

山东省首单附带“绿色建筑性能责任保险”的绿色贷款在新区投放，一企业获贷8000万元

点绿成金！绿色金融“贷”动低碳发展

□记者 董梅雪
通讯员 管元敏 报道

本报3月28日讯 今天，山东省首单附带“绿色建筑性能责任保险”的绿色贷款在西海岸新区投放，青岛合投建设工程有限公司获得8000万元资金贷款，专项用于企业投建的宏海节能门窗幕墙总部基地项目建设。该笔贷款创新引入绿色保险机制，保险公司通过“保险+服务”为项目提供事中风控服务、事后损失补偿的全方位保障，银行机构利用保险增信为项目提供融资支持，并给予利率优惠，既解决了企业融资的燃眉之急，也为银行助力绿色建筑发展拓展了服务新模式。

宏海节能门窗幕墙总部基地，主要承担中德生态园被动式建筑门窗及幕墙的设计、生产及安装，同时可生产各类建筑幕墙、外围护结构。

“获得‘绿色建筑’标识认定一般

都要等到交付运营后，才能享受多项政策红利，但我们往往在建设过程中就急需资金。”正如青岛合投建设工程有限公司负责人所说，宏海节能门窗幕墙总部基地生产工厂已经在建，却因巨大的资金需求导致项目暂时搁浅。

“今年以来，区地方金融监管局开展了多次绿色金融领域金企对接活动，并召开了绿色建筑金融创新座谈会，向我们推送了项目白名单，我们也进行了实时跟进对接。针对这个项目需要大量建设资金的问题，我们联合太平洋财险青岛分公司积极展开绿色建筑保险相关产品研究，为企业量身定制融资方案，在保险公司承担建筑物绿色性能风险保障的前提下，银行机构在项目建设初期为企业提供贷款支持，保障项目按进度施工，同时我们也将给予企业一定的利率优惠。”兴业银行青岛分行行长刘芳介绍。

推动绿色金融创新健康发展，对于促进区域经济绿色发展、切实把绿水青山转化为金山银山具有积极意义。近年来，新区着力探索绿色金融创新助力地区产业结构优化、生态环境改善的模式，构建长效金企对接机制，促进“绿色+产业+生态”正向循环，创新改革措施叠加实施达成经济效益和生态效益的有机共赢。

从“千企一策”到“量体裁衣”，新区金融业以金融之力助推“双碳”目标，守护“绿水青山”，以加速金融创新支持区域经济发展，“贷”动高质量发展底色向绿向好。

自2020年申报全国气候投融资试点以来，新区金融业不断迈出绿色创新步伐。截至2022年末，全区绿色贷款余额达279.5亿元，是2020年初的6.60倍，同比增长43.52%，高出全区各项贷款增速27.8个百分点；绿色贷款占各项

贷款余额比重8.94%，较2019年初提升7.26个百分点。

“绿色金融创新是今年‘春雨行动’的五项重点内容之一，我们坚持用绿色发展理念引领绿色信贷投放扩面提量，大胆探索绿色金融创新，实现绿色金融总量增、结构优、产品新、成本降、服务好，全力服务新区经济社会绿色低碳转型升级，为新区完整、准确、全面贯彻新发展理念，做好碳达峰碳中和工作提供强有力的金融支撑。”区金融发展服务中心副主任薛永吉说。

据悉，目前，新区已有3家银行机构设立绿色金融专营事业部，带动全区250家金融机构为促进环境改善、应对气候变化和资源节约高效利用的经济活动提供金融服务，围绕碳市场、节能减排、绿色低碳和生态农业等领域创新绿色金融产品，保障全年新增绿色贷款余额90亿元以上。

攻坚项目一线，提升城市品质

由董发集团投资实施的董家口生态环境治理工程“春风行动”(二期)加速推进

董家口生态环境治理工程加速推进。



工人们紧张忙碌，进行道路绿化。

>>高起点规划<< 提升发展承载力

2023年，西海岸新区聚焦“创新突破年”，发起“十三大创新突破行动”，吹响了奋进的号角。在董家口经济区290平方公里的热土上，一场关于创新突破的大动员、大落实、大提升渐次展开，掀起新一轮高质量发展热潮。

眼下，由董家口发展集团投资实施的董家口生态环境治理工程“春风行动”(二期)正如火如荼推进，该项目是2023年度青岛市城市更新和城市建设项，总投资4.74亿元，总面积约75万平方米，重点对疏港一路、港旺大道及疏港一路辅路、204国道沿线及钢厂西路、西封河下游流域进行生态环境综合整治提升。

“今年，董家口发展集团围绕市委市政府要求和新区工委管委工作部署，擦亮‘先锋董发·筑梦港城’党建品牌，始终把项目建设一线作为‘创新突破’的主阵地，坚持高起点规划、高标准建设、高效率推进，按照‘一项目一专班’机制，高质量实施项目建设，提升城市品质、完善城市功能，打造港产城融合发展新标杆。”董家口发展集团党委书记、董事长兼总经理张栋国说。

3月28日，驱车行驶在204国道董家口经济区附近，道路两侧人头攒动，机械轰鸣，董家口生态环境治理工程正如火如荼地推进。伴着和煦的春风，工人师傅们干劲十足，平整土地、搬运树苗、挥锹铲土、种植回填……现场一片热火朝天的景象。

生态环境是双招双引环节中的“第一印象”和重要的“加分项”，董家口生态环境治理工程“春风行动”自启动就坚持高起点规划，以“悦动多彩·花林绿廊”为主题，结合沿线农田、水塘、林地、村庄、果园等自然资源广泛实施道路绿化，种植红叶石楠球、雪松、白皮松、国槐等观赏景观好、经济价值高的树种。

“春风行动”(二期)还结合区域河道治理及化工园区市政配套建设，共同打造水清岸绿的生态环境，着力打造‘多彩迎宾之路、生态绿网之路、工业展示之路、落英缤纷之路’四张名片，提升董家口经济区发展承载力。”董家口发展集团港城投资公司常务副总经理邱少华介绍说。

>>高标准建设<< 赋能高质量发展

城市更新和城市建设是挖掘内需潜力、激发经济活力的重要抓手，“创新突破年”动员大会将“聚焦城市更新和城市建设创新突破”放在重要位置。锚定“走在前、开新局”，今年以来，董家口发展集团以高标准抓项目建设，担当实干、聚力攻坚，赋能经济区高质量发展。

“董家口生态环境治理工程‘春风行动’(二期)项目自启动以来，集团第一时间成立由主要领导牵头负责的工作专班，围绕‘增绿量、提品质、添色彩’，建设‘绿树环绕、环境整洁、出门见绿、四季有景、三季有花、生态宜居’的绿美经济区，确保12月底前完成工程建设并呈现整体效果。”邱少华介绍说。

据悉，董家口生态环境治理工程“春风行动”(二期)将于12月底前竣工。完工后，将形成结构化防护绿廊，极大地改善董家口经济区生态质量及居住条件，以经济区美化、亮化、绿化构建高品质自然生态格局，优化营商环境，助力董家口经济区打造宜居宜业宜游高品质生活态。

>>高效率推进<< 勇当建设排头兵

鉴于项目工期紧、任务重，项目专班由领导牵头带领专班人员对重点任务进行日调度，破解工程实施中遇到的难点、堵点，确保按照总体进度推进。

为抢抓苗木栽植的黄金时间，项目专班周密部署，精心组织施工、监理、设计单位三方协同作战，众人齐心协力、加班加点，扑在施工一线，现场每天有650名施工人员，50台设备同时开工，抢时机、忙植绿，原本需要3个月的工期，仅用1个多月时间便达到了整体环境提升效果。

截至目前，已种植乔木、球类1600棵，小灌木、地被种植30万株，为董家口经济区环境综合整治按下了绿化“快进键”。

“2023年，董家口发展集团将坚决落实新区‘创新突破年’工作部署，聚焦‘园区提升 产业突破’主题，加快推进横河截污(二期)等70个固投项目建设，坚持事争一流、唯旗是夺，争当城市更新的开路先锋，展现董发担当，助力新区高质量发展。”张栋国说。(董梅雪 刘芙蓉)