

党建引领改革发展 践行国企使命担当

深度匹配国家与城市发展战略,勇当国企改革“主力军”“排头兵”,海发集团——

锚定“世界一流”,开启高质量发展新征程

□本报记者 刘腾 仪博文

9月份发布的“2022中国企业500强”榜单中,新增了一副青岛面孔——青岛海发国有资本投资运营集团有限公司(以下简称“海发集团”)以792亿元营收位列榜单第297位。

或许很难想象,从集团初创到进入中国企业500强,海发集团仅仅用了10年。作为国有资本投资运营平台,海发集团深度匹配国家与城市发展战略,勇当国企改革“主力军”与“排头兵”,成为青岛建设新时代社会主义现代化国际大都市进程中一个不可或缺的支点。

>>坚持党建引领<< 推动实现高质量发展

从2012年成立,扎根灵山湾45平方公里从事功能区开发建设;到2018年开启“二次创业”新征程,挺进藏马山打造乡村振兴齐鲁样板;再到2020年,精准谋划实施“1+3+7”战略布局,通过股权投资与资本运营优化七大产业集群,实现由城投类公司向国有资本投资运营集团转型——海发集团通过“三步走”完成“三级跳”,突破城投类公司发展瓶颈,迈入国有资本投资运营集团高质量发展新征程。

自创立以来,海发集团始终把坚持党的领导,加强党的建设作为企业的“根”和“魂”,牢记“国企姓党”,牢固树立“抓党建就是生产力”的意识,把党的建设质量与企业发展质量放在同等位置,不断强化党组织领导核心和政治核心作用,持续推动党的领导融入公司治理制度化、规范化、程序化,推进基层党建与生产经营和考核工作联动,全面提升企业治理能力和水平。

海发集团还塑造了“龙马躬行”党建品牌,深入实施党建与经营发展“双品牌”战略、“双系数”考核机制,坚持把重大任务落实作为试金石、磨刀石,全力推动区域开发、园区建设、重大改革、新经济集聚、资本运营、管理创新“六大攻坚提升行动”。设立46支突击队并同步成立了党员先锋队,常态化“亮旗”晒战绩、兑奖惩,铸就了“海发铁军”全新打法。

“党建做实就是生产力,做强就是竞争力,做细就是凝聚力”,在海发集团得到了完美诠释与践行。集团连续三年在市属企业党委书记履行全面从严治党从从严治党和抓基层党建述职评议中获优秀等次,连续两年在市直企业领导班子综合考核中评定为“好”等次、经营业绩考评进入A级企业类别。



海发集团高标准建设的东方影都影视产业园。

>>强化创新突破<< 勇当国企改革标杆样本

10年发展,“创新突破”是海发集团绕不过的关键词。

海发集团成立之初以功能区开发建设为主,逐步转型到现代产业园区建设运营,形成了“功能区开发+现代产业园区建设运营+金融投控+上市平台+供应链体系”五位一体商业模式,打通了“融投建管运”全链条体系。

海发产业园区运营公司副总经理崔兴华介绍说:“园区开发运营对内支撑集团七大产业集群发展,以‘产业投资+园区运营’双模式推动实现园区资产良性经营,对外形成标准化业务输出,是海发集团主业之一。”

然而,即便是做功能区开发,海发集团也凭借创新突破做出了新模式——通过三轮开发实现城市价值提升与功能升级。首轮主要实施一级开发整体提升土地价值,第二轮导入新兴产业提升城市综合功能,第三轮通过资产证券化实现产业链优化布

局、资产再升值,促进城市品质提升、新兴产业导入、人口结构优化。

截至目前,海发集团市场化开发区域拓展到灵山湾影视文化产业区、藏马山旅游度假区、青岛自贸片区三大功能区170平方公里,形成“东有灵山湾、西有藏马山、北有自贸区”三城联动发展格局,在省、市创出企业推动实施功能区市场化开发典型模式。

今年以来,海发集团及时推动由规模扩张向做精做优转变,实现从“快速奔跑”到“精耕细作”战略转轨,集团迈入高质量发展新阶段。

海发康养医疗集团有限公司党支部书记、总经理孙秉坤介绍说:“以康养医疗集团为例,我们积极培养以海康医院为核心的康养医疗集团自主子品牌,同时发挥南京同仁堂、中国海洋大学食品研究院、国药集团、中国通用技术集团等国内知名品牌影响力,构建子品牌矩阵,以品牌促发展、提品质,推动全产业链高质量发展。”

今年是“国企改革三年行动”收官之年。凭借在国企改革创新领域的优秀做法和突出成果,海发集团先后获批创建国务院国资委公司治理示

范企业、山东省创新力品牌企业和“山东省改革尖兵”。在全市“两类公司”改革试点综合评估中排名第一,“数字海发”平台入选省级优秀数字产品导向目录。

>>聚焦新兴产业<< 深度匹配城市发展战略

回看过去,在城市高质量发展的各条战线上,海发集团始终冲锋在前、勇挑重担,在深度匹配城市发展战略中加速崛起。

围绕全市24条重点产业链,海发集团牢牢抓住战略性新兴产业这个“牛鼻子”,发挥资本的力量促进“双招双引”,以“产业+园区+基金”三位一体模式引项目、促产业,加快推动国有资本向新兴产业方向布局发展。依托集团七大产业集群和16个现代产业园区,组建产业园区运营集团实施集群化招商,打造青岛市“四新”经济集聚高地。

近年来,海发集团推动欧力士中国区域总部、京东方智慧系统创新中心等重大产业项目建设,与华润集团、国药集团等央企合作建设科创中心、国药生命港、蓝色医谷等一批重点项目。转设组建青岛电影学院,中国广电·青岛5G高新视频实验园区围绕五大产业板块引入上下游企业150余家。高标准建设青岛影视基地,构建“六个一”影视供应链体系,集聚影视企业超过700家、入驻拍摄影视作品100余部,成为山东省“1+N”影视产业基地布局核心区。

下一步工作中,海发集团将锚定“十四五”战略规划目标,乘势而上,力争“十四五”期间跨入国际一流企业行列;到2035年,成为具有国际竞争优势和影响力的国有资本投资运营公司以及世界一流的国际化品牌大企业,开创高质量发展新局面。

全国首个航运企业集成化审批服务平台在青岛自贸片区启动,实现一次登录、无缝切换、一站办成

航运企业全流程筹办时间平均缩减30天

□记者 刘腾 报道

本报讯 10月28日,全国首个航运企业集成化审批服务平台启动仪式在青岛自贸片区举行。随着平台的上线运营,航运企业审批服务集成化改革措施在青岛市区范围内全面推行。

据悉,该平台依托全国一体化政务平台统一用户体系,运用数据中台、AI人工智能、电子签名等技术,将涉及水路运输、海事、进出口货物通关、企业开办、口岸物流等多个审批系统入口集中整合,建成业务集中、数据互通、信息汇集、一网感知的专业化、数

智化、集成化航运审批服务平台,实现一次登录、无缝切换、一站办成,航运企业全流程筹办时间平均缩减30天。

平台创新建立场景化审批服务“对话式”导航图,将航运企业所需办理的营业执照、新增运力、船舶检验、所有权登记、国籍证书、符合证明(DOC)、船舶安全管理证书(SMC)、水路运输经营、船舶营运等许可事项,进行“链条式”导办,对每个环节的审批部门、办理时限、办理方式、业务入口等进行直观展示和精准导航,使企业对审批流程一目了然。根据审批业

务规则,开发“业务计算器”,企业通过选择船舶类型、船舶数量和吨级等基本信息,即可计算得出应当具备的生产条件,节省投入运营的筹备时间和成本。

平台通过数据验证接口,打通行政审批、交通运输、海事等专网系统间的数据壁垒,实时获取船舶所有权登记证书、船舶国籍证书、最低安全配员证书、入级证书等信息数据,电子表单必填字段由31个减少至3个,压减率达87.1%;必须提交的材料由13项减少至2项,压减率达84.6%。同时借助“青易

办”、电子营业执照等技术,确保提交材料的安全性,实现水路运输审批“数据共享减材料”“智能核验减人工”“全程网办减时限”。

同时,平台与青岛政策通“航运产业政策专区”对接,汇聚国家、省、区涉及航运及现代物流的奖补扶持政策,通过政策计算器,为航运企业精准匹配可享有的奖补和服务。聚焦服务航运企业全生命周期,配套设置船舶交易、法律服务、仲裁、公证、金融、保险六大服务板块,为企业提供更专业更全面的服