

创新突破见行动
谋发展·话落实·强担当

创新突破加快转型 持续增强实力活力

——访城发集团党委书记、董事长徐德庆

□本报记者 李涛

记者:2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,也是西海岸新区的“创新突破年”。城发集团是如何部署今年工作的?

徐德庆:今年,我们将持续深入贯彻落实党的二十大精神,全面贯彻落实工委区委工作安排,紧紧抓住“高质量发展”这个中心任务、首要任务和第一要务,坚持以党建为引领、以“创新突破年”为抓手聚力攻坚,助力新区加快建设新时代社会主义现代化示范引领区。

我们将始终坚持和加强党的领导,抓党建转作风、抓作风促工作,以高质量党建引领集团高质量发展。擦亮“诚心向党,诚信发展”党建品牌,加速“党建业务化、业务党建化,党员骨干化、骨干党员化”四化融合。完整、准确、全面贯彻“抓党建就是抓全局”的理念,推动党建业务深度融合,在生产经营中充分发挥基层党组织战斗堡垒作用,通过联合党支部、党员突击队、党员先锋岗等,围绕中心工作开展支部攻坚、挂表督战,做到支部建在业务板块上、党旗飘在重点项目上、党员冲在攻坚一线上。

同时,积极服务和融入新区发展大局,自觉把城发集团放在新区发展大局中谋划把握,从全局谋划一域、以一域服务全局,主动识变应变求变,有效防范化解风险,通过实施创新突破行动,把宏伟蓝图细化为“施工图”,转化成“实景图”,推动集团发展实力持续增强、创新活力持续增强、综合竞争力持续增强、管理效能持续提升。

记者:今年是城市更新和城市建设三年攻坚行动承上启下的关键一年,城发集团将如何聚焦服务城市发展,与城市同成长共进步?

徐德庆:城发集团成立于2001年,经过与西海岸22年共生共融的建设发展,在推动新区高质量发展的征程中,责无旁贷、奋勇当先。

今年,我们将全力以赴,设计好、组织好、衔接好项目施工全流程各环节,围绕完善青潍综合交通网络体系,全力保障瓦韩路西延工程年底主体完工;聚焦打通长江路交通“堵点”,加快太行山路片区交通环境改造提升工程建设,确保年底主体完工;高标准完成47个老旧小区改造工程,让“老”居民过上颜值品质双提升的“新”生活。

地产板块是集团的核心主业。

集团拥有房地产开发国家一级资质,累计开发面积300多万平方米,总投资额100多亿元。今年,城发集团将继续以精品建筑、品牌建设为导向,围绕绿色智能建筑一体化全生态,大力培育新的经济增长点。高标准建设西区老年大学项目,确保二季度竣工交付;加快推进海西湾企业综合服务、和悦瑞城、书香里等重点项目;以客户为中心、以品质为基石,新推出两个以上精品楼盘,开业运营城发悦邻商业综合体,精心运营青岛国际交流中心、青岛新经济产业中心、高科技创业中心、三美云街等,让城市焕发新活力、呈现新气象。

记者:高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务,也是中国式现代化的本质要求。新发展格局下,城发集团将如何优化产业布局,推进高质量发展?

徐德庆:产业是发展的基础,是经济的命脉。我们将通过持续深化改革,加快产业化、市场化转型,聚焦新经济、现代装备制造等新区重点发展产业布局。今年,城发集团将以钢结构装配式绿色建筑施工为切入点,推动建筑工业化、智能化、模块化,让绿色成为高质量发展“底色”。持续壮大经营性资产,优化资产和业务结构,增强造血能力。积极发挥区引导基金平台作用,推动新旧动能转换基金加快投资,做好引导基金投后管理,为新区“双招双引”做出更大贡献。深化打造万境新经济产业中心园区,带动壮大直播电商市场群体,努力打造青岛市最具影响力的新经济产业高地。高效运营国家级科技企业孵化器,以创业带动就业,激发全社会创新创业活力。

心怀“国之大者”,加强与中科院合作,助力燃气轮机研发突破“卡脖子”技术难题,与中国农科院合作推动“世界牡丹芍药基因库”科技成果转化,延伸牡丹产业链条。积极举办“牡丹芍药赏花季”,以花为媒,塑造乡村旅游产业新业态,推动大村镇旅游产业链全面升级。

2023年,城发集团将坚持把党的领导和党的建设贯穿于企业改革发展的各个方面,以高质量党建为企业高质量发展蓄势赋能。坚守初心,树立一流贴心的服务品牌;秉承匠心,打造优质精品的建设项目;保持恒心,提供更加专业化、多元化的地产、金融、供应链产品。以“新”应“变”,以“创”开“路”,勇当高质量发展国企尖兵。

创新引领转型升级 做优健康美丽产业

——访青岛琅琊台集团党委书记、董事长李悦明

□本报记者 董梅雪

记者:全区深入学习贯彻党的二十大精神以党建引领全面提质暨“创新突破年”动员大会吹响了西海岸新区创新突破、高质量发展的冲锋号。青岛琅琊台集团将如何贯彻落实会议精神,推动全年工作开好局、起好步?

李悦明:2023年是新区的“创新突破年”,也是琅琊台集团增创优势、跨越升级的重要一年。我们将加速构建以海洋微藻、有机酸、功能糖、海洋生态白酒等为代表的健康美丽产业大格局,奋力谱写企业高质量发展新篇章。

站在更高起点,我们要以党的二十大精神为指引,全面贯彻落实全区“创新突破年”动员大会精神,进一步增强“一分部署、九分落实”的意识,坚持健康美丽产业战略定位,保持“质量精益求精,服务尽善尽美”的精神状态,聚焦提质量、提销量、降成本“两提一降”,突出质量效益核心,融入市场新格局,加快向市场型、消费型企业转型升级。以全球化视野、消费者思维,不断提高工作的主动性、创造性,推动各产业板块融合联动,携手在新征程上创造更大成绩。

记者:全区“创新突破年”动员大会提出开展“十三大创新突破行动”,其中之一是“聚焦科教强区建设创新突破”。今年,青岛琅琊台集团将如何坚持科技创新,向产业链高端迈进,推动健康美丽产业集群化发展?

李悦明:产业集群的高质量发展离不开科技创新的有力支撑。琅琊台集团拥有国家级企业技术中心、国家地方联合工程研究中心、国家级工业设计中心、全国首批轻工重点实验室等八大“国字号”研发平台,首创“8+4+2”(即8大国家级、4大研究所、2大省级研发创新平台)多层次科技创新体系。

今年,我们将不断开发适合市场需求的高质量产品,顺应消费升级新趋势,立足消费者审美、口味、健康新需求,加大市场调研力度,超前布局,增加高品质产品供给。坚持绿色、生态、健康、安全理念,加快科技创新成果转化,发挥科研实力优势,集合上下游产业链资源,引领创造新需求。

同时,搭建平台,攻关重点关键技术。加大与管华诗、孙宝国等院

士团队,以及中国海洋大学、中科院、复旦大学、山东第一医科大学等高校、院所的产学研合作力度,面向群众健康美丽需求,围绕“两提一降”,集中进行技术创新攻关。理顺国家级企业技术中心等科创平台运行机制,以科技攻关项目为载体,聚合内外研发力量,为生产营销提供强有力的科技支撑。

此外,企业还将高质量发展健康美丽产业。不断推动绿色生物材料产业化,加快衣康酸酯实验室建设,争取年内投入使用。高起点、高标准推动特医食品项目建设,改造提升科海健康车间,共线生产多种功能肽以及营养健康食品,创建国内领先的现代海洋营养健康产业基地。稳步推进多个海洋微藻的中试及产业化,丰富系列产品,打造国内一流的海洋微藻产业集群。继续推进中琅生物项目建设。建强苹果产业链,有序推进阳光农业园建设,打造一二三产融合发展示范园区。

记者:全区“创新突破年”动员大会提出,要持续深化国资国企改革,推进市场化、专业化整合,做强做大国有资本和区属国企,提升企业核心竞争力。今年,青岛琅琊台集团将如何夯实企业高质量发展基础?

李悦明:今年,琅琊台集团将以更高标准不断增塑新优势,夯实企业高质量发展基础。

一是促进全员服务质量提升。通过全员营销、金啤四店等创新活动,引导全员广泛参与,在“体悟实训”中锤炼服务消费者的能力,遴选一批高质量服务标杆;在全体员工中推进实施“德育银行”,健全积分、看板、三项管理法、班前班后会制度,融合创建“一体多翼”服务新模式,做深做实精细化服务。二是强化执行力建设。牵住“关键少数”牛鼻子,推进干部作风能力建设常态化长效化,督促各级干部接地气、进一线,察情、问需、解忧。三是加快数字化企业建设。继续整合各类数字化工具,扩展并细化自建数字营销平台功能,提高用户使用的舒适度、便捷度;以数字化带动业务标准化,向上下游延伸,构建数字服务生态圈;提高云星空系统运行质量,逐步向供、产、销末端延伸,陆续打通信息孤岛,完成泰宝二维码和云星空数据对接,整合门户网站;提升全员数字技能水平,挖掘数字应用创新典型;逐步开展以“生产换线、机器换人”为核心的自动化、智能化改造。