

▼中日(青岛)地方发展合作示范区持续完善道路配套。

▼青岛市新型显示产业园从“挂牌起势”加速迈向“发展胜势”。



重点项目引建频频刷新速度，“强芯扩屏”迈入新赛道，城市更新取得新突破，作风能力实现新跃升 青岛开发区：书写高质量发展精彩答卷

做优民生 做美城区

2023年以来，青岛开发区围绕加速推进芯屏产业新城和青岛市新型显示产业园建设，持续发力城市功能精准导入、城市品质快速提升、人居环境持续改善，城市风貌变化明显。智选假日酒店、“青屏乐园”人才公寓等公共服务配套已入驻，城市功能得到极大提升，区域“商业圈”“生活圈”“交通圈”更加完善。

2023年9月，青岛大学医学医疗中心项目开工建设。该项目将分两期建设，一期医疗服务区按照三级甲等医院标准，规划建设1所“大专科、小综合”的青岛大学附属心血管病医院和1所口腔医院，计划2026年建成投用；二期主要建设医学科教区。目前，项目一期医技楼基坑地基验槽工作已完成，进入基础施工阶段，围绕青岛大学医教研片区城市更新的相关工作正在紧张有序推进。

旧村改造、城区品质提升事关人民群众的切身利益，既是民生工程，更是民心工程。一年来，青岛开发区合理布局重大项目承载、中小企业提升、基础设施配套、驻地村居安置、城市功能提升等空间，有序推进产业空间拓展、城市功能完善和人居环境提升。其中，王台片区一期、二期、三期安置项目累计涉及村庄10余个、群众万余名。

此外，针对核心发展区内开发地块零散、基础配套不全等问题，青岛开发区针对规划建设年代较早、基础设施及周边配套不足的重点传统工业园区，全面实施品质提升工程，推动“老园区”焕发“新生机”。

产业兴区 产业强区

2023年，青岛开发区聚焦新型显示等主导产业发展，突出项目谋划、建设、保障三条主线，实施管委专班、多级联动、以会促投多管齐下，聚力提升项目引建质效，奋力开创强产业、稳投资、促增长的新局面。

核心发展区内，新引进过亿元项目38个，总投资269亿余元；新开工项目21个，总投资255亿元；竣工项目34个，总投资194亿元；储备重点项目30个，总投资1815亿元。其中，潍柴(青岛)智慧重工智造中心项目仅一年时间即具备投产条件，翰博光电生产基地签约落地，开投芯屏产业园一期竣工投用。

青岛开发区强化系统思维、生态理念，着力推动国家试点园区、市级专业园区和各主题园区起势见效。中日(青岛)地方发展合作示范区“四纵两横”6条道路投用，相关重点项目加速推进，园区发展迈入快车道。青岛市新型显示产业园总投资2300多亿元的40余个项目正加快推进，京东方成为“青岛显示”打卡地。中电光谷等10个主题园区，依托联合招商服务会商系列机制，整体发展态势强劲。各主题园区全年累计新入驻优质中小企业90余家。

高质量发展离不开高质量“朋友圈”。一年来，青岛开发区坚持平台理念和国际视野，实施“走出去”与“请进来”双轮驱动战略，积极以会促商、以会促投，不断扩大交流合作“朋友圈”，聚力打造产业高质量发展强磁场。

实字当头 千字为先

聚力锻造“OLED 主动发光型”干部队伍，青岛开发区有效激发广大干事创业活力，为加快建设国家级开发区高质量发展新标杆提供坚强组织保证。

全面推行“一线工作法”，有计划地安排干部到招商引资、项目建设、城市更新等关键领域、重点岗位上经风雨、见世面。分批次选派干部参与青岛新型显示高峰论坛、东亚海洋合作平台青岛论坛、跨国公司领导人青岛峰会等重大活动服务保障，并圆满完成任务。开展“我与企业一起成长”专项行动，组织广大干部下沉企业一线和项目现场，走访重点项目企业千余次，解决诉求难点60余个。深入开展调查研究，梳理确定15个调研重点，领导干部领题调研，深入一线察实情，解决发展难题32个，提出对策建议25条，形成一批高质量调研报告。

打造“识别项目、服务项目、推动项目”的专业团队，塑造“有需必应、凡事有解、事必求成”的服务品牌，“OLED 主动发光式”精神风貌已成为全区上下“大抓产业、大抓项目”的靓丽名片。聚焦招商引资、项目建设、城市更新建设等攻坚任务，抽调“精兵强将”选派各类工作专班，用好用活干部资源，充分发挥国家级开发区“主力军”“排头兵”作用。以京东方为“龙头”的青岛市新型显示产业园正从“挂牌起势”加速迈向“发展胜势”。

(刘腾 王敏 李贝科)

