

城市更新建设 让生活更美好

“微更新”让居民遇见“微幸福”

琅琊镇对城市微空间精雕细琢,用小改变小改善升级居民幸福感

□本报记者 梁玉鹏
本报通讯员 韩世华

新打造的“口袋公园”成为居民们休闲娱乐的好去处;焕然一新的老旧小区获得居民连连点赞;便捷的停车场让居民出行没有后顾之忧……今年以来,琅琊镇狠抓城市更新建设和管理提升,从事关百姓生活的“需求侧”出发,从“微”处着手,不断用城市“微更新”回应民生关切、增进民生福祉。

▶琅琊镇新时代文明实践广场已成为居民休闲锻炼好去处。



>>微更新<< 老旧小区焕新颜

琅琊首府小区是一个有近10年历史的老旧小区,小区门口一直使用人工抬杆道闸控制车辆进出,居民进出极不方便,不仅影响通行效率,还存在安全隐患。

为解决居民这一烦心事,琅琊镇规建办依托城市更新“金点子”和项目建设“请您阅卷”工作,通过“诉速办”“码上办”平台,积极召开“红色物业”居民议事会协商,最终决定由小区物业公司将门口的人工抬杆道闸更新为智能车辆识别道闸,确保居民进出方便,提高车辆通行效率。“小区新更换了智能车辆识别道闸,车辆进出别提多方便了。”居民刘相伟激动地说道。

更换智能道闸,实现快速通行;规划集中晾晒区,解决居民的晾衣难;安装充电桩,消除“飞线”充电隐患……琅琊镇通过实施“微更新”项目不仅实现了“补短板”,同时也在惠民生上不断发力,通过深化美丽家园建设,用小变化、小改善、小更新,提升居民获得感、幸福感、满意度。2023年,琅琊首府小区获得青岛市“美好家园”荣誉称号。

>>微治理<< 美化城市边角地

“这里原本是一处破旧建筑,常年无人清理,堆满了建筑和生活垃圾,每当夏季来临,蚊蝇滋生。以前从这里回家,恨不得绕开这个路口,现在好了,每次回家,都忍不住多看两眼。”路过新时代文明实践广场的居民们纷纷称赞道。

为给居民们提供一处休闲锻炼的好去处,拓展驻地党员群众学习实践阵地,琅琊镇规建办通过城市更新“金点子”征集居民意见,决定将位于海城路与旺城路交叉口的破旧建筑打造成一个集休闲、文化、健身于一体的“口袋公园”。

随后,琅琊镇规建办第一时间拆除此处破旧建筑,结合琅琊文化元素,规划建设了占地面积2000平方米的新时代文明实践广场,并种植了花卉绿植,安装了文化宣传廊架、遮阳棚、卡通滑梯、跷跷板和健身器材,还建设了小型停车场。

近年来,琅琊镇始终坚持以人民为中心,瞄准居民的“小确幸”,聚焦社区小微公共空间,通过各类“微更新”建设,不断营造幸福美好生活场景,实现社区品质大提升,共同画好基层治理“同心圆”。

>>微改造<< 提升居民幸福感

近日,记者来到位于港城路与古城路路口东北侧新建的停车场,看到这里车辆停放规范有序。“此前这里属于废弃地块。我们将这里打造成生态停车场,方便周边商铺和居民停车。”琅琊镇党委委员、武装部部长张强介绍,该停车场建设大中小型停车位共56个,新增绿化766平方米,缓解了周边商铺和居民停车难问题。

把闲置地块改造成生态停车场,是琅琊镇城市更新“微改造”的一大成果,进一步提升了居民的幸福感。

今年以来,琅琊镇以入选山东省小城镇创新提升行动试点镇为契机,按照《琅琊镇(特色专业镇)小城镇创新提升省级试点实施方案(2023-2025)》安排,推进城镇更新建设全面提质升级,大力实施“微更新”工程。利用街区边角地及其他闲置地块,大力推进停车场、“口袋公园”等小微空间塑造,开展重点区域街头、背街小巷绿地景观改造美化工程。

“下一步,我们将充分挖掘琅琊文化底蕴,精雕细琢提升城市微空间,通过‘绣花’式微改造,让琅琊特色化城市更新建设不仅有‘面子’更有‘里子’。”琅琊镇党委书记李守晟表示。

隐珠街道

党建引领聚合力 联建共建促发展

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 近日,隐珠街道相公山社区党委联合开投集团党委在社区“初心驿站”举行联建共建主题党日活动。

现场,社区相关负责人汇报了2023年度社区党委与开投集团党委联建共建工作开展情况,双方就如何加强党建工作、政企合作等方面进行了深入研讨。在随后开展的走访慰问困难群众活动中,社区和企业党员代表详细询问了困难群众的生活情况,风河南路社区卫生服务中心的医护人员还为困难群众提供了义诊服务,为他们送上温暖与关怀。

红石崖街道

宣传防灾减灾 共建平安家园

□记者 仪博文 报道

本报讯 今年10月13日是第34个国际减灾日。当天,红石崖街道安监办、综治办、农业办、社会治理办等部门联合青岛国家石油储备基地有限责任公司,共同开展科普宣传活动。

本次活动通过悬挂宣传横幅、设置咨询台、发放宣传页等方式,向居民们宣传了防灾减灾、森林防火、交通出行、社会治安、管道安全等方面的知识,进一步提高了居民的安全意识和风险防范能力,营造了全民参与防灾减灾的良好氛围。

珠海街道

书法讲座进社区 诚信美德润心田

□记者 董梅雪 报道

本报讯 近日,珠海街道郝家石桥社区新时代文明实践站组织开展“以字为始·书写未来”主题活动。

活动中,书法老师为居民们详细讲解了书法基础知识,并围绕“美德信用”主题,传授“诚信”二字的书写技巧。随后,居民们便一笔一画地开始练习,领略书法魅力。此次活动将诚信元素融入书法活动,在弘扬中华优秀传统文化的同时,潜移默化地将美德信用内化于心、外化于行,推动美德与信用深入居民心田。

薛家岛街道

社区乒乓球比赛 增进和谐邻里情

□记者 丁霞 报道

本报讯 日前,薛家岛街道韶山路社区、罗浮山路社区联合青岛理工大学商学院的党员教职工为辖区居民举办了一场乒乓球友谊赛。

比赛现场精彩纷呈,推挡、横拉、削球、扣杀……选手们各施所长,展现出高超的球技和努力拼搏的良好精神风貌。“这样的活动不仅能锻炼身体、愉悦心情,还能拉近邻里感情,增强社区的凝聚力,真是一举多得!”居民刘女士高兴地说道。

滨海街道打造“一站式”矛盾纠纷调解中心,8名特邀人民调解员上岗

联动化纠纷,高效解心结

□本报记者 张静
本报通讯员 陈天

为深入推进基层矛盾纠纷多元化化解,构建基层社会治理新模式,10月13日下午,滨海街道举办特邀人民调解员聘任仪式,为8名特邀人民调解员颁发聘任证书。滨海派出所、小口子派出所、海岸警察古镇口派出所、古镇口法庭、滨海司法所、街道自然资源所、大珠山法律服务所等单位相关负责人,各社区专员、街道相关部门负责人等40余人参加。

今年以来,滨海街道以“和谐大院”为依托,有效联动古镇口法庭、公

安派出所、司法所、法律服务所以及街道信访、人社、妇联等部门机构,打造了“一站式”矛盾纠纷调解中心。街道第一批特邀人民调解队伍集聚了站所及基层社区干部、法院、律师等专业人员,心理咨询等志愿力量,坚持“调防结合、以防为主、多种手段、协同作战”的工作方针,努力把各种矛盾纠纷解决在萌芽状态。

会议强调,人民调解员要以街道中心工作为重点,紧扣重点项目建设、拆违治乱等工作,会同各社区、各部门认真履职尽责,维护社会和谐;要以开展矛盾排查化解和法治建设宣传为关键,充分发挥“人熟、地熟、情况熟”的

优势,深入开展纠纷排查,将法律知识送到群众家中,广泛征求群众对街道调解工作的意见和建议;要以求真务实的工作作风为保证,公平、公正调处各类矛盾纠纷,恪守职业道德,努力成为“社会知名度高、调解能力强、调解质量好、群众满意认可”的称职调解员。仪式结束后,与会人员就“一站式”矛盾纠纷调解和人民调解员工作机制完善等进行座谈交流。

下一步,滨海街道将充分发挥人民调解员作用,不断提高调解工作能力水平,真正为百姓纾困解难,将更多矛盾纠纷化解在诉前、消解在前端,进一步提高辖区群众的获得感、幸福感和满意度。