

## 强信心 稳经济 促发展

全市唯一!新区“数字赋能一刻钟便民生活圈”入选商务部典型案例

# 一刻钟便民生活圈: “圈”出幸福美好生活态

### 打造社区新零售 实现产品“一键到家”

□本报记者 王雪

近日,西海岸新区“青岛文达通科技股份有限公司一刻钟便民生活圈创新案例”作为青岛市唯一案例入选商务部《城市一刻钟便民生活圈典型案例集》,并在9月22日召开的“青岛市城市一刻钟便民生活圈现场会”上分享经验做法。

一刻钟生活圈,见文知意:即服务半径为步行15分钟左右范围内,以满足居民日常生活基本消费和品质消费为目标,以多业态集聚形成的社区商圈。近年来,青岛文达通科技股份有限公司打造的一刻钟便民生活圈在瑞源·名嘉汇小区周边逐步健全完善。目前该区域内拥有社区商业中心2座,便利店、综合超市、早餐店等各类商业网点689个,服务居民覆盖约10万人,其中品牌连锁店567家,占社区商业网点数量82%以上。

9月25日,家住瑞源·名嘉汇小区的魏阿姨上午11点20分走出小区,步行10分钟后,来到瑞源·易生活助老食堂吃上了丰盛的午餐。用餐结束后,魏阿姨去瑞源·繁花里的生鲜超市买了新鲜蔬菜、鲜奶和面包……“十几分钟就能基本解决一天的吃喝需求,方便得很。”魏阿姨满意地说道。

这就是一刻钟便民生活圈提升居民生活品质和幸福指数的生动写照。青岛文达通科技股份有限公司总经理管洪清介绍,公司联动瑞源·繁花里、金鼎广场、家佳源、永旺等大中型商业消费场所(一站式购物中心),引进友客、可好、稼享、馋笼、西街油条等连锁便利店、早餐店,建立社区书店、咖啡店、助老食堂等品质提升业态,让居民在家门口即可享受快捷便利、高品质的社区服务。

“依托瑞源·闻达客社区新零售,我们集‘农业供应链+社区新零售+新餐饮服务’三大业务为一体,打通社区生鲜超市、物业服务中心、智慧生活驿站服务终端,推进一刻钟便民生活圈建设,实现产品‘一键到家’。”管洪清说。

据介绍,瑞源·闻达客社区新零售以“社区新零售”为先导模式,围绕“线上下单+物业配货+驿站自提”的方式,以“产地直采+自有基地种植、养殖”的模式,依托自有门店、团购平台、数字化仓储物流,构筑“智慧+社区新零售”的智慧生活生态圈,实现农

产品“从地头到桌头”直供,稳定生鲜农产品供应价格。连锁化的瑞源·易生活助老食堂则切实解决了老年人因孩子上班早出晚归无人照料,午饭没有着落或者自己做饭存在困难的现状,以温馨的就餐环境、贴心的就餐服务,让就餐人员感受家的温情,高质量、高标准地为社区居民及社会群体提供优质、价廉、卫生、便利的餐饮服务。

此外,小区周边还设有24小时便利店、24小时健身房、24小时餐饮店、24小时药店等全时段商业业态,挖掘夜间消费价值。

### 搭建智慧服务平台 提供多元社区服务

记者发现,在社区自主研发的“城市攻略”“达客鲜生”等微信小程序里,物业缴费、报事报修、一键送水、社区团购、垃圾分类等热门服务在社区一刻钟便民生活圈应用广泛,与社区新零售供应链、智慧物业深度联动,打通服务居民的“最后100米”,构建社区居民线上消费线下体验的全新生活方式。

据管洪清介绍,一刻钟便民生活圈涵盖便民生活、物业服务、政务服务、公益服务4大服务领域,涉及物业缴费、报事报修、社区新零售、社区团购、线上订水、家政服务、政务直办等多种服务场景,满足居民的日常购物、家政、餐饮、缴费等生活需求,为社区居民提供一个安全、舒适、便利的智慧化生活环境,不断提升居民生活幸福感和获得感。(下转第二版)

## 孙永红会见 三峡集团客人

□记者 仪博文 报道

本报9月25日讯 今天上午,西海岸新区工委书记、区委书记孙永红会见中国长江三峡集团山东分公司总经理杨洪斌一行,双方就推动海上风电项目和绿色低碳发展座谈交流。

孙永红对客人来访表示欢迎。他说,近年来,西海岸新区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,勇担经略海洋、融合创新等四大国家战略使命,加快推进绿色低碳高质量发展。三峡集团是全球最大的水电开发运营企业和国内最大的清洁能源企业,具备水电、抽水蓄能等清洁能源项目开发建设的核心竞争力,企业定位与国家绿色发展战略高度契合。希望三峡集团进一步加大在新区投资力度,在清洁能源、生态环保、储能创新和产业发展等方面为新区高质量发展进一步增添效能。新区将营造一流的营商环境,用心用情做好企业服务工作。

杨洪斌对新区的投资环境给予充分肯定。他说,西海岸新区国家战略叠加,发展势头强劲。下一步,三峡集团将发挥自身优势,不断拓展双方合作,积极布局在新区的产业发展,实现互惠互利、合作共赢,努力为新区高质量发展作出积极贡献。

## 全市大气污染防治百日攻坚 暨推进“四减四增”工作 专题会议召开

### 新区设分会场 收听收看

王清源参加

□记者 刘腾 报道

本报9月25日讯 今天上午,全市大气污染防治百日攻坚暨推进“四减四增”工作专题会议召开,深入学习贯彻习近平生态文明思想,认真贯彻落实中央和省、市生态环境保护大会精神,分析当前我市大气污染防治形势,安排部署下步重点任务。西海岸新区设分会场收听收看。西海岸新区工委书记、区长王清源参加收看。

会议指出,大气污染防治和“四减四增”工作是打好污染防治攻坚战的重要方面,对于改善生态环境质量、推动绿色低碳高质量发展十分重要。各级各部门各单位要深刻认识当前面临的形势,切实强化工作责任感紧迫感,采取坚决果断措施。(下转第二版)

## 一串葡萄看丰收

### 葡萄飘香 醉“梁祝”

- ◆ 珠海街道2000余亩酿酒葡萄又迎丰收季
- ◆ “紫色产业”每年带动梁祝村增收1200余万元

► 村民在竣耀·东方葡萄酒文化产业园采摘葡萄。

□记者 董梅雪 摄

3版



## 今日导读

刘晓鑫与队友夺得杭州亚运会  
赛艇女子八人单桨有舵手冠军

### 劈波斩浪摘下 “新区第二金”

5版