

## 创新突破 见行动

谋发展·话落实·强担当

稳经济促发展惠民生  
打造和美幸福灵珠山

——访灵珠山街道党工委书记杨军

□本报记者 丁霞

记者：全区深入学习贯彻党的二十大精神以党建引领全面提质增效暨“创新突破年”动员大会吹响了西海岸新区创新突破、高质量发展的冲锋号，灵珠山街道将如何贯彻落实会议精神，确保全年工作开好局、起好步？

杨军：2022年，灵珠山街道全力稳经济保民生促发展，固定资产投资同比增长50%，限上零售业销售额同比增长46.2%，生产性服务业营业收入同比增长10%，地方税收收入同比增长4.4%，规模工业产值同比增长3.15%。引进总投资10亿元的“高精尖特”项目6个，开工建设瑞城文旅总部、美国康食等6个重点项目。完成惠及辖区58.4%常住人口的殷家河片区改造项目、柳东山改造项目、三期农民经济适用房项目等3个拆迁安置项目分房回迁工作。

今年，灵珠山街道将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以深入贯彻落实党的二十大精神为主线，全面落实新区“创新突破年”部署要求，聚焦党建引领、实体经济、民生事业、基层治理等方面精准发力，推动各项工作提质增效，以时不我待的紧迫感和只争朝夕的责任感，奋力谱写街道高质量发展新篇章，以实际行动为新区建设新时代社会主义现代化示范区引领区贡献灵珠山力量。

记者：全区“创新突破年”动员大会提出，要牢固树立“抓党建就是抓全局”的理念，强化党的建设对各项工作的引领作用，把党建优势转化为发展优势。今年，灵珠山街道在党建方面将如何创新突破？

杨军：今年，我们将聚焦党建引领，推动融合发展。深入推进“党建+”行动，充分发挥街道、社区党组织的核心引领作用，深化党建引领基层治理，注重依靠群众、发动群众参与社会治理，充分调动群众参与社会治理的积极性，不断探索扩大党建“朋友圈”。在城市社区试点探索“1+4”模式，即以党建为“一核”，红色物业、社会治理网格员、楼长、志愿者“四方”参与的多元共治模式，同时发挥共建优势，链接共建单位资源，以社区为主导，引导驻社区单位积极为居民提供各类优质服务项目；在农村社区持续精准开展党员选岗、践岗、评岗，用好用活致富带头岗、便民服

务岗等8类党员服务岗，着力破解党支部弱化、党员模范作用退化等问题。

记者：今年，灵珠山街道在围绕实体经济提升方面将如何精准发力，助推辖区经济高质量发展？

杨军：今年，我们将聚焦实体经济，高位谋划、高效推进。优化完善“一体两翼、三点联动”发展路径，东部依托殷家河安置区，保障西海岸汽车东站和中医医院建设，引进知名企业统筹开发运作商业综合体，打造宜居宜业的商务商贸集聚区；中部依托三维医疗、联东U谷等项目，整合珠宋路两侧用地形成350亩成片区域，打造集医疗器械、生物制药、智能制造等产业于一体的实体经济集聚区；西部探索生态环境保护和产业振兴协调发展的EOD模式，推进集体建设用地入市，破解土地要素制约，全力拓展文旅产业发展空间。同时，编制《灵珠山街道文旅产业总体规划》，推动青岛森林野生动物世界提档升级，着力打造宜游宜养的文旅产业集聚区。

记者：全区“创新突破年”动员大会提出，要聚焦民生改善创新突破，打造“新时代幸福美好生活态”。对此，街道将如何抓好贯彻落实？

杨军：人民对美好生活的向往，就是我们的奋斗目标。今年，街道将聚焦“一老一小一青年”三类群体，着眼民生领域突出问题，扎实做好“六稳”“六保”工作。高标准打造殷家河南、北区2所幼儿园，助推学前教育提档升级，新增学位540个；强化高校毕业生等重点群体就业帮扶，依托创新创业孵化基地，开展就业援助“暖心活动”，实施职业技能提升行动；高标准建设殷家河片区等3处居家养老服务驿站，打造15分钟养老服务圈；加快保障中医医院项目建设，加强社区卫生服务中心标准化建设，满足居民基本医疗卫生服务需求。

起步即冲刺、开局即决战。灵珠山街道将在工委区委的坚强领导下，以“初心如磐、使命在肩”的坚定意志破浪前行，以“只争朝夕、不负韶华”的实干态度砥砺奋进，凝心聚力稳经济、全力以赴促发展，进一步增强稳经济促发展的使命感、紧迫感、责任感，持续增强经济社会发展创新力，全面提升群众生活品质，打造和美幸福灵珠山，为全区经济社会高质量发展作出新的更大贡献。

抓机遇谋创新求突破  
推动街道跨越式发展

——访红石崖街道党工委书记楚冰

□本报记者 仪博文

记者：全区深入学习贯彻党的二十大精神以党建引领全面提质增效暨“创新突破年”动员大会将2023年确定为新区的“创新突破年”，提出开展“十三大创新突破行动”，红石崖街道是如何部署今年工作的？

楚冰：今年，红石崖街道将深入贯彻落实党的二十大精神，根据新区“创新突破年”工作部署，制定了“创新突破年”实施方案，提出了13项创新突破任务目标，并逐项明确了责任人、责任科室、完成时限。街道将把坚持和加强党的全面领导贯穿“创新突破年”所有工作始终，坚持把“说实话、办实事、动真格”作为创新突破的主基调，坚持把制约高质量发展的深层次问题作为创新突破主攻方向，系统性、整体性、协同性推进创新突破任务，不断提出解决问题的新理念、新思路、新办法，以事争一流、唯旗是夺的奋进姿态，统筹推进街道经济发展稳中有进、民生保障不断改善、社会大局和谐稳定、各项工作提质增效，奋力推动街道经济社会跨越式发展。

记者：今年，红石崖街道将如何做好服务保障，推动辖区经济实现高质量发展？

楚冰：今年，街道将通过完善重点项目“顶格推进、顶格调度”机制，实施项目精细化、动态化管理，提供全生命周期便利服务，确保重点项目早竣工、早投产、早见效。通过整合辖区招商要素资源，以高效的要素供给，力促项目落地。狠抓财源建设，放大政策效应，加速培育经营主体，充分涵养新增税源。深入落实“有需必应、无事不扰、政策即享”服务措施，梯次培育一批“小升规”“专精特新”“单项冠军”企业，助推小微企业跃上规模，稳定经济运行的“基本盘”，力争全年主要经济指标全部实现两位数增长。突破发展集成电路、智能家电、基因科技等产业，推进建设潍柴动力等重点项目10个，按时保质保量完成房屋搬迁、征地清场任务，全力确保澳柯玛家电强链产业园等5个项目竣工投产。建立与青岛自贸片区、国际经济合作区等重点区域联动机制，在双招双引、产业发展、生态保护、重大基础设施建设等方面加强合作，加快构建区域协调发展新格局，协力打造国际一流生态园区，全力服务保障功能区建设。

记者：今年，红石崖街道将采取哪些举措，加快推动城市更新建设？

楚冰：今年，街道将深入实施城市“微治理”。加快推进红柳河路、云台山路等重点道路两侧环境提升工作，完成40余处垃圾分类桶点升级改造，打造2个垃圾分类五星小区，加快创建3个青岛市垃圾分类示范社区；通过“电代煤”“气代煤”等方式，持续扩大清洁取暖覆盖面；重拳出击、严打重罚渣土车撒漏、扬尘污染、乱贴乱画、违法停车等行为，保持“零容忍”态度强力推进违建治理、卫片整治等工作，以绣花功夫提升城市精细化管理水平。

记者：今年，红石崖街道在维护辖区和谐稳定和民生改善方面将如何发力，塑造新时代幸福美好生活态，不断提升群众幸福指数？

楚冰：今年，我们将从两个方面发力，促进街道和谐稳定：一是积极优化“警社联动”改革创新工作机制，打造联调、联防、联勤、联治、联创的社会治理新格局；二是建立“一站式”矛盾纠纷多元化解中心，真正做到让群众化解矛盾纠纷“只进一扇门、最多跑一次”。另外，聚焦中德生态园C2片区中小企业和新就业群体多、人口流动性强难于管理的突出问题，进一步健全区街协同融合服务机制，打造党建引领生态智慧社区标杆试点。

在民生保障方面，我们将进一步完善促进创业带动就业、多渠道灵活就业保障制度，持续推进劳动技能培训，常态化开展就业招聘会；加快推进龙雀山陵园二期建设，进一步提升龙雀山陵园一期规范化管理，全力推进移风易俗、文明祭祀；统筹推进农民经济适用房剩余房屋处置和辖区物业管理工作，持续开展65岁以上老年人免费查体工作，积极探索“智慧养老+物业”新模式。

红石崖街道将紧紧围绕工委区委决策部署，把思想和行动统一到工委区委确定的奋斗目标上来，以更大的力度服务保障功能区建设，以更强的担当推动经济稳中有进，以更实的举措提升群众幸福指数，以更高的站位维护辖区和谐稳定，以更严的作风加强党的全面建设，在服务保障青岛自贸片区“一核引领”战略中当先锋、打头阵，为新区建设新时代社会主义现代化示范区引领区贡献红石崖力量。