

学思想 强党性 重实践 建新功

# 让企业把资金用在“刀刃”上

## 新区持续优化营商环境,帮助企业降本增效,激发市场主体活力

□本报记者 陈蔚

“交上一张承诺书,就给我们免除了50万元的投标保证金。”日前,在青岛国药生命港(工程总承包)项目招投标现场,山东兴华建设集团有限公司(总)经理刘俊宏高兴地说。

2023年9月,西海岸新区进一步加大投标保证金减免力度,免除投标保证金的企业范围由原来的行业信用最高等级扩大为行业信用次高等级以上,进一步降低市场主体投标成本,让企业把资金真正用在“刀刃”上。

“眼下,‘资金流’几乎等于企业的‘生命线’。投标保证金对工程建设企业而言,一直是个不小的负担。”刘

俊宏说。根据规定,投标保证金在投标开始前就要缴纳,直到投标结束,周期一般为20天到45天。而一般情况下,公司在同一时段很可能会投标几个乃至十几个项目,保证金占用成为公司“资金流”周转的一大阻碍。

近年来,新区持续提升企业投标的便利度,降低企业投标成本。在采用电子保函替代保证金的基础上,在全省率先减免信用良好企业的投标担保,同时精简证明材料,免缴保证金的投标企业无需单独申请,提供信用承诺书及查询结果截图即可享受政策,有力保障了惠企措施普惠直达。

截至目前,新区约有3431家次投标企业享受免除投标担保政策红利,

按投标保证金金额计算,约释放11.25亿元流动资金。

市场主体是拉动经济社会发展的“牛鼻子”,是市场活力和社会创造力的根本所在。主题教育开展以来,新区坚持问题导向,狠抓营商环境建设,以控制市场主体综合成本为核心,打造综合成本“洼地”和营商环境“高地”,让企业轻装前进,激发市场主体活力,增强发展新动能。

下一步,新区将不断优化服务供给,着力破解阻碍企业发展的难点、堵点、痛点问题,通过做好优化营商环境的“加法”,更好帮助企业降本增效,切实增强市场主体的获得感与满意度。

# 强党建 优服务 惠民生

## 区不动产登记中心以推动高质量发展的实际成效检验主题教育成果

□本报记者 仪博文  
本报通讯员 郑妍

主题教育开展以来,西海岸新区不动产登记中心牢牢把握“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求,坚持以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干,强化实干担当,勇于创新突破,以推动高质量发展实际成效检验主题教育成果。

区不动产登记中心建强抓实支部班子,推动党建工作与业务工作深度融合;完善党建工作机制,健全“标准+特色+先进”支部标准化建设体

系,全面推行党建工作标准化;持续打造“登记先锋”党建品牌、“青新登”服务品牌和“青新服务 阳光登记”廉政品牌,全面提升不动产登记服务水平。通过开设党课、组织座谈、观看红色电影、过政治生日、重温入党誓词、参观廉洁教育馆等多种形式,不断提高党员干部党性修养,增强党员干部廉洁自律意识。

悠悠万事,民生为大。区不动产登记中心深入践行以人民为中心的发展思想,聚焦群众“急难愁盼”,实实在在办好惠民利民实事。“登记先锋”专员2023年共开展59次“登门办”

服务,让老、弱、病、残、孕服务对象感受到了足不出户办事的便捷;“交房即可办证”让35个项目的1224位购房人在售楼处就收获到“一手钥匙、一手房本”的喜悦;工作日中午和周末的延时服务大大方便了办事群众,让政务服务有温度、更暖心。

另外,为全面提高干部职工理论素养、知识水平、专业技能,区不动产登记中心还坚持“每季一考”,着力补强职工短板弱项,全面提升工作质效,着力锻造一支专业、高效、贴心的不动产登记队伍,更好助力新区优化营商环境。

(上接第一版)在增强科技创新引领力方面,西海岸新区实施科技型企业培育“三大计划”,科技型中小企业突破1200家,高新技术企业突破1400家,高新技术产业产值占比达到65%。通过聚焦重点产业需求,开展关键核心技术攻关50项,技术合同成交额增长10%。为增强优势产业支撑力,还实施制造业重点产业链高质量发展行动,发挥链主企业拉动作用,提升海洋装备、高端化工、智能家电、汽车等产业竞争力,规上工业增加值增长7%以上。在增强专业园区承载力方面,西海岸新区深化“五个一”工作机制,提高园区专业化运营水平,塑造集约高品质产业空间,集成电路产业园、新型显示产业园、绿色低碳新材料产业园已相继揭牌。

(上接第一版)其中,国家知识产权示范企业是具备知识产权战略管理理念,知识产权综合竞争优势突出,具有行业影响力和标杆性的示范企业。国家知识产权优势企业是具有一定知识产权综合实力,知识产权市场竞争优势初步形成,具有一定区域影响力的企业。

今年以来,区市场监管局深化落实国家知识产权强国建设纲要及“十四五”规划战略部署,深入实施创新驱动发展战略,推进国家知识产权强国建设示范园区建设,通过政策宣传引导、聚焦高价值专利培育、狠抓知识产权保护等措施不断加大知识产权示范

为加快形成消费和投资相互促进的良性循环,西海岸新区精准扩大有效需求,奋力打开经济增长新空间,大力发展首店经济、夜间经济、直播经济,打造高品质消费集聚区,支持新能源汽车、智能家居、电子产品等大宗消费。在持续扩大有效投资方面,以重大项目牵引投资增长,强力推进700多个亿元以上项目,滚动推进200个工业技改项目,技改投资增长8%等。

亮眼成绩的背后,与一流且优质的营商环境密不可分。去年以来,西海岸新区营商环境全面优化,扎实开展“深化作风能力优化营商环境”专项行动,305项攻坚任务全部完成。知识产权快速维权中心通过国家验收,新区获批省级知识产权保护示范区。“我与企业一起成长”“企业服务日”“耦合

企业和优势企业培育力度。落实《关于加强知识产权工作的若干政策》,支持企业开展高价值专利培育、海外专利布局等业务,高价值专利增幅达30%以上;组织创新主体开展国家、省、市各级培训16场次,惠及企业100余家,完成专利产品备案237项,占全市近七成;联合区法院、区检察院印发《知识产权联动保护合作协议》,建成青岛TISC中心联络站,设立“国家海外知识产权纠纷应对指导中心指导站”,联合海关开展企业知识产权保护备案达279件;建成国家级新区首个知识产权快速维权中心,推动新区外观专利授权时间从6个月缩短至10个工作日。

汇”畅通政企常态化交流渠道。创新政策全生命周期管理,“免申即享”兑现资金1.2亿元。新设市场主体5.7万户、总量超过44万。

在2024年的重点工作安排中,西海岸新区发起优化营商环境6.0版攻坚行动,清单式推进200项创新举措,争创省级营商环境创新示范区,打造“投资西海岸”品牌。规范涉企行政执法,实行“扫码入企、联合执法”,切实做到“无事不扰”。在民生、税务等领域公布一批“免申即享”惠企政策等,也将再次用实践证明,营商环境就是生产力、竞争力、创新力。

时间,见证着奋斗的足迹,在实现了经济体量5000亿跃迁之后,青岛西海岸新区高质量发展的步履将更加铿锵。

在知识产权强企培育和惠企政策引领下,目前新区专利总量突破10万件、有效商标数量达6.5万件,中国驰名商标、地理标志证明商标达44件,国家级、省级专利奖总量达99项,居全市首位。下一步,区市场监管局将持续加强对企业的联系、指导和服务,以专利产业化、专利密集型产品培育、商标品牌价值提升等为重点,加大部门协同、政策支持和资源投入力度,着力打造更多知识产权运用能力强、转化效益高的企业标杆,努力打造知识产权强企建设第一方阵,为建设国家知识产权强国建设示范园区提供有力支撑。

# 新区两个渔政执法案卷获评全国优秀

□记者 李涛 报道

本报讯 日前,农业农村部印发《农业农村部办公厅关于2023年渔政执法案卷评查情况的通报》,公布2023年渔政执法优秀案卷,西海岸新区海洋发展局参评的2个渔政执法案卷被评为优秀案卷。

据了解,渔政执法案卷制作是渔政执法工作的关键环节,体现执法机构和执法人员办案思路和执法过程。近年来,区海洋发展局高度重视行政执法案卷制作工作,以加强执法人员教育培训,提高业务水平为依托,以加强执法监督检查、规范行政执法为抓手,先后制作行政处罚案卷335个,共有9个案卷被农业农村部、省市区等部门评为优秀案卷。

为进一步规范渔政执法行为,促进严格规范公正文明执法,该局采用“线上授课+线下教学”模式,组织执法人员参加各类安全管理培训,全面提高执法人员业务能力和执法水平。同时,采取“走出去+请进来”,组织相关人员赴宁波市、台州市等11个地区学习当地先进经验做法,邀请市执法支队专家对常用的法律法规进行授课培训。

下一步,区海洋发展局将进一步健全教育培训、规范办案等常态化机制,不断培塑执法人员法治思维理念,切实提高渔政执法能力和案卷制作水平,扎实推进渔业高质量发展。

# 专题培训提效能 扎实推进“五经普”

□记者 龚鹏 报道

本报讯 为提升全区会计服务业普查入户登记暨数据审核工作的水平,确保“五经普”登记工作顺利实施,日前,区财政局(国资局)召开“五经普”专题培训会,85家新区代理记账公司和会计师事务所参加。

会上,区财政局(国资局)有关负责人对会计服务行业的相关政策进行了传达,对加强行业监管作了具体布置,并要求各企业要提高认识,加强学习新政策、新知识,依法依规履职尽责。做好本职工作的同时,要发挥专业优势,积极履行社会责任,认真完成本公司普查登记和系统填报。

下一步,区财政局(国资局)将认真配合区经普办做好会计服务行业“五经普”数据审核工作,对行业经营情况进行一次“精准把脉”和“全面体检”,更好服务新区经济高质量发展。

(上接第一版)希望各位老领导、老同志一如既往地关心支持工委区委、管委区政府工作,继续发挥政治优势、经验优势、威望优势,多出谋划策、多建言提醒、多把脉支招,当好新区发展的“智囊团”,为推进中国式现代化西海岸实践作出新的更大贡献。

孙永红强调,各级各部门要深入贯彻习近平总书记关于做好老干部工作的重要论述,一以贯之落实好党的老干部政策,在生活上多照顾,在精神上多关怀,在作用发挥上多用力,继承老干部的优良传统,多渠道听取老干部的意见建议,努力使老干部的归属感更实、幸福感更真、获得感更足。

佟海燕、逯鹰参加会议。副区级以上离退休干部出席会议。