

创新突破见行动

谋发展·话落实·强担当

绘亮“工业强街”底色 提升老城幸福指数

——访珠海街道党工委书记韩峰

□本报记者 董梅雪

记者：实体经济对稳定经济大盘具有“压舱石”作用，全区“创新突破年”动员大会提出，要聚焦实体经济发展创新突破。今年，珠海街道将如何促进辖区经济高质量发展，积蓄转型升级新动能？

韩峰：今年，珠海街道将持续绘亮“工业强街”底色，统筹做好扩能升级，向存量要发展、向增量要质效，培育经济发展新动能，着力探索增强区域发展活力和动力的转型发展之路。

一是大力培植优势产业，着力抓好项目引进，强力推进全域动能转换，打造形成以白酒酿造、装备制造、电子通讯、纺织服装、生物制药等为主导的新型工业产业体系。鼓励支持星华粮油、安信制果等骨干企业实施转型升级；大力扶持有明食品、合力纤维等高成长性企业实现崛起裂变；对中创汇科、海林港等高新技术企业，加大政策、资金、人才等方面的支持力度，推动重点产业集群高质量发展。二是按照“总体规划、分步实施”的原则，对占地面积约828亩的低效老旧工业园区进行改造提升，加快推进总投资约37亿元的金科西海岸智造科技城项目一期启动建设，聚焦拓展城区经济发展空间，增强入园企业的研发、科创能力，加快形成战略支撑型企业引领、高新技术型企业融通发展及创新要素流动、产业链聚合发展的特色产业园区。

记者：今年，珠海街道将如何统筹城乡协同发展，推动实现共同富裕？

韩峰：党的二十大报告指出，“健全基本公共服务体系，提高公共服务水平，增强均衡性和可及性，扎实推进共同富裕”。今年，珠海街道将坚持城乡融合发展思路，促进城乡要素双向流动与深度耦合，扎实推动共同富裕不断取得新成效。

在城区，紧抓旧城旧村改造、土地高效利用示范区建设战略机遇，充分发挥区位优势，坚持产、城、园、企融合发展，在产业导入、土地供给等关键环节下功夫，拓宽融资渠道、发挥好国有资本承托优势，高标准定位、高质量谋划、高效率推进长安路片区改造项目，塑造城市核心补位发展新空间；在乡村，结合西部片区村庄特色，高规格设计规划、高起点优化布局，积极联合优质企业，探索“乡村公共资源+共富公司”促新

型农村集体经济发展新模式，力推竣耀东方酿酒葡萄文化田园综合体拓展提升，全力打造集生态农业、中医康养、民俗文创、田园观光等功能于一体的绿色低碳产业示范园区，加快形成东西联动、全域发展新格局，走出一条集生态与产业、保护与发展互促共荣的生态绿色振兴之路。

记者：民生是最大的政治，全区“创新突破年”动员大会提出，要打造“新时代幸福美好生活态”。今年，珠海街道将在民生保障上如何发力，塑造老城幸福生活圈？

韩峰：党的二十大报告指出，坚持以人民为中心的发展思想，增进民生福祉，不断实现发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享。珠海街道将始终贯彻人民至上的理念。一是坚持党建引领，把党的建设和经济社会发展一起谋划，打造建筑面积4000余平方米的街道党群服务中心，方便群众办事、做优民生实事。二是深入推进城市更新和城市建设，加快推进王戈庄第二股份经济合作社搬迁改造和安置工作，打造安置区建设“阳光建管”新模式，全力保障回迁居民住上安心房、舒心房、放心房。三是按照“人围一批、改造一批”“问需问效、群众满意”“改管并举、共治共享”的原则，对红旗小区、供电公司家属院等5个老旧小区进行改造，让“老”居民过上“新”生活，力争打造新区老旧小区改造样板。四是联合新区第二中医医院、新区人民医院高标准打造卫生服务健共体，完善优化社区卫生服务中心服务管理机制，打造街道社区居家养老服务中心，形成惠及24000余人、覆盖中老年群体的公共卫生服务“一体两翼多极”格局。五是创新实施“珠海街道就业直通车2.0”新版本，扩大信息覆盖面和服务范围，开展“订单+培养”一站式就业服务，拓展人才共享、企业职称评定等功能，跟踪服务460余家平台入驻企业，助推就业质量再上新台阶。六是年内揭牌开放独具本地韵味的文化地标——王戈庄盐门广场，再造一批口袋公园和停车场，进一步满足居民多元化、便利化的美好生活需要。

路虽远，行则将至；事虽难，做则必成。珠海街道将全力冲刺“全年红”，推进各项工作高质量开展，为新区扛牢龙头担当、加快建设社会主义现代化示范区引领区作出积极贡献。

接续打造“七新铁山” 努力实现跨越发展

——访铁山街道党工委书记祝增建

□本报记者 梁玉鹏

记者：全区深入学习贯彻党的二十大精神以党建引领全面提质暨“创新突破年”动员大会将2023年确定为新区的“创新突破年”，提出开展“十三大创新突破行动”，铁山街道是如何部署今年工作的？

祝增建：2022年，铁山街道高效统筹疫情防控和经济社会发展，围绕“七新铁山”发展格局，着力打造乡村振兴新样板、都市智造新高地、综合集散新枢纽、绿色生态新名片、活力宜居新家园、魅力文旅新窗口、良法善治新典范，经济和社会发展亮点纷呈。

蓝图已绘就，奋斗正当时。今年，铁山街道将深入贯彻落实党的二十大精神，紧紧围绕新区“创新突破年”部署要求，重点从实体经济、乡村振兴、城市更新建设、民生改善等维度创新突破，真抓实干、埋头苦干，扎实推动各项工作有力有序开展。

今年，我们将在提振工业经济上谋创新、求突破。通过常态化组织队伍赴一线城市招商引资，进一步稳链、补链、强链，力争新引进航空航天、先进高分子材料制造、海洋装备制造等一批优质产业链项目，塑造产业竞争新优势。同时，我们坚持调整存量和优化增量并举、双招双引和扶持本土企业并举、传统优势产业突破和新兴产业培育壮大并举。加快推进总投资58.3亿元的分散式风电场等28个重点项目；加快传统优势产业转型升级，协助振华车辆、阿伐流体等8家企业增资扩产、技术改造，以数字变革引领全面转型。

另外，完善“一对一”专员服务等工作机制，培优培强青岛利康源有限公司等骨干企业，大力实施高新技术企业倍增计划，加强上市后备企业培育，将铁山工业园建成“四新”要素集聚区、新兴产业集聚区，筑牢实体经济“压舱石”。

记者：铁山街道辖内红色文化底蕴深厚，山水旅游资源丰富。今年，街道将如何围绕文旅融合发展，推动乡村全面振兴？

祝增建：去年，在新区工委管委的坚强领导下，铁山街道把建设乡村振兴示范片区作为实施乡村振兴战略的重要抓手，健全党管农村工作体制机制，精准发力“五大振兴”，实现产业业态日趋丰富、文旅活力持续迸发、增收潜能全面释放。

今年，我们将加快创建乡村振兴齐鲁样板省级示范区，加速百亩种苗、千亩杜鹃花、万亩中草药等优质农业项目培育，提升农业核心竞争力，进一步推进农业现代化建设；重点建设总投资约7.9亿元的23个文旅项目，筹备好第21届樱桃采摘节等节会，持续丰富多元业态，聚焦品牌升级，推动旅游特色化。聚焦胶东半岛客流市场，主动融入“齐长城文化景观带”，因地制宜打造山东手造街，优化特色餐饮和民宿供给，拉长“食住游购娱康”产业链条。策划以赏樱桃花节、田园生活节为代表的“十二节庆”主题活动，营造近悦远来的“原山原水”旅游生态；与高校专家团队长期合作，挖掘伏羲、东坡、齐长城文化内涵，建设2至3处研学基地、文化公园；加强与融源、海投等优质企业合作，探索宅基地、承包地、集体建设用地三地“放活”方式，推广“共富公司+优势项目”发展模式，助力农业强、农村美、农民富。

记者：民生无小事，枝叶总关情。今年，铁山街道在城市更新建设和民生改善方面将如何发力，不断提升群众幸福指数？

祝增建：我们将切实办好民生实事，着力解决群众“急难愁盼”问题，加快补齐民生短板，不断提升群众获得感、幸福感、安全感。

通过摸排闲置厂房、土地等资源，加大批而未供、供而未用土地整治力度，高效服务保障大平岭、小平岭等9个城市更新和城市建设攻坚项目；常态化开展全国文明典范城市创建、农村人居环境整治等攻坚行动，加快创建一批省级、市级“生活垃圾分类示范村”“景区化村庄”，加速民心工程落地落实；持续深化“把第一时间交给群众”品牌，做细做实“四个一”治理模式，在辖区内打造2至5个“微网格”示范样板，健全社会矛盾纠纷调解三级网络体系，积极推进“大调解”格局建设；稳步推进新村集体资产融合，形成事在新村办、资源由新村统、成果让新村群众共享的工作局面。另外，大力实施“村党组织书记雁阵培育”和“后备党员干部梯次培育”两个计划，同步打造祠堂村示范点和3个以上特色精品党群服务中心，不断提高党支部标准化、规范化建设质量，实现村级阵地建设全面达标、全区领先，相关经验力争在全区、全市得到推广，提升党建引领基层治理效能。