

优化营商环境 新区在行动

人民日报12月4日4版刊发文章点赞西海岸新区营商环境

优化营商环境 助力企业发展

媒体看新区

人民日报记者 刘文波

近日,山东青岛堃方源食品有限公司向青岛西海岸新区行政审批服务局申请企业地址变更时,只提交了一份租赁协议就通过了企业住所证明审核。“以前还得准备产权证明材料,需要找房东要相关证明,现在一份租赁协议就能搞定,太方便了!”公司负责人常燕说。

“部分住所(经营场所)因历史原因权属复杂、证明材料繁琐,导致合法有效的产权、使用权证明获取时间长。”青岛西海岸新区行政审批服务局商事经贸科负责人王娅介绍,今年8月中旬,西海岸新区对产业园区、大型商超、楼宇等集中管理的地址推出住所(主要经营场所)权属备案制,通过提前备案一套完整产权证明材料,其后续入驻经营主体只需提供与备案园区或办公楼宇等的租赁合同或

无偿使用证明即可。

近年来,西海岸新区深入开展“深化作风能力优化营商环境”专项行动,聚焦企业堵点、难点,加快打造市场化、法治化、国际化的一流营商环境,实现营商环境、作风能力、发展质量“三个大提升”。

今年5月,西海岸新区优化审批流程,社会投资项目以“招拍挂”方式取得建设用地使用权后,由建设单位先行确定勘察、设计、施工、监理单位,在签订土地出让合同时,审批部门现场为项目办理建设用地规划许可证、施工许可证等,确保项目拿地后一次办好所有开工手续。

“一个项目过去从拿地到开工平均需要两个月,现在两个工作日内便可完成。”西海岸新区行政审批服务局局长刘伟志介绍。

在项目建设跑出“加速度”的同时,西海岸新区也在着力构建全过程政策保障、全生命周期服务、全要素资源配置的营商环境特色服务体

系——

针对政策获取“碎片化”问题,对全区各类涉企奖补政策进行全面梳理和精细分类,汇编形成《惠企政策词典》,扫描二维码即可查询申报条件、流程等信息;针对小微企业创业难问题,在全区认定公示13家“商务秘书企业”,为800余家小微企业提供“虚拟地址登记”等服务;针对招工难问题,创建全国首家直播带岗产业园,举办“直播带岗”等系列招聘活动150余场次,达成就业意向7.2万余人次……

在今年出台的《青岛西海岸新区2023年优化营商环境创新突破实施方案》中,西海岸新区推出305项改革攻坚任务。“我们将聚焦政策、服务、要素、市场、法治、人文,持续深化干部作风能力建设,全力创造一流营商环境。”青岛西海岸新区工委组织部部长、区“深化作风能力优化营商环境”专项行动指挥部办公室主任刘陆莹表示。

全市服务企业统一平台西海岸新区宣讲会举行

用好三大平台,精准惠企助企

记者 陈蔚 报道

本报12月5日讯 今天,全市服务企业统一平台西海岸新区宣讲会在机关东部会议中心举行。

据悉,为了更好地服务企业,青岛市委、市政府立足功能实用、企业爱用、实践管用,建设全市统一的政策发布兑现、融资服务和诉求办理三个平台。

其中,青岛市惠企政策发布兑现平台即“青岛政策通”平台,集线上申报、实时咨询、在线审批、结果公示、资金兑现、流程监管等功能于一体,为企业提供惠企政策的查询、申报、审核、公示、兑现等服务。目前,涉及全市16个部门的264个政策项目在该

平台实现“应上尽上”。

青岛市企业融资服务平台即“青融通”平台,将全市10个融资服务平台按照完全整合和功能互联两种方式进行“一网整合”,将有关部门线下征集的企业融资需求一并纳入平台受理范围,打通政银数据壁垒,为企业、金融机构提供“一站式”综合服务。该平台通过金融城域网实现了“点对点”银企直连,企业需求“一键直达”57家金融机构、543个网点、2148名客户经理办公桌面,实现融资需求“一端受理”。

企业诉求办理平台即“青诉即办”诉求解决平台,全面整合了各区市各部门线上线下企业诉求受理渠道,建立数据共享机制,优化企业诉

求直通车机制,按照“一口受理、闭环运转、标准统一”原则,为企业提供诉求反映、办理、反馈、评价全周期服务。截至目前,该平台已受理解决各类企业诉求5140件。

各平台通过大数据采集分析,智能预测企业喜好和需求,实现“千企千面”的个性匹配和“看到的都是想要的”精准推送,由“企业找政策”变为“政策找企业”。“回去我们就组织工作人员学习,熟悉平台使用方法,为辖区企业提供更好的服务。”参加宣讲会的新区镇街相关负责人表示。

全市服务企业统一平台的建成和使用,必将有力推动服务企业效能全面提升,营商环境持续优化。

提升监督治理效能 坚决整治不正之风

记者 仪博文 报道

本报讯 近日,区人大常委会组织部分代表对区纪委监委整治群众身边不正之风和腐败问题工作情况进行了调研。

调研组一行实地查看了保利海上罗兰小区物业领域整治和灵山卫街道东街市场食品安全领域整治情况。在随后召开的座谈会上,听取了区纪委监委整治工作情况及相关部门工作开展情况的汇报,与会代表提出了针对性意见建议。

调研组强调,区监委聚焦群众“急难愁盼”,立足职责定位,不断提升监督治理效能,着力整治民生领域突出问题,取得了阶段性工作成果。下一步工作中,要进一步提高政治站位,扎实做好本职工作;要牢固树立以人民为中心的发展思想,推进提升和惩治并重,促进权力规范运行;要完善联动机制,形成工作监督合力,切实维护人民群众切身利益,为高质量发展提供坚强保障。

新区举办“五经普”登记工作培训班

记者 陈蔚

通讯员 陈鹏 报道

本报讯 为做好西海岸新区第五次全国经济普查培训工作,切实提高全区普查队伍素质和能力,确保普查登记阶段工作顺利实施,日前,新区分两批次举办第五次全国经济普查登记工作培训班,来自全区23个镇街的百余名普查工作人员参加。

据了解,参加此次培训的人员均是所属镇街推荐的业务骨干,在经过两轮培训、检测合格并顺利通过试讲后方可进入新区“百人经普讲师团”,将于12月中下旬对全区近4000名“两员”(普查指导员和普查员)进行面对面授课。

培训结束后,区经普办还将组建普查登记培训督导组,到各镇街试讲讲师团讲课、“两员”现场培训等,确保登记业务培训工作任务落实落细,为正式普查登记打下坚实基础。

山东港口青岛港全国首创“保税原油混兑调和+复运出口”业态新链条

提升保税原油市场竞争力

记者 董梅雪 报道

本报讯 12月4日,在董家口港海关监管下,“IMARINE PEARL”(海洋珍珠)轮装载8.9万吨保税混兑原油,从山东港口青岛港董家口港区D23泊位顺利完货,离泊出境。这标志着山东港口青岛港全国首创“保税原油混兑调和+复运出口”业态新链条,供应链综合服务体系再添海外新通道。

据了解,2020年2月,国内首票保税原油混兑调和业务在山东港口青岛港报关出库。山东港口青岛港成为国内首个具有保税原油混兑调和功能的沿海港口。

为保证此次业务顺利开展,董家口港海关全面做好政策、技术指导,在报关、出库、结算等环节制定针对性服务措施。同时,在董家口海事局、董家口出入境边防检查站的指导帮助下,山东港口青岛港油港公司高度重视,成立专班,根据客户需求,提前组织市场、商务、生产、计量等人员共同研究制定原油混兑和船舶到港作业方案,全流程跟踪,确保各项工作衔接服务细致周到。关企联合作战,为此次“保税原油混兑调和+复运出口”业务的顺利开展奠定坚实基础。

新业务模式的成功实践,提升了

保税现货原油市场竞争力,激发市场集聚优势,对于不断做大山东港口青岛港国际“原油超市”规模、强化境内外市场联动提供了可复制的经验,为加速创新业态模式创造更多可能。

下一步,山东港口青岛港油港公司将积极抢抓山东自贸区政策机遇,主动对标日本、韩国、新加坡等地的国际知名港口,联手世界级贸易商、炼化企业,做大保税原油混兑、国际原油复运出口等业务,合力构建集航运、贸易、金融、装卸、仓储、运输等要素于一体的油品全产业链生态体系,加快建设世界一流的海洋港口。

(上接第一版)协同增效的政策进行传播,向国际社会展示中国兑现应对气候变化的承诺和采取的切实行动,分享中国气候与环境协同保护可复制、可推广的模式与经验。

据悉,这是新区第二次应邀出席《联合国气候变化框架公约》缔约方大会中国角边会。2022年11月,新区在埃及沙姆沙伊赫参加了COP27中国角边会,现场分享了“经济发展与生态环境保护如何共赢”工作经验。

近年来,西海岸新区将绿色低碳作为推动高质量发展的内在要求,聚焦规划引导、产业创新、生态治理等领域,集成式改革、系统化推进,坚持走生产发展、生活富裕、生态良好的绿色低碳、文明发展之路,交出了一份天更蓝、山更绿、水更清的“美丽答卷”。新区先后获评国家生态文明建设示范区、第一批国家气候投融资试点、山东省生态文明强区等荣誉称号,灵山湾入选全国首批美丽海湾。

(上接第一版)深入一线听民声、解难题,走好新时代群众路线。扎实抓好理论学习,深入开展调查研究,认真做好检视整改,全面总结成效经验,用群众的获得感、幸福感、安全感检验主题教育成效。压紧

压实党建主体责任,以党的政治建设为统领,以作风能力建设为抓手,以干部队伍建设为先导,把党建优势转化为高质量发展胜势。

明年是新区成立十周年,是新区发

展史上具有里程碑意义的一年。站在新的历史起点上,要结合习近平总书记对山东、对青岛工作的重要指示要求,结合正在开展的主题教育,精心谋划好明年工作,努力为新区高质量发展作出更大贡献。