

城市更新建设 让生活更美好

新区将再添一处商业新地标

位于灵山卫街道的华南时代广场开建,打造一站式生活消费新空间

□记者 梁玉鹏
通讯员 高钜博 报道

本报讯 “对开工仪式期待已久!希望这个大商超能早日建好,我们附近的老百姓就有休闲娱乐的好去处了!”4月11日,由华南集团投资运营的华南时代广场开工仪式在灵山卫街道举行,现场,九龙社区居民张绪奎开心不已。

记者了解到,华南时代广场位于东岳东路以北,兰东路以西,东濒灵山湾影视文化产业区,西临海洋高新区,计划投资8000万元,建筑面积46000平方米,占地面积15000平方米,建设专用车位600个。

“该项目周边大型社区林立,1.5公里范围内,有九龙社区,还有凭海临风、海上罗兰、隆和水岸等20余个大型居民小区,人口密集,地铁13号线以及L9、K22等9条公交线也途经这里,交通便利,消费需求旺盛。”九龙社区党委书记郭伟介绍道。

据悉,华南时代广场定位为社区型时尚家庭生活体验商业中心,在负一楼打造以生活超市为主、特色餐饮和生活配套服务为辅的“悦生活”板块;一楼以时尚街区打造“悦时尚”板块;二楼打造以儿童娱乐教育为主的“悦童真”板块,三楼打造以家庭休闲乐园及市民会客厅中心为主的“悦休



华南时代广场效果图

闲”板块。“多种业态互为补充,相互促进经营,通过多层次购物需求和多形式体验消费,全面满足区域居民从购物到娱乐再到餐饮的一站式体验。”华南时代广场总经理樊传龙说。

今年年初,灵山卫街道围绕新区“创新突破年”部署要求提出七大“创新突破行动”,强调要实施消费活力提升行动、城市更新与城市建设提速行动,在扩大消费需求、促进城市品质提升上创新突破。谋划打造以华南时代广场、德信利群、融创茂等商业综合体为中心的消費大商圈,带动周

边人气集聚的同时,用新消费、新空间赋能城市更新,推动街道西部片区“15分钟便民服务区”垂直崛起,促进城市功能品质全面提质升级。

“项目开工后,我们将严抓工程质量,按期保质完成施工任务,力争将项目打造成为精品工程,实现业主、商户、社区居民‘三满意’。”项目建设方负责人、诚通建筑董事长丁仲科说。据悉,华南时代广场建成后,将带动100余家商户入驻,提供就业岗位700余个,为灵山卫街道乃至新区居民打造消费新空间。

民生/集装箱

东方影都联合出品

电影《超能一家人》定档7月21日

□记者 龚鹏 报道

本报讯 近日,由东方影都联合出品,宋阳执导,艾伦、沈腾、陶慧等主演的开心麻花奇幻喜剧电影《超能一家人》官宣定档7月21日。

据悉,《超能一家人》讲述了郑前(艾伦 饰)开发的APP被反派乞乞科夫(沈腾 饰)觊觎,郑前本指望因意外获得超能力的家人——会飞天的姐姐、能隐身的爸爸、可施不死术的爷爷、力大无穷的妹妹出手帮忙,无奈他们却常帮倒忙,“虽强但傻”的一家人全力对抗乞乞科夫,一场超能力VS“钞”能力的大战一触即发……

记者了解到,电影《超能一家人》是东方影都首部联合出品的影片,也是开心麻花首部奇幻喜剧电影。剧组拍摄期间辗转国内外六地取景,全片特效镜头超1700个。拍摄时,剧组还在东方影都启用了8座摄影棚,打造了24000平方米的置景。

普及工伤保险知识 保障员工合法权益

□记者 张静
通讯员 曹雨婷 陈超 报道

本报讯 近日,西海岸新区人社局社保中心联合灵山卫街道组织开展了工伤保险政策培训,该街道辖内部分企业负责人、劳动保障协理员等80余人参加了培训。

培训会上,区人社局社保中心法规科负责人对工伤保险缴费、工伤认定、劳动能力鉴定等政策进行了详细讲解。在互动环节,参训人员踊跃举手提问,讲解人员均一一答疑解惑。

此次培训帮助参训学员掌握了必要的工伤保险相关知识,让大家充分认识到工伤预防的重要性和必要性。下一步,区人社局社保中心将继续通过广泛宣传、精准培训,让更多参保群体熟悉社保政策,保障员工合法权益,助力企业高质量发展。

铁塔电缆被盗 警方三天擒贼

□记者 王雪
通讯员 齐林新 张书文 报道

本报讯 3月25日,王台街道辖内的一家施工企业向黄岛公安分局报案,称企业安装在茂山路和环台东路交叉口附近铁塔上的部分电缆被盗,价值4万余元。该分局刑侦大队、王台派出所立即成立专案组,仅用三天时间就将5名嫌疑人抓获。

民警通过调取案发地附近视频监控发现,3月23日,一辆白色货车来到案发现场。货车离开时,车厢里装着一些电缆。3月28日,民警根据线索追查,抓获任某某等四名嫌疑人,随后又涉嫌收赃的嫌疑人李某某抓获。据任某某交代,他在工地干活时发现附近一个铁塔上的电缆线断了,便产生了盗窃念头,并叫来三名工友共同作案,随后将盗窃的电缆卖给回收废品的李某某,获利11200余元。目前,任某某等嫌疑人均被刑事拘留,赃款被依法扣押。

最美四月天 赏花不远行

□记者 王培珂 报道

近期,西海岸新区的街头巷尾、广场公园里百花齐放,处处洋溢着春天的气息。市民们不出远门,就能与春天来一场美丽的邂逅。记者在新区林荫广场看到,樱花绽放枝头,吸引了不少市民前来游玩打卡,享受美好春光。



区审计局对29个市政基础设施改造提升项目开展专项审计

让“民生清单”变“幸福账单”

□记者 李宛遥
通讯员 王贵宾 报道

本报讯 市政基础设施改造提升事关群众切身利益。记者近日从西海岸新区审计局获悉,为保证民生资金高效使用,该局围绕新区“创新突破年”部署要求,以民生工程项目为重点审计领域,对总投资额30亿元的29个市政基础设施改造提升项目的建设管理情况开展了专项审计。

此次专项审计是区审计局2023年度重点攻坚计划项目。针对项目投资额大、建设周期长、施工标段多、竣工结算

审计久拖不决等问题,该局多次组织召开专项审计会议,研究部署审计调研和实施方案,重点关注项目的建设绩效、资金使用、质量控制、长效管理机制等情况,带队走访相关部门单位,取得项目建设的第一手资料。

为高质量完成该项目,区审计局采取“兵团作战”方式,打破科室界限,组建了4个审计工作专班并制定统一的审前调查和审计实施工作方案,锁定审计重点、规范审计流程、统一审计标准,实行“项目化”管理模式,用好“智慧审计”“大数据审计”,确保审计

全过程进度管理,提升审计监督效能和力度。

为进一步推进审计成果落地见效,打通审计成果转化的“最后一公里”,区审计局还重点抓住审计整改落实关,立足边审边改,将审计整改关口前移,针对审计发现的问题,及时与被审计单位沟通,提出解决问题的意见建议,督促相关单位按要求开展审计整改工作,以强化审计整改落实,促进民生领域建设项目规范、有序运行,让一件件“民生清单”变成老百姓的“幸福账单”。