

“破亿”背后的强村富民密码

2023年,王台街道14个村集体经济年收入全部突破100万元,83个经合社总收入首次突破亿元大关

□本报记者 周莹

近年来,王台街道始终坚持谋发展、探新路,将发展壮大村集体经济作为实施乡村振兴战略的核心抓手,以强村富民为目标,积极探索村集体经济增收模式,激发农村集体经济“造血”功能。经过不懈努力,14个村集体经济年收入全部突破100万元,其中年收入在100万元至500万元之间的村有9个,500万元至1000万元的村有3个,更有2个村集体经济收入超过1000万元,村均收入达到757.14万元。截至2023年底,王台街道83个股份经济合作社收入总额首次突破亿元大关,达到1.06亿元,相比2022年增长了30%。

►村强民富,一幅和美乡村画卷在王台街道徐徐展开。



抱团成立共富公司,激发发展内生动力

为更好地发展村集体经济,王台街道落实政策保障,开展了“消薄强村”促新型集体经济发展三年行动。这一行动鼓励大力拓展新型农村集体经济发展路径,并从资金、考核等方面全力支持新型为农服务体系。这些真金白银的扶持政策极大地激发了村干部和群众进行土地流转、托管的热情。仅2023年,漕汶村、岛耳河村分别新增流转土地464亩和832亩,通过村集体托管及土地租赁等方式,为村集体增收25.93万元,为村民增收147.69万元。

在创新体制机制方面,王台街道同样不遗余力。街道不断探索“乡村公共资源+强村共富公司”发展机制,鼓励村集体经济组织采取资金入股、资产折股等方式组建“强村共富公司”,大力发展新型农村集体经济。目前,已有22个、32个股份经济合作社分别抱团成立了两家镇级强村共富公司,同时徐村党委成立了首个村级共富公

司——青岛王台东聚业市政有限公司。截至2023年底,镇级强村共富公司已实现分红2471万元,村级共富公司每年可为村集体增收100万元以上。

王台街道还积极推广“党组织+合作社+农户”模式,激活村集体发展的内生动力。例如,岛耳河村党委成立了两个专业合作社,通过合作社流转土地和村民入股的方式,成功将盐碱地水稻种植项目扩展至200余亩,带动了村集体和村民实现共同增收。截至目前,已实现村集体增收600万元,带动了150户农户,为村民增收40万元。六福村也采取了类似的思路,通过打破资金和土地等要素限制,由新村党委领办成立“青岛王台屯里人农业种植专业合作社”,流转土地200余亩,统一种植盐碱地水稻,实现了土地由分散经营向规模化、市场化、集约化经营的转变,有效促进了农业增效和农民增收。截至目前,已实现村集体增收200万元,带动了110户农户,为村民增收25万元。

持续开展“五大行动”,激发乡村“三资”活力

2023年,王台街道深入推进党建引领乡村公共资源共享行动,持续开展农村经济发展“五大行动”、村集体“三资”监管提质增效行动以及“三资”侵占挪用专项整治行动。街道全年共排查2024份经济合同,发现不规范合同78份并已全部整改,通过整治规范合同为村集体增加9.8万元的收入。同时,街道还成功清收总金额为104.45万元的168笔债权和总金额为288万元的承包费,化解总金额为1383.93万元的383笔债务。

针对山柴、山赵自然村存在的土地承包权属不明、无管理台账、无承包合同、承包费收取不及时等问题,街道开展了机动地专项清理行动,完成3000余亩的土地测绘,累计清收陈欠5.1万余元。

对于河西庄自然村的资产、资源管理问题,街道进行了整顿和盘活工作,通过整合上级扶持集体经济资金50万元盘活一宗村集体建设用地,建设3000平方米的通用厂房,

使闲置资源变成优质资产,进而转化为资金,每年可为村集体增收3万元以上。

此外,街道指导大王家庄自然村进行了果园地的重新发包及清收陈欠工作,通过制定有针对性的清收方案,与61户承包户重新签订了承包合同,解决了113亩果园承包历年无合同、无收入的问题,每年可为村集体增收2万元。

街道还指导西草奈自然村梳理了村集体对外签订的经济合同,及时纠正了显失公平、标的物及责权利不清晰的经济合同,通过民主决策、与项目方协商等方式重新发包山林土地1200亩,仅此一项,每年可为村集体增收11万余元。

鼓起“钱袋子”,撑起“腰杆子”,需要“好路子”。下一步,王台街道将持续坚持党建引领,探索各村多元化发展路径,进一步激活村集体经济发展的内生动力,实现集体收入和村民收入稳定增长,为乡村振兴注入新动能。

六汪镇

贴心服务新市民 基层治理有温度

□本报记者 梁玉鹏

近年来,六汪镇坚持党建引领基层社会治理工作,紧抓新市民一家亲服务,积极探索服务管理工作新路径,压实网格责任、聚焦群众需求、提升服务水平,切实为广大新市民提供更优质、更高效、更贴心的服务。

六汪镇压实各级党支部工作责任,凝聚工作合力,构建“镇-新村-网格-微网格”四级管理体系,在75个网格基础上划分292个微网格,明确各级网格工作目标、任务和要求。通过建立新市民“户口档案”,规范新市民服务管理,及时掌握新市民的情况和诉求,协调解决他们遇到的难题。

六汪镇还积极探索新形势下组织群众、发动群众共同参与的长效机制。全镇上下一盘棋,整合全镇机关、企业、公益组织等部门的信息和资

源,变“政府独唱”为“全民合唱”,推动新村党支部与镇公益组织结成“公益联盟”,定期组织多种形式的活动,实现资源共享、互帮互助。

同时,在六汪镇便民大厅设立群众接待中心、心理辅导室等,重点关注年迈体弱、残疾等特殊新市民群体,为他们提供心理咨询等服务;改变“坐等上门”的服务模式,成立“网格新市民服务专班”,统筹推进新市民服务工作;依托社会治理30号流动工作站,成立“新市民流动服务专线”,由三名网格员和职能部门人员组成执勤队伍,每日在各村流动办公。

下一步,六汪镇将继续落实好新区关于新市民工作的决策部署,以市民需求为导向,创新服务机制,践行“责任、智慧、温度”的新市民服务理念,助力新市民更好地融入新区、扎根新区。

红石崖街道

聚合青年“团聚力” 凝成青春“团结力”

□本报记者 仪博文

2023年以来,红石崖街道团工委锐意进取、勇于创新,努力推动各项工作干在实处、走在前列,街道共青团工作硕果累累。

通过“抓党建带团建,强团建促党建”双融共促机制,红石崖街道团工委探索党建带团建“三同”模式,推动“活动深度融合 阵地共建共享”,构建“党团组织共建共享、互联互通”工作格局。在全区率先探索青工委、团工委委员“履职积分”考核机制,形成“履职为先”工作局面。

红石崖街道团工委创新打造“红枫青禾”青年服务品牌,立体化构建“党旗领航,团旗飘扬,红心托举,全域统筹,青春护航”青年服务核心价值体系。通过深化“1+2+N”青年成长互促机制,深挖培树青年先进典型40余人。

创新实施“川流汇海”工程,是红

石崖街道团工委在全区率先推行青年公益服务“金点子”项目立项申报和项目认领孵化培育工作机制的具体举措。通过动员青工委委员和社会青年开展头脑风暴、盘活社会资源、协同参与运作,全年确定的13个公益服务项目均已落地并取得显著成效。同时,红石崖街道团工委组织辖区基层团组织与功能区、高校、医疗机构、国企、社会组织等构建“场所共享、活动共办、结对共进、难题互助、资源互通、交流互动”团建共建矩阵,有力凝成全要素共建共享的红石崖“团结力”。广泛开展“青年代表为青年”系列活动,开展“红石政青春”校城融合调研帮扶专项活动,持续聚合“各方参与、聚力青年”的红石崖“团聚力”。

下一步,红石崖街道团工委将以更高站位、更强担当、更实举措,打造更有质感的“青年幸福美好生活态”。