

西海岸新区部分小区实行供热分户计量模式

温度自主调节,用热“打表”计费

一线探访

□本报记者 张静
本报通讯员 杨英

前几日,市民赵女士拨通西海岸公用事业集团的客服电话,询问为什么自己家和婆婆家的房子面积只相差十几平方米,暖气费却有明显差异。在客服细致解释后,她搞清楚了,原来是她所在的世纪大道南侧的卡地亚祥园小区供暖采用了分户计量的原因。10月24日,记者跟随能源供热公司工作人员来到该小区,深入了解这种新的用热计量收费模式。

在一户居民的家门口,能源供热公司结算中心科长管延清指着管道井中管道上的两个长方形仪器说:“分户计量采用‘一户一套设备’,每套设备含一个超声波热量表和一个电动温控阀。用户使用的热量是暖气进回水之间的温差与热水的瞬时流量通过公式计算出来,会实时在热量表上显示出来。”

记者了解到,分户计量旨在倡导

用户节能,主动关闭或调低不用热、少用热的房间阀门等,根据实际热量结算费用。分户计量热费价格包括基本热价和计量热价两部分,其中基本热价使用面积9.12元/平方米,计量热价42.29元/吉焦。

值得注意的是,对分户计量的居民采暖用户而言,在供热计量整体改造完成前,如果按用热量收费数额超过按供热面积收费数额的,供热企业则会暂时按供热面积收费。

针对此前有市民提出的“为什么关小阀门或关闭家中部分房间暖气阀门,没有明显地节省费用”的疑问,管延清解释道:“一些用户认为分户计量就是按流量(入户的水流量)收费,觉得只要把阀门调小,热费自然就降低,而实际上,最终的热费是由水流量和进回水温差共同决定的。对于分户计量用户来说,当阀门关小时,入户的水流量减少了,但供回水的温差增大了,所以最终费用可能并没有明显减少。”

“还有一些用户认为只开家中部分暖气片,就能节省费用,但热量是会传递的,这种做法相当于用一两个暖气片散发的热量去暖家里的所有房

间,结果可能是家中温度不高,最终费用也没省多少。同理,如果周边邻居家都没有用热,那么你家的热费就会比较高。”管延清补充说道,新交房热用户首次用热时费用通常也较高,因为新建住宅墙体内含有大量水分,用热初期热量消耗较大。

那么,对于分户计量用户来说,怎样做才能更省钱呢?管延清也给出了建议。

具体而言,在用热初期,居民可将阀门全部打开,待室内温度达标后,根据实际需要将阀门调小;室内温度设置越高,热费越高,通常当室温在18℃至20℃时,会比“按面积收费”更节省热费。日常上班时,不必调整暖气阀门,因为温度一旦下降,再次用热时,可能要消耗更多热量才能恢复到原来的温度;日常不住人的房间可以不开暖气,尽量关闭房门;清理暖气片上以及暖气片周边的物品,避免影响暖气片的散热效果。

此外,开窗通风要看时间。暖气片热后,一般不建议经常开窗,否则会造成室内热量流失。因此,建议中午或下午开窗10分钟通风即可。

民生/集装箱

区综合行政执法局——

“四争创、四培育”提升作风能力

□记者 李涛 报道

本报讯 近日,西海岸新区综合行政执法局以“作风能力提升年”活动为契机,召开“四争创、四培育”提升作风能力工作专题调度会。

此次调度会,选取了作风能力进步快、结对帮带见实效的四个单位作为典型发言,激励互学互鉴、共同提高,并对下一步“四争创、四培育”工作进行了部署。大家纷纷表示,要把此次专题调度会精神落实到实际工作中去,进一步转作风、强能力,加压奋进、主动作为,确保活动成效,为建设社会主义现代化示范引领区贡献综合执法力量。

区综合行政执法局“四争创、四培育”工作自2019年开展以来,各执法单位因地制宜、因材施教,分别采取结对帮带、以赛代评等方式方法开展活动。先后有97个(次)局内各单位被评为“四型组织”,有296人(次)执法人员被评为“四型人才”,为综合执法事业提供了人才保证。

青西一中拟获评首批市级特色高中

□记者 丁一 报道

本报讯 10月24日,青岛市教育局公示了6所首批市级特色高中,青岛西海岸新区第一高级中学作为新区唯一学校榜上有名。

近年来,青西一中结合办学实际,与中国石油大学(华东)外国语学院专家团队密切合作,依托英语学科,融合语文、美术、地理等多个学科,开发了12册“语润中国心”系列特色课程读本,并开设特色课程,围绕“中国灵魂,国际表达”主题,陆续开发了包含基础型、拓展型和拔尖型三个层级的“语润中国心”特色课程体系。三级课程与国家课程相得益彰,助力该校形成了鲜明的办学特色,并在人才培养、教师成长及区域辐射带动方面取得了突出成绩。

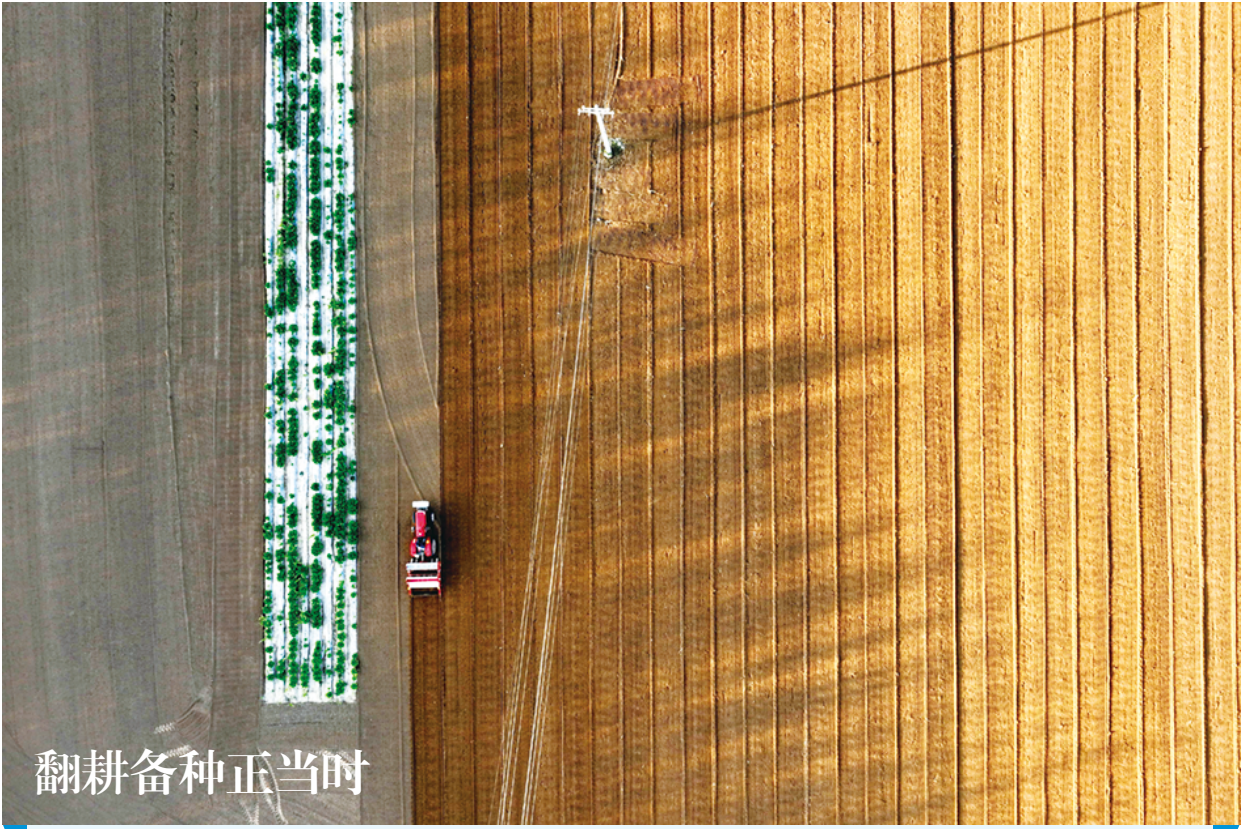
八旬老人外出走失 暖心民警耐心寻回

□记者 王雪 报道

本报讯 80岁老人外出不慎走失,家人心急如焚,所幸黄岛民警耐心寻回。10月19日,市民王先生将一面绣有“警民一家亲,遇难见真情”字样的锦旗送到灵山卫派出所,向民警致谢。

10月17日下午5时,黄岛公安分局指挥中心110接警台接到王先生的报警求助,称其住在灵山卫街道南门里村的父亲走失。据悉,王先生80岁的父亲患有阿尔茨海默病,当日早饭后外出散步,到了中午还没回家,家人四处寻找未果。灵山卫派出所立即组织警力围绕周边村庄、小区开展寻找,同时发布协查信息。当晚7时,民警在东方华庭小区附近找到了王先生的父亲。

民警提醒,市民家中若有老年人,特别是患有阿尔茨海默病的老年人,可以在其衣兜里装上标有住址、电话等信息的联系卡,条件允许的可以给老人佩戴智能定位器。



翻耕备种正当时

□记者 王培珂 报道

日前,记者在宝山镇看到,田野里机器轰鸣,一块块田地正被翻耕成新土。金秋十月,天高气爽,正是秋耕备种的好时节,连日来,新区各地农户抢抓有利天气,翻耕土地,为开展秋季播种做好前期准备。

区海洋发展局不断升级智慧渔港系统建设,实现管理预警智慧化数字化

渔业安全生产实现“一图清”

□记者 李涛 报道

本报讯 今年以来,西海岸新区海洋发展局树牢安全发展理念,利用智慧渔港建设契机,将渔业安全生产、应急救援工作纳入系统,逐步实现管理预警智慧化、数字化,真正实现全区海洋安全管理“一张图”,守住渔业安全生产底线。

据了解,该局采取多科室混合编组的形式,成立5个执法检查工作组,其中海上3个、陆地2个。今年8月以

来,针对渔船改变作业性质、船员人证不符、超核定载员等突出问题,该局开展执法检查85次,立案18起,对渔船违法违规行为形成了有效震慑。

此外,该局还联合海事、综合执法、海岸警察、海警、属地镇街等力量,海陆同步开展涉渔“三无”船舶专项整治,对辖区海域、码头开展不间断巡查,发现“三无”船舶一律扣押至指定看船点;利用渔船动态监控平台,通过北斗、AIS实时监控渔船动

态,在港渔船若有航行轨迹,立即调查落实,建立“每两小时反馈渔船在港情况”机制。

下一步,区海洋发展局将持续加强渔船管理,严格落实渔船包保责任制度,细化各级包保责任分工,建立一船一档台账;全面排查渔船安全隐患,对于不具备适航条件的渔船,绝不允许出海作业;不断加大执法力度,加强与海岸警察、海事等部门联动,严厉打击各类涉渔违法行为。