青岛市黄岛区珠海街道办事处,联系方式:13793231767。

青岛市黄岛区珠海街道办事处

2022年7月18日