

灵珠山街道党工委书记陆泉龙——

聚力“三个锚定” 展现灵珠山担当

开局关乎全局，起步决定后程。2024年，灵珠山街道将深入贯彻新区“打头阵、当先锋”攻坚行动部署要求，凝心聚力、加压奋进，狠抓落实，以开局即决战、起步即冲刺的姿态，全力以赴抓经济运行、拼项目招引、强城市更新管理，在全区高质量发展中展现灵珠山担当。

锚定经济运行为先。巩固“深化作风能力优化营商环境”专项行动成果不松劲，聚焦政务服务“灵”距离、政策直通“灵”距离、资源保障“灵”距离，持续擦亮“助企‘灵’距离”营商环境品牌，完善领导干部包联服务企业制度，常态化开展“我与企业共成长”活动，通过“管家式”“保姆式”精准服务，由政府“牵线搭台”推动企业上下游协同发展，打通本土供需“内循环”，助力企业拓市场、增订单，力促各项经济指标稳中有进。

锚定项目招引为要。推动总投资30亿元的京东智能制造产业园项目签约落地，力争招引亿元以上项目20个。聚焦新区“5+5+7”重点产业体系，围绕街道“一带两翼一园”产业规

划，依托三维医疗、山东健康、瑞诚文旅等项目，“按需补缺”招引上下游企业，加快构建医疗医养产业集群，推进中博食品二期、联东U谷产业园二期等一批项目落地开工。

锚定城市更新管理为重。以城市“微更新”为抓手，持续改善生活环境，提升城市形象和品质，营造人文宜居场景，全年推动实施城市微更新项目11个。全面提升城市精细化管理水平，秉持“城市管理要像绣花一样精细”的理念，坚持人民至上，顶格一体推进拆违治乱、垃圾分类、环境整治、物业管理等工作，持续发力、久久为功，为新区“打头阵、当先锋”贡献灵珠山力量。

战鼓激昂，号角催征。灵珠山街道将坚决贯彻落实工委管委工作要求，深入践行新发展理念，扎实推进和美幸福灵珠山建设，党政同心、干群合力，一张蓝图绘到底、一锤接着一锤敲，团结协作、攻坚克难，努力把灵珠山建设得更加美好，以优异成绩献礼新区获批成立十周年。

(本报记者 丁霞 整理)

红石崖街道党工委书记刘超——

聚力三大重点工作 彰显北部门户担当

2024年，红石崖街道将深入贯彻落实新区“打头阵、当先锋”攻坚行动一季度动员大会精神，坚决扛牢新区北部门户责任担当，聚力企业服务保障、项目招引开工和城市更新管理三大重点工作，以开局就是决战、起步就是冲刺的精神状态，奋战“开门红”、夺取“全年胜”，以优异成绩献礼新区获批成立十周年。

聚力企业服务保障，开创经济增长新局面。全力做好春节期间连续生产和春节后复工复产保障工作，协同功能区扎实做好华大基因、清原生物等重点产业链企业服务保障，对青岛兰石、九方泰禾等企业实施“一企一策”精准服务，稳定发展预期，提振发展信心，确保一季度“开门稳”“开门红”。坚持分层梯度扶持和分类靶向培育并举，加速推动建筑类企业转型升级，持续放大融合光电、山海家居等企业辐射带动作用，加速构建“雁阵”式企业发展格局，塑造绿色低碳高质量发展新优势。

聚力项目招引开工，激发产业发展新动能。积极融入新

区大招商格局，突出与青岛主城区交通直连区位优势，瞄准新兴产业发展方向，通过经济顾问和招商大使引荐更多头部企业、优质项目落户，实现以商招商、精准招商，争取一季度引进安伏电气变压器制造、国电投渔光互补等2个亿元以上项目，年内引进5个投资项目。优化要素供给，强化服务保障，加快推动项目开工建设投产达效，确保华励电子技改项目一季度竣工投产，年内力争实现6个项目开工建设、4个项目竣工投产。

聚力城市更新管理，实现环境提升新飞跃。持续抓好青兰高速拓宽等省级重点项目的服务保障工作。扎实推进红柳河路主干道两侧景观打造及周边环境改造、停车场加装充电桩等8个城市微更新项目，把城市更新真正做成人民满意的民生工程、民意工程和民心工程。统筹抓好生活垃圾分类、公路维修和人居环境整治，“零容忍”拆违治乱，善用城市管理“加减法”，打造更有质感的新时代幸福美好生活态。

(本报记者 仪博文 整理)

黄发集团党委书记、董事长刘书武——

奋力攻坚市场化转型 推动全面提质增效

近年来，黄发集团深入贯彻落实省市区决策部署，牢牢把握“走在前、开新局”的目标导向，切实履行国企职责使命，事争一流、唯旗是夺，奋力攻坚各项使命任务，创新加快全面市场化转型发展，开创了主业布局持续优化、企业运营持续健康发展的新局面。2024年，黄发集团将坚决贯彻落实新区“打头阵、当先锋”攻坚行动部署要求，牢牢把握全面市场化转型工作主线，以项目为抓手，以效益为导向，全力攻坚主责主业提质增效，推动企业高质量发展。

一是抢抓项目建设“提前量”。聚焦城市更新，以更大力度推动12个重点项目提速提质，山水新城人才住房、市民中心博物馆等项目加快竣工，黄发乐府、新建易通路农贸市场等项目加快开工。聚焦产业项目，加快旅游码头、文旅综合体等项目前期工作。

二是力抓招商引资“扩增量”。积极融入新区现代化产业体系，搭建市场化招商引资平台，拓宽招引渠道，加快重点产业链及上下游大项目引进。一季度引进芯屏产业、总部经济

等2个亿元以上大项目。

三是深抓节会举办“提品质”。高标准筹备第34届青岛国际啤酒节，一季度完成整体策划方案，并有序开展资源招商、前期预热、活动前期组织等工作。2024东亚海洋博览会提档升级，围绕海洋新材料持续开展展商走访、招商招展等工作。金沙灘啤酒城文旅活动持续不断，一季度办好新春灯会、梦幻雪世界等活动，预计吸引游客70万人次以上。

四是紧抓市场转型“强发展”。坚持效益优先，持续优化金融贸易、地产开发、资产运营、教育体育、产业富民等主营业务市场化运营模式。围绕产业化、市场化、专业化转型，推进企业战略、业务结构、薪酬体系等方面改革，全面增强企业内生动力和发展活力。

锚定各项目标，黄发集团将进一步增强责任感、使命感和紧迫感，咬紧目标不放松，凝心聚力抓落实，打造最具活力的城市运营商，全力推动集团在新时代高质量发展大潮中走在前、开新局。

(本报记者 刘腾 整理)

董发集团党委书记、董事长兼总经理张栋国——

抓项目抓产业抓落实 扛牢国企责任担当

西海岸新区“打头阵、当先锋”攻坚行动一季度动员大会为各项工作开好局、起好步明晰了路径、坚定了信心。董家口发展集团将深入贯彻落实新区“打头阵、当先锋”攻坚行动部署要求，以开局就是决战、起步就是冲刺的奋进姿态，在城市更新建设、实体经济发展、作风能力提升等方面打头阵、当先锋，坚决打赢一季度“开门红”攻坚战。

一刻不停抓项目，在城市更新建设上打头阵。围绕港产城融合发展，加快总投资260亿元的71个重点项目建设，助推董家口经济区营商环境再升级。其中，化工园区村庄搬迁安置总投资约100亿元，为金能、国橡等重大项目落地提供保障，安置区项目共建设安置房3200套，一期计划2026年完工，将极大提升群众生活品质。

一马当先抓产业，在国企转型发展上当先锋。以打造全国一流园区运营商为目标，深化集团化、市场化、专业化运营，以产业突破助推国企转型发展。一是优势产业推进转型升级，全面提升临港产业区配

套、化工园区管廊架、滨海大道加油站等园区配套产业市场化运行质量，提升园区核心竞争力。二是主责主业不断做大做强，通过培育四大产业集团，持续壮大园区开发运营、供应链服务、新能源利用及节能环保三大板块。三是重点产业加快布局落地，规划布局董家口新材料及绿色化工科创园中试基地、综合保税区、地下水封洞库、LNG冷能综合利用等总投资150亿元的四大产业项目，其中，中试基地项目已实现主体封顶，将填补新区中试环节短板，成立新区首家新材料产业研究院，打造科技创新策源地、产业落地试验田、高端人才集聚地，带动工业总产值突破1000亿元。

一以贯之抓落实，在作风能力深化上争一流。制定集团打头阵、当先锋攻坚行动方案，成立工作专班，压紧压实项目建设、项目招引、外资引进、安全生产等工作责任，着力打造一支高素质、专业化、市场化的经营管理人才队伍，推动各项工作实现新提升。

(本报记者 董梅雪 整理)