

开足马力!重点民生项目拔节生长

交通商务区加快推进总投资近60亿元的9个城市更新建设项目,全面提升城市品质

第二中医医院新院区>> 进入装饰装修阶段 2025年竣工投用

“好了,走!”6月6日,在西海岸新区第二中医医院新院区项目建设现场,随着一声吆喝,两名建筑工人将一车建筑石材推起,运往施工点位。

“目前医院各建筑主体结构均已完成验收,已全面进入室内装饰装修以及外立面幕墙施工阶段,截至目前已完成总工程量的60%,预计2025年竣工并投入使用。”交通投资集团第二中医医院新院区项目经理唐杰说道。

作为交通商务区重点项目之一,第二中医医院新院区项目占地约61亩,总建筑面积约13.1万平方米,规划总床位800个。该项目致力于拓展新区中医服务领域,打造学科发展平台,建设新区最具中医药特色的综合性医疗中心。项目完工启用后,将为新区市民及周边地区群众提供健全的医疗服务。

唐杰介绍,第二中医医院新院区项目是促进新区西部城区医疗资源共享、为群众办好事的民生工程,对推动新区中医药事业高质量发展具有重要意义。为让群众更早享受医疗便利,项目自开工建设以来一直在和时间赛跑。目前施工人员已经达到了200余人,后期装修工作铺开后将有500余名工人进场施工。

第二实验小学西校区>> 已完成总工程量40% 将提供1620个学位

塔吊林立,建材倒运车往来穿梭,金属碰撞声和调度喊话声此起彼伏……6月6日,在新区第二实验小学西校区项目施工现场,上百名工人正在进行砌砖、浇筑混凝土、钢筋绑扎等作业,一派热火朝天的施工景象。作为交通商务区的第一个教育类项目,新区第二实验小学西校区项目仅用了不到一年时间便完成了总工程量的40%。

创新突破 见行动 走一线 探项目

□本报记者 董梅雪

医疗和教育,一个是民生之需,一个是民生之基。西海岸交通商务区自成立以来,聚焦解决群众身边的“急难愁盼”问题,着力书写好医疗和教育这两份民生答卷,不断提升辖区群众的获得感、幸福感、满意度。截至目前,西海岸新区第二实验小学西校区、玉泉路幼儿园、西宁路幼儿园、第二中医医院新院区等一批事关民生的教育医疗公共配套项目建设相继步入“快车道”。6月的交通商务区,一个个城市更新建设项目现场,处处呈现出一派热火朝天的建设场面,一个个民生愿景即将实现。



西海岸新区第二中医医院新院区预计2025年竣工并投入使用。□李健 摄

“第二实验小学西校区项目是当前交通商务区在新区优化城乡义务教育资源、改善办学条件大背景下,精心打造的标杆项目。学校将设置36

个班、1620个学位,预计2024年投入使用。”交通投资集团工程三部经理刘全平说。

记者在建设现场看到,一名工人正在熟练地绑扎钢筋。烈日下,他的额头、脸颊、胳膊上全是汗珠,如被雨浇灌过一般。每缠绕完一根钢筋,他都会用力晃动,以此检查钢筋绑得是否牢固,如果有一点松,他就会重新绑扎。

自项目启动以来,刘全平经常到工地敦促施工进度、检查施工质量,他

说:“孩子的健康成长和教育是国家关注的大事,学校建设不能有丝毫马虎。”

9个城市更新建设项目>> 全面提升城市品质 为幸福生活“加码”

今年以来,围绕“打造‘站城融合’活力宜居产业新城”的发展要求,交通商务区在完善现代化公共服务体系上,大力引进优质资源,积极推进教育、医疗等民生项目建设。截至目前,西海岸新区第二实验小学西校区、玉泉路幼儿园、西宁路幼儿园、第二中医医院新院区等项目建设相继步入“快车道”。

此外,总投资50亿元的泛美国际航空城和总投资30亿元的青岛工程职业学院签约落地,计划年内开工建设。青岛工程职业学院建成后,将培养定翼机驾驶、无人机应用、飞机机电设备维修等专业人才25000名,建设新的优质高等职业教育资源和专业人才集聚区。

为加快农村集体经济转型进程,提高集体经济发展质量,交通商务区在安置大小平岭、夔里的复兴社区核心位置布局商业综合体项目。该项目总投资3.83亿元,主要建设1栋酒店、2栋办公楼及1栋商业酒店综合体,建成后打造邻里社区中的商业标杆,同时满足周边群众日常生活消费需求,提升生活品质。

“今年以来,交通商务区以‘创新突破年’为抓手,迅速掀起城市更新建设热潮,重点推进总投资近60亿元的9个城市更新建设项目,全面提升城市品质,全力打造青岛新门户、城市新家园。”交通商务区综合服务保障中心副主任王德成说。

青岛市新型显示产业园“四纵两横”核心道路全面完工

活络筋骨,打通园区发展“大动脉”

□本报记者 刘腾

时值盛夏,行走在青岛市新型显示产业园,一条条道路宽阔笔直,纵横交织;行道树、绿化带郁郁葱葱,错落有致。随着产业园园区二路主干道正式通车,“四纵两横”核心道路全面完工,不仅打通了产业园发展“大动脉”,也进一步优化了产业园营商环境。

产业发展,配套先行。据悉,“四纵”有园区一路、园区二路、石梁四路、国老山路,“两横”有岛耳河四路、岛耳河五路。六条道路为产业园构建起“外联内畅”的交通脉络。

在道路建设中,青岛融合显示产业园投资集团高起点规划,高标准建设,大到顶层设计、小到景观小品,匠心独运、精雕细琢,为产业园区贡献了一条条精品大道。

为推动产业园基础设施建设,保障重大项目落地开工,青岛融合显示产业园投资集团成立了青年突击队,涵盖规划、建设、造价等多个专业的骨干力量。中日地方合作发展集团副总



青岛市新型显示产业园园区二路主干道正式通车。

经理林亮是第一批“突击队员”,自去年9月份扎根产业园以来,他就一直奋战在第一条线。

“为保障道路施工,我们从春节前就开始精心谋划,正月初七全面开工,组织充足的人员、机械、材料,大干快上,压茬施工。所有管理人员践行一线

工作法,通过靠前指挥、交通导流、修临时便道、协调周边企业临时出入口等措施,克服周边物流企业多、大货车多等影响施工的困难,既保障周边企业正常生产运营,又保障了道路建设快速推进。园区二路比预计工期提前半个月实现通车。”林亮说道。

据悉,园区二路全长1.71公里,双向四车道,是产业园“一环两翼,一核三区多节点”的重要一环,直达产业园核心区,也是贯穿商业生活区、综合服务保障区、芯屏文化主题公园的必经之路,是一条展示园区形象的主干道。

“围绕产业发展规划,紧扣项目运营需求,我们提前做好供电、供水、热力、通信管网的建设工作。就像通信管道,我们在运营商需求的管路基础上,又增加了两倍,最大限度保障产业园项目需求,减少后期开挖。”中日地方合作发展集团总经理助理靳威海介绍说。

青岛市新型显示产业园自去年揭牌成立以来,就打下了项目招引、落地建设、要素保障“攻坚战”。青岛融合显示产业园投资集团组建的青年突击队和产业、规划、运营服务等5支小分队,全面投入产业园发展建设。目前,全线从业人员突破2000人。林亮表示:“我们将继续落实一线工作法,全力保障产业园建设和项目落地,为产业园释能增效贡献力量。”