

优化营商环境 新区在行动

区自然资源局梳理优化高频审批事项,进一步压缩办理时限提升服务质量 靠前服务,跑出审批“加速度”

区人大常委会视察 职业教育议案办理情况

佟海燕参加

□记者 仪博文 报道

本报11月28日讯 今天上午,区人大常委会组织部分市、区人大代表视察《加快推进新型职业教育为新区高质量发展提供人才和技能支撑的议案》办理情况。区人大常委会党组书记、主任佟海燕参加。

视察组一行实地察看了山东工艺美术学院产教融合青岛基地、校城融合石油大学动力谷项目和技能人才产业园。随后,召开座谈会听取有关情况汇报,代表们提出了有针对性的意见建议。

佟海燕指出,今年以来,区政府为了办好议案做了大量工作,取得了阶段性成果。在下一步的议案办理工作中,要全力建设环高校人才创新圈,引育一批能够容纳职业技能人才就业的优质项目;争创高层次平台载体,积极开展产教联合体、行业产教融合共同体和产业学院的实践探索;建立企业高校人才“双聘”机制,带动校企双向流动;遵循学生成长成才规律,优化学科设置,开展校企协同育人,把专业建在产业链上,促进职业教育整体工作,打造职业教育高质量发展西海岸样板。

完善服务举措 把审批窗口搬到 企业“家门口”

□本报记者 仪博文

为进一步优化营商环境,更好地服务企业和群众,今年以来,西海岸新区自然资源局坚持问题导向,结合新区实际,对企业、群众经常办理的高频审批事项进行梳理优化,进一步明确办理流程、压缩办理时限、创新服务措施、提升服务质量,全力做好自然资源要素保障工作,不断助力新区经济社会高质量发展。

为切实解决企业群众工作时间“没空办”、休息时间“没处办”的难题,区自然资源局开展“延时服务”和“预约服务”,提供“24小时不打烊”的自然资源政务服务环境,实现人在岗、网不断、事能办、不打烊。新区企业和群众可在工作时间以外高效便捷地办理审批服务,真正享受到“24小时不打烊”的自然资源政务服务。

此外,依托区政务服务中心的“项目审批直通车”,区自然资源局可为项目提供上门指导和现场审批服务。今年以来,该局已先后为智能化茶叶加工机械设备制造项目、青岛妇女儿童医院西海岸院区等重点项目现场办理规划许可手续,真正实现将审批窗口搬到企业“家门口”。同时,帮助企业协调解决在审批事项办理过程中遇到的难点堵点问题,明晰问题解决路径,指导企业完善申报材料。与入驻政务服务中心的其他部门共同成立联动服务团队,聚焦项目落地过程中存在的疑难梗阻,主动提供“一对一、多对一”全链条保姆式审批服务,助推项目快落地、快开工。

突出流程优化 压缩审批事项 保障项目建设

新区生产建设类项目数量众多,审批时间极大程度上影响了项目的建设进度。为了进一步保障重点项目建设,区自然资源局按照上级自然资源部门关于规范临时用地管理工作的最新政策要求,结合新

区实际,对临时用地使用范围、审批和验收权限、审批和验收程序进行了全面梳理。区自然资源局通过优化审批流程,将审查关口前移,在临时用地选址和材料准备阶段即提前介入,配合项目单位开展现场踏勘,引导科学合理选址,指导项目单位完善申报材料,最大限度压缩审批事项,确保7个工作日内完成审批,比法定时限减少13个工作日,实现临时用地管理更加规范,审批更加高效。

今年以来,该局共完成30个项目临时用地审批工作,有效保障了地铁6号线二期工程、淮河路高架工程、瓦韩路西延工程等重大民生工程临时用地需求。

坚持问题导向 做好首席“服务员” 当好企业“店小二”

为更好帮助企业纾困解难,日前,区自然资源局开展为期一个月的“调研服务提升月”活动,该局各分管负责人每周带队走访新区各功能区、镇街和企业,送政策、送服

务、解难题,积极转变身份增强服务意识,做好首席“服务员”,当好企业“店小二”。

债券余额和基金规模 双双突破1000亿元

金融服务是构建区域资本生态的重要一环,金融强,则实体经济强。在推动新区经济发展过程中,金融与产业共生共融,一同为区域经济高质量发展提供重要支撑。

今年以来,新区金融部门一直将股权投资对接服务作为助推多层次资本市场发展的前延工作,组织20家头部券商企业参加西海岸“春雨行动”签约仪式,并逐家对接与新区管委签署战略合作协议,针对企业上市及直接融资开展全面合作。截至三季度末,新区两类(上市公司和新三板挂牌企业)公司股票融资207.55亿元。此外,新区还举办走进港交所

融资论坛,助力新区企业充分用好港交所,拓展境外上市、外债发行、跨境并购等融资渠道。组织债券发行、REITs、资产证券化等3场国企专题培训,实地走访融发集团、农高集团等6家国企,积极对接中金资本、申万宏源证券等推动国企发债和REITs试点。截至三季度末,新区债券余额累计达到1128.91亿元,年内新增债券发行422.28亿元。

此外,围绕青岛市“打造全球创投风投中心”这一战略目标,新区高标准建设青岛跨境基金中心,高质量打造资本集聚高地,以创投风投为平台,整合资本、人才、技术等资源要素,推动创新创业高质量发展。

创新政策机制 助力项目实现 “拿地即开工”

今年6月8日,青岛信诺鸿图环保科技有限公司VOCs环保装置生产项目实现签订土地合同后两日内同步发放建设用地规划许可证、企业投资项目备案、建筑工程施工许可证,成为新区第一个“拿地即开工2.0”案例。

该项目审批缘何如此高效?今年5月,区自然资源局会同区行政审批服务局在对工程建设领域相关政策进行深入研究梳理的基础上,制定《青岛西海岸新区社会投资项目“拿地即开工2.0”工作方案》,对以“招拍挂”方式取得建设用地使用权的社会投资项目,在签订土地出让合同前即将相关信息推送至区行政审批服务局,指导企业先行确定勘察、设计、施工、监理单位,提前准备立项、用地规划许可、基坑支护和土方开挖施工许可等相关材料。正是有了该项方案,该环保装置生产项目得以真正实现拿地即开工。

海控集团成功发行山东 首单混合型科创票据

□记者 董梅雪 报道

本报讯 近日,山东省首单混合型科创票据——海控集团“2023年度第二期定向债务融资工具(混合型科创票据)”成功发行,发行金额10亿元,票据期限为2+1年,票面利率3.47%,创山东省近三年同期定向债务融资工具历史最低票面利率。

近年来,海控集团着力推动“科技+产业+金融”良性循环,建立科创金融与产业融合发展机制,推进服务科技创新与产业升级有机融合。本次科创票据成功发行体现了资本市场对西海岸新区和海控集团的高度认可,有效填补了新区债券市场混合性资金缺口,拓宽集团科创金融服务的深度和广度,为高质量服务新区重大战略实施提供了有力金融支撑。

(上接第一版)保障。要提高政治站位,全力做好府院联动工作,有效衔接依法行政和公正司法,实现良性互动、优势互补、效能叠加,更好满足公众法治需求、维护社会公平正义,促进法治政府建设水平和司法工作水平“双提高”。

会议强调,要着力提升府院联动工作实效,不断提升治理体系和治理能力现代化水平。要突出推进依法行政,健全行政复议与行政审判协同机制,进一步提高行政决策和行政执法水平。要突出优化法治营商环境,依法保护市场主体合法权益,加强信用体系建设,大力推进“高效办成一件事”,切实提高服务质量。要突出激发发展活力,加强知识产权保护,依法推进企业破产重组,深化生态环境和资源保护执法与司法协作,通过法治手段保护发展生产力、催生发展新动能。要突出防范化解重大风险,牢牢守住不发生系统性金融风险的底线,依法严厉打击各类违法犯罪活动,坚决维护国家和社会稳定。要强化组织领导,密切配合、协同作战,推动府院联动工作高质高效开展,为推进中国式现代化山东实践提供有力法治保障。

(上接第一版)改造,河钢新材等公司积极推进新三板挂牌,中精信等企业与优势资本签订上市财务顾问协议。全区上市公司累计达19家,20家企业签约保荐机构进入上市流程,180余家企业纳入山东省上市后备库。

今年以来,新区优化企业上市工作专班,完善企业上市会议制度,调整新区金融工作领导小组成员单位及(拟)上市企业白名单等,兑付企业上市补助资金1139.34万元,办结合规证明手续115份,聚力解决土地、资金等要素问题10余项。此外,新区邀请省金融局、市金融局、上交所和北交所专家来新区调研指导企业上市工作;组织重点拟上市企业到西安、深圳、北京等地区参加体悟实训;累计组织各类资本市场专题培训15场次、受训企业300余家;出台《青岛西海岸新区推进企业上市“春笋行动”计划(2023-2027年)》,着力推进上市公司、拟上市企业储备、硬科技及“三创四新”企业上市数量实现“三个倍增”。

在鼓励上市公司再融资方面,新区组建了上市公司服务工作队,精准