

## 强信心 稳经济 促发展

董家口化工园区管廊架提升改造工程完工,极大提高公共管廊运行效率

# 升级“大动脉”,再注新动能

□本报记者 董梅雪  
本报通讯员 刘芙蓉

公共管廊是化工园区内物料传输的“大动脉”。近日,记者从董家口发展集团获悉,由该集团建设实施的董家口化工园区管廊架提升改造工程已全面完工,将极大提高公共管廊运行效率,保障公共管廊稳定可靠运行,为园区内化工企业生产保驾护航。

▶ 董家口化工园区管廊架改造完工后将大大提高园区承载能力。



### 主动靠前服务 保障企业生产

董家口化工园区内有三条公共管廊,总长度9.95公里,总使用面积约14万平方米。管廊建成投用以来,董家口发展集团持续提升管廊运营的专业化、精细化和智能化水平,为园区内海湾化学、金能化学等30余家企业提供高标准、系统化、创新性管廊服务。

2022年8月,董家口化工园区公共管廊公司了解到海湾化学正部署实施高端聚碳酸酯用双酚A项目,为保障海湾化学新产品原料高效输送,公共管廊公司靠前服务,形成新增化工物料管道敷设方案,即新建海湾化学管廊支线。

与此同时,董家口发展集团进一步提高园区运营管理水平,优化营商环境,启动董家口化工园区管廊架提升改造工程。该工程总投资额近3000万元,主要建设内容为对化工园区内管廊架进行表面涂装、局部加层、局部加高加宽、巡检通道建设以及加建园区封闭外管廊围网等。

### 加速工程建设 确保施工质量

自改造工程开工以来,董家口发展集团坚持抢抓工程进度与注重工程质量并重,项目经理和工人奋战在施工一线,多台吊车设备、30余名施工人员分段施工、加班加点,化工管廊局部加层工作仅用时30天就完成1350米管架主体制作、吊装及探伤验收;有序推进新增海湾化学支线管廊桩基础施工以及管架钢结构施工,仅耗时40天就完成管架的整体吊装。总计超7000米巡检通道全线贯通,14万平方米管廊表面涂装、超3万米管道接地预留改造、1800米园区封闭外管廊围网搭建也建设完成。

通过管廊架改造提高了园区公共管廊运行效率,有效完善了园区基础设施配套,助力园区高质量发展。

### 积极探索实践 推动智慧运营

当前,董家口化工园区公共管廊建设正处于“智慧、安全、高效、共享”的新阶段,在实施管廊架提升改造的基础上,董发集团正加快建设公共管廊智慧化运管平台,项目已于3月份开工。公共管廊智慧化运管平台为2023年青岛市城市更新项目,总投资额约1800万元,建设内容为“1+1+1+2”,即一个运营平台、一个数据中心、一个安全系统以及监控、前端两个子系统五大部分,预计8月底完工,12月底测试投用。该平台集实时监测、智能巡检等多功能于一体,建成后将大幅提升园区可视化、智能化、精细化管理水平。

下一步,董家口发展集团将立足园区开发与园区运营两大职能,加快推进化工园区道路设施、公共管廊建设等重点工作,持续完善基础设施配套,全力服务保障产业升级、招商引资、投资融资,加快打造绿色、循环、智慧化工园区,助力董家口经济区打造“支撑青岛产业发展的重要一极”。

计划总投资1.1亿元! 健力源中央厨房预制菜工厂项目在新区开工建设

## 烹好预制菜,跑入新赛道

□记者 王雪 报道

本报6月1日讯 今天,健力源中央厨房预制菜工厂项目在青岛西海岸现代农业示范区正式开工建设。

据记者了解,该项目由北京健力源集团投资建设,是健力源现代农业项目的加工板块,计划总投资1.1亿元,占地面积1.8万平方米,规划总建筑面积2.3万平方米。项目引进国内外先进的预制菜生产设备,采

用标准化、数字化、工业化、智能化、科学高效的加工系统和运营模式,实施全品类预制菜生产并实现食品生产全程智能化控制。该项目的开工,将进一步提升新区农副产品加工业集约化、规模化、标准化发展水平,成为推进“菜篮子”工程提质增效的新动力,农民“接二连三”增收致富的新渠道。此外,该项目还将大力研发生产市场前景好、健康养生的功能性

食品,让健力源预制菜成为新餐饮风尚、新餐饮文化、新餐饮模式的引领者。

今年以来,现代农业示范区深入贯彻落实“深化作风能力优化营商环境”专项行动部署要求,以项目建设为主线,组织干部深入企业一线走访调研,及时协调解决项目遇到的各项问题,有力助推项目早落地、早开工、早竣工、早投产。

## 区第二中医医院 新院区完成主体验收

□记者 董梅雪 报道

本报讯 近日,位于交通商务区核心位置的西海岸新区第二中医医院新院区顺利完成主体验收,标志着工程全面进入机电安装和装饰装修阶段。

第二中医医院新院区由青岛西海岸交通投资集团建设,占地约61亩,总建筑面积约13.1万平方米,规划总床位800个,致力于拓展新区中医服务领域,打造学科发展平台,建设新区最具中医药特色的综合性医疗中心,计划2024年底竣工,2025年投入使用。

第二中医医院新院区建成后,新区市民及周边地区群众可就近享受中医特色鲜明的综合性医疗服务,对加快推进新区医疗资源布局、建设半岛区域医疗中心具有重要意义,将进一步提升交通商务区公共服务配套水平和核心竞争力,助力“三新、四化、五区”产业新城加速崛起。

## 全区基层党建引领 社区物业协调共治 机制专题会议召开

□记者 陈蔚  
通讯员 徐剑 报道

本报讯 为加快推进“幸福家园”社区治理品牌创建工作,5月31日,西海岸新区召开基层党建引领社区物业协调共治机制专题会议。区住建局、区民政局、区司法局等职能部门以及长江路街道、薛家岛街道、辛安街道和灵山卫街道4个试点街道的相关负责人参加会议。

会上听取了《关于完善基层党建引领社区物业协调共治机制 创建“幸福家园”社区治理品牌的意见》有关情况的汇报,试点街道汇报了前期工作进展情况,相关单位依次进行了交流发言。

会议指出,职能部门、试点街道要立足实际,加强机制建设,提升社区精细化治理水平;要在解决实际问题上下功夫,强化问题导向,精准施策,分类推进;要厘清职责权限,推动资源力量下沉,提高工作质效;要将这项工作作为“一把手”工程,“一盘棋”统筹,“一贯到底”攻坚;要发挥党建引领作用,着力化解群众关心关注的热点问题,加快实现由“住有所居”向“住有宜居”转变。

## 新区举办国企债券 融资业务培训交流会

□记者 董梅雪 报道

本报讯 5月26日,西海岸新区国企债券融资业务培训交流会议在城发集团举行。

此次培训邀请到中信证券研究部、固定收益部的专家团队前来授课。主讲专家系统解读了当下宏观经济形势、债券市场展望,详细介绍了信用债回售与转售、自营投资等业务知识。通过中信证券全方位的债业务解读,为新区国企债工作储备了新知识、开拓了新思路、提供了新工具。

下一步,区地方金融监管局将会同相关单位,统筹安排培训、路演等活动,邀请头部券商机构讲解特色业务,充实新区国企产品知识储备库,拓宽国企与券商机构合作沟通渠道,助力新区债券市场高质量发展。

(上接第一版)水平,全力支持城市更新建设项目顺利推进。

孙永红强调,城市更新建设是一项系统工程,要加强组织领导,进一步压紧压实责任,营造良好氛围,突出实

干实绩导向,凝聚城市更新建设齐抓共管的强大合力。要精准研究考核办法,勇于攻坚克难,加快补齐短板、拉长优势,确保各项任务落地见效,力争各项工作走在全市最前列、争第一。

会上,播放了区城市更新和城市建设工作汇报片,依次听取了关于全区城市更新和城市建设有关工作情况、各专项指挥部及工作专班近期工作进展情况及下步工作打算的汇报。

(上接第一版)教学楼,实地察看了考场布置、后勤保障等各项高考准备工作的落实情况,要求相关责任人员要强化责任落实,精心组织,周密部署,确保万无一失。

孙永红强调,一年一度的高考关系到千家万户,备受社会关注。要对高考准备工作全流程进行再梳理、再检查,落实落细各项措施,优化完善应急预案,用心用情做好考生服务保障工作。要抓好安

全保障,严格执行上级要求,全力做好试卷保密、考场安全等工作。要严肃考风考纪,加强考务人员教育培训,严格规范考试流程,严守考场作风纪律,全力以赴营造公平公正的高考环境。