

城市更新建设 让生活更美好



王台旧村改造项目(二期)首批住宅楼封顶,预计2025年实现竣工回迁

千余户村民将圆“安居梦”

□记者 刘腾
通讯员 王敏 李贝科 报道

本报讯 记者采访获悉,青岛市城市更新和城市建设三年攻坚行动重点项目——王台旧村改造项目(二期)21—22#住宅楼顶层已于6月12日完成混凝土浇筑,标志着该项目首批住宅楼顺利实现主体封顶。

据悉,王台旧村改造项目(二期)(北村、东村)位于青岛开发区王台片区环台北路南、巨洋路以西,总占地面积117.6亩,规划建筑面积23.2万平方米,其中地上15.6万平方米,地下7.6万平方米,用于安置王台北村、王台东村两个村庄,建设内容主要包括安置住宅、经济发展用房、物业、社区办公及日间照料中心等共计22栋单体及地下车库。

该项目于2022年9月份开工建设,总投资约43.7亿元。截至目前,车库结



俯瞰王台旧村改造项目(二期)项目建设现场。

构已完成近70%,7号楼办公及经济发展用房已于今年3月份完成主体封顶,预计8月份所有在建住宅楼将全部实

现主体封顶,2025年实现竣工回迁。建成后可回迁村民1087户、3100余人,助力市民实现高品质回迁幸福安居梦。

民生/集装箱

江山一路幼儿园项目主体封顶

□记者 丁一 报道

本报讯 记者近日获悉,由青科控股集团承建的江山一路幼儿园项目顺利封顶。

据了解,江山一路幼儿园项目位于西海岸新区海兰河路北、江山一路西,总建筑面积4755平方米,新建9个班,预计2023年底完工,建成后可提供学位270个,将有效缓解辛安片区学前教育入学压力,为周边适龄儿童提供优质学前教育资源。

交流物业管理经验 提升物业服务水平

□记者 张静 报道

本报讯 为进一步提升全区物业服务水平,6月9日,西海岸新区住建局组织各镇街物业管理服务部门到辛安街道铁路小区进行观摩交流。

现场,辛安街道物业办负责人、铁路小区业主委员会主任分别介绍了铁路小区物业管理和居民自治管理经验;各镇街物业管理部门负责人分享交流了各自镇街老旧小区物业管理经验。据悉,作为老旧小区改造后物业管理工作有序推进的典型,铁路小区居民通过“自我管理、自我服务、自我教育、自我监督”四大工程,构建起“共建共享共管”的居民自治管理模式,营造了小区人人向善、整体向美的良好氛围。

普法宣传进军营 法治拥军零距离

□记者 仪博文 报道

本报讯 日前,黄岛区(西海岸新区)人民法院、区司法局、区退役军人事务局走进驻区某部队,开展了“美好生活·民法典相伴”主题宣传进军营活动。

活动中,新区“八五”普法讲师团成员、山东光浩律师事务所律师黄力瑜围绕民法典内容,针对住房就业、权益保障等方面的法律问题为官兵们进行了详细解读;区退役军人事务局工作人员则对退役军人安置政策进行了介绍。官兵们纷纷表示,民法典宣讲活动提高了自身依法办事、维权的意识,安置政策解读为大家指明了方向,进一步激发了大家建功军营的热情。

排水系统大改造 雨天出行不再难

□记者 张静

通讯员 邵雪梅 报道

本报讯 为消除汛期道路积水给市民出行带来的不便,近日,西海岸公用事业集团水务有限公司对奋进路(黄河路—辛安河前)和平江路(峨眉山路—江山路)实施排水改造。

据悉,这两处路段存在原有排水管道口径偏小、雨水收集口偏少、道路横断面坡度不够等问题,导致道路出现了“小雨小涝、大雨大涝”现象。此次改造将新建雨水管道350米,增设雨水检查井收集口等32处,对350米暗渠进行清淤,同时调整部分路段散水坡度。目前,各项工作正有序推进,预计6月底前完工。

中考启幕 提笔追梦

□记者 丁一 报道

6月13日,2023年青岛市区初中学业水平考试拉开大幕。当天上午,西海岸新区外国语学校2023届毕业生们在老师、亲友团的夹道欢送中,满怀信心地走过红毯,奔赴中考考场。据了解,今年中考,新区9年级报名17039人,8年级报名人数17572人。



“刚柔并济”助力旅游提质

□本报记者 李涛

今年以来,西海岸新区综合行政执法局以旅游品质提升三年攻坚行动为抓手,严格旅游执法、热情用心服务、加强宣传教育,助力新区旅游品质大提升。

据悉,区综合行政执法局加强执法力量,对区内旅行社和景区进行摸排检查,重点检查旅行社的经营资质、旅游报价是否合理、是否严格履行旅游合同等问题,共计检查旅行社、宾馆

酒店等经营单位330余家次,查处擅自从事旅行社经营等违法行为两起,有力规范了新区旅游市场秩序。

同时,区综合行政执法局通过“公众开放日”等活动邀请景区、旅游经营单位进行座谈,了解企业的困难和需求,提供相应帮助;实施包容审慎执法,在严格执法的基础上,对于旅游经营单位违法情节轻微、未造成严重后果的违法行为,首次发现的进行批评教育并限期改正,不予处罚,共计督促改正此类违法行为5起,彰显了执法温度。

此外,区综合行政执法局还加强宣传教育,营造文明旅游氛围。该局以“5·19中国旅游日”为契机,开展了丰富多样的旅游宣传活动,向公众宣讲旅游方面的法律法规和文明旅游、旅行中意外事故的应急处置方法等,引导群众文明、健康、安全旅游,共计举办各种宣传活动5次,发放宣传材料1000余份;加强对旅游经营单位的普法宣传,督促各旅游经营单位守法经营、热情服务,共同维护新区良好的旅游环境,助力新区旅游品质全面提升。

“交通开放日”港口瞧新鲜

□记者 董梅雪

通讯员 冉德平 报道

本报讯 “这么多无人驾驶运输车在场地上来回穿梭,与无人吊装设备无缝衔接。一个个集装箱被轻而易举地运输到指定位置,作业场几乎听不到噪音,太不可思议了!”作为企业代表,山东新瑞海洋科技有限责任公司总经理王一清感慨地说道。

近日,西海岸新区交通运输局港航服务中心以“赋权优化新环境,聚焦

港航谋发展”为主题,开展了“交通开放日”活动。活动邀请区人大代表、政协委员、企业代表、市民代表等20余人走进港口,参观青岛港自动化码头、党史展览馆、“连钢创新工作室”,召开座谈交流会。代表们对新区承接市级港航赋权工作和港口发展情况,给予了高度评价和肯定,并就港口建设发展提出了意见建议。

据了解,新区承接市级赋权尚属国内首次,没有先例可循。承接赋权事

项涉及19项审批和监管权限。在涉及面广、专业要求高、工作责任重的情况下,经多方共同努力,最终实现了赋权任务由市管到区管的平稳过渡。“承接赋权后效果怎么样,港口发展怎么样?”此次开放日活动将港口建设情况一一展现在市民面前。

此次活动在推进阳光透明开放服务型政府建设、提高政府公共服务能力和政务公开水平、增强政府公信力等方面取得了扎实成效。