

王台老工业区蝶变现代芯屏产业新城,旧村改造、基础配套等重点民生工程加速推进,工业园区品质不断提升……青岛开发区——

向“新”而行,积蓄澎湃动能



▲现代芯屏产业新城加速崛起。

城市更新牵动民生幸福、关乎城市未来。2023年是青岛市推进城市更新和城市建设三年攻坚行动承上启下的关键一年,也是青岛开发区攻坚王台老工业区升级改造全面提质增效、乘势而上的一年。今年以来,青岛开发区始终坚持“人民城市人民建、人民城市为人民”的理念,保持“开局就是决战、起步就是冲刺”的奋战劲头,聚力王台片区升级改造和转型发展品质提升,勇担城市建设开拓者使命,勇探转型发展新路径,先后多次迎接国家部委和省、市领导及外地考察组实地考察观摩,典型做法多次被省市领导肯定批示、国家部委刊发推广和各级主流媒体点赞。

产业引领“建新城”

据了解,今年以来青岛开发区坚持“产业引领、产城融合、以产兴城”,全力攻坚19个市级重点项目,聚力空间再造、产业重塑、功能导入,推动王台老工业区加速蝶变现代芯屏产业新城。总建筑面积近12万平方米的青岛市新型显示产业园公共服务中心建成启用,全市首个四星级的“青屏乐园”人才公寓投入使用,京东方体检中心、工商银行及各类餐饮等商业商务和金融服务机构相继入驻,以科创园为中心的特色夜市、品牌名店“点燃”区域夜经济,成为网红“打卡地”。青岛大学医学医疗中心正式签约落地,新城城市功能再获重大突破。王台片区被纳入青岛市中心城区规划范围,“王台现代芯屏特色小镇”入选山东省特色小镇。

项目驱动“片更新”

针对转型发展开发地块零散、基础配套不全等问题,青岛开发区紧扣民生福祉和城市建设,坚持规划引领、区域协同和以点带面、聚点成面,通过攻坚旧村改造、基础配套等重点民生工程推动区域建设。目前,股家河片区改造已启动实施,总建面67.4万平方米的股家河安置区交付使用,配套教育、医疗、地铁等核心资源,一个现代化城市片区已然形成;省重点项目淮河路高架桥、疏港高架拓宽工程正加快推进,胶州湾第二隧道配套工程首个配套道路建设板块黄河路南上下匝道顺利竣工通车。

多元提升“园品质”

持续攻坚工业园区和特色主题园区品质提升,不断擦亮“区中园”“园中园”品牌。针对规划建设年代早、基础设施及周边配套不足的重点传统工业园区,全面实施品质提升工程,推动“老园区”焕发“新生机”。涉及8条主干道、涵盖近8万平方米景观提升的海尔、海信、澳柯玛工业园周边区域改造提升工程正按时间节点要求快速推进。聚焦推进中电光谷、山东省机器人产业园等新兴主题园区产城一体化,积极引导构筑生态圈共生链,集商贸住于一体的一批高端楼宇相继建成投用,中电光谷青年活力社区成为西海岸产城融合新名片。

(王敏 李贝科)



▲中电光谷青岛产业园打造产城融合活力区。



▲王台老工业区积蓄澎湃动能。



▲青岛开发区人居环境越来越美。

▼王台老工业区从传统产业小镇向现代芯屏产业新城加速蝶变。

