

- ◆西海岸新区获评山东省2023年度总部经济先进县(市、区)
- ◆发力载体建设、优化营商环境,打造全国一流总部经济城市

以总部经济之能聚发展之势

□本报记者 王雪

近日,省发展改革委、省财政厅、省商务厅公布2022—2023年度总部经济先进县(市、区)名单。西海岸新区获评2023年度总部经济先进县(市、区),获得一次性奖励500万元。

总部经济作为一种新的经济形态,对推动城市经济转型升级、加快区域高质量发展具有重要意义。近年来,新区积极发挥总部经济在促进现代化产业体系构建、提升产业链和供应链安全等领域的重要作用,着力打造全国一流总部经济城市。近三年来,新区共有23家企业获评市级总部企业,10家企业获评省级总部企业,1家企业获评山东省跨国公司地区总部企业。

稳步壮大 含金量高 总部经济风生水起

作为全省高质量发展先进区、青岛经济发展的“龙头”,新区积极提升优质资源集聚配置能力,持续发挥总部经济的消费带动效应、社会资本效应、产业乘数效应。2023年,新区地区生产总值达5003.38亿元,成为全省第一个、全国第十二个GDP突破5000亿元大关的区县,五大优势产业产值突破3600亿元。

在西海岸,总部经济已成为高质量发展的强劲引擎。

2021—2023年,新区共引进总投资亿元以上项目623个,其中涉及设立总部项目52个,总投资约530亿元,均属于先进制造业和战略性新兴产业项目,52个项目近三年来税收贡献达80亿元。同期,新区共有23家企业获评青岛市总部企业。近日,在省发展改革委公布的2023年度总

部企业(机构)认定名单中,青岛市入选的7家企业中有5家来自新区,占全市七成。

以载体建设和金融服务促总部经济发展,着力打造唐岛湾金融科创区;以数字化改造和智能化管理促双招双引,推动楼宇经济和总部经济齐头并进……如今,总部经济成为新区园区提质升级的显著亮点。2023年,唐岛湾金融科创区注册亿元以上产业项目4个,完成合同利用外资1000万美元,实际利用外资1085万美元,成功吸引荣丰控股、力创青岛总部等项目入驻。2023年,新区建成“万楼大数据”楼宇数字化平台,成立了由31家会员单位组成的楼宇经济发展协会,打造“立起来的产业园”。其中,经控大厦入驻综合型总部、功能型机构和创新型总部

企业12家,涵盖金融投资、大数据、人工智能、国际贸易等高端业态,从业人员近千人,全年实现税收约5亿元。

以山东港口西海岸总部为核心,涵盖港口、物流、贸易及配套全产业链企业的总部经济圈正加快建设:中船集团民船中心、总部落户新区,全球首例一体化建造LNG工厂等大国重器交付。在现代农业示范区,清原种业总部一期已经建成。海洋高新区去年实现环普智能装备制造等20个总投资186亿元的大项目集中开工,今年已完成500余亩土地清理拆迁,为生命健康、海洋生物医药等重点特色产业项目集聚发展提供新载体;为俊源海洋新材料产业基地等新兴产业项目拓展1000余亩产业项目发展空间。

优化服务 专项保障 企业总部纷至沓来

总部经济项目持续落地新区,离不开新区在载体建设、服务保障、工作机制等领域的不懈探索。区商务局局长王娟表示,新区坚持以建设特色总部经济载体为抓手,把构建“政策最优、环节最少、成本最低、服务最好”的投资环境作为工作重点,开展一系列专项服务。

为招引产业链配套企业落户,西海岸绘就突出新区特色、符合产业方向、补足短板弱项的招商引资全景图,发挥区内重点总部企业的辐射带动作用,依托“链主”企业带动产业链集群发展。与知名投行、国外驻青机构、国际知名中介、行业协会、国资部门密切合作,借力第四届跨国公司领导人青岛峰会、东亚海洋合作平台青岛论坛、港澳山东周等重大展会活动,推动山港托克、永

保文体中心等92个项目签约。同时,加大对落户唐岛湾总部经济集聚区的宣传力度,引导金融机构持续加大对区内数字经济、绿色经济、文旅经济扶持力度,强化商务楼宇智能化改造和数字化管理,吸引企业总部落户唐岛湾总部经济集聚区。

强谋划促集聚的同时,新区还在优化营商环境和政务服务等方面下功夫。在证照办理、成本费用、招工用工、贷款融资等领域,持续推进行政许可业务流程电子化、智能办、简化办,助力总部项目更快落地。“政务直办间”布点覆盖全区,入驻“视频办”事项212项、“自助办”事项485项。“项目审批直通车”(移动审批大厅)实现从项目立项、工程规划许可、施工许可、竣工验收等全流程事项的现场受理、审核、出证等全部

功能,上门服务818个重点项目。

王娟介绍说,新区把所有总部经济项目纳入项目清单动态管理,对项目定人、定责、定时限,及时通过部门会商协助企业解决现实困难。“我们积极推动解决海洋项目用海保障、资金短缺等困难,服务保障潍柴(青岛)海洋装备制造中心等28个重大项目。”王娟告诉记者。

发力总部经济,新区打出政策“组合拳”:在全省率先发布2023年“惠企政策申报月历”,38项惠企政策按月分类汇总,帮助企业建立政策预期,及早准备申报材料;创新推出政策“码上查”,实现重点惠企政策掌上“一码通查”;梳理10大类158条新区现行各类惠企政策,推出《惠企政策词典》3.0版,使“免申即享”政策拓展至33项,近700家企业受益……

建成一幢 繁荣一片 点燃发展“新引擎”

总部经济的发展,不仅能够为区域发展创造更多可能,同样也可以形成强大的“虹吸效应”,进一步提升区域经济发展效能。“建成一幢,繁荣一片。”总部经济作为拉动经济高质量发展的强劲引擎,正在西海岸释放出越来越大的能量。

王娟介绍,新区将锚定目标,升级总部企业集聚区。遵循“政府引导+市场主导”,注重“招商引资+本土培育”,坚持“错位发展+创新突破”,壮大集成电路、智能制造、基因科技等产业规模,着力发展以跨国公司地区总部、国内省内知名企业区域

总部及功能性总部为主的总部经济,打造我国北方极具影响力的总部企业集聚区。深入实施唐岛湾金融科创区提升行动,建好省级创业投资集聚区。

找准要素,强化总部落地机制。梳理闲置土地、厂房、楼宇等资源情况,充实数据信息档案,强化决策智能支持。定期组织会商,协同解决项目推进过程中存在的困难和问题,优先保障优质大项目在用地、政策、资金等方面的需求,增强专业园区承载力。加强信息沟通和资源调度,确保好项目一定落得下、长得大、叫得响。

优化服务,提升总部经济层级。加快制定《关于加快推进海洋经济发展引领区建设的若干政策》,对海洋优势产业和重点项目予以重点扶持。积极对接中国船舶集团总部,承接、招引更多转移项目,大力发展航运服务总部经济。增强数字经济驱动力,深化“两业融合”试点,促进生产性服务业向专业化和价值链高端延伸。发起优化营商环境6.0版攻坚行动,推出一批创新举措和惠企政策,争创省级营商环境创新示范区。

眼下,新区总部经济发展势头正盛,必将为高质量发展注入新动能。

青岛自贸片区——

获评“2024中国最具投资吸引力产业园区”

□记者 刘腾 报道

本报讯 4月28日,第四届环球城市招商引资推介大会在北京举行。会上,清华大学国家形象传播研究中心发布《2024中国城市投资吸引力指数报告》。根据报告评估结果,青岛自贸片区获评“2024中国最具投资吸引力产业园区”。

中国城市投资吸引力指数从区位优势、经济实力、科创活力、营商环境、对外开放、民生保障等六大指标体系对各大城市和地区进行评估,这是青岛自贸片区第四年荣登中国城市投资吸引力指数园区榜单。

会上,青岛自贸片区作了主题推介。近年来,青岛自贸片区充分发挥自贸区叠加综合保税区、中德生态园等国家级开放平台优势,深入推进制度型开放,打造高能级产业集群,优化高品质营商环境,与全球194个国家和地区建立进出口业务往来,打造国际航运枢纽、东部沿海创新中心、海洋经济发展示范区。

中德生态园——

获评“2024投资环境质量十佳产业园区”

□记者 刘腾 报道

本报讯 4月28日,第四届环球城市招商引资推介大会在北京举行。会上,清华大学国家形象传播研究中心发布《2024中国城市投资吸引力指数报告》。根据报告评估结果,中德生态园荣获“2024投资环境质量十佳产业园区”称号,这是园区第9次以高质量的投资环境上榜中国城市投资吸引力指数园区。

为塑造更高水平开放型经济新优势,近年来,中德生态园主动服务新发展格局,不断优化营商环境,打造全市对外开放合作新高地。截至2023年底,累计落地世界500强投资项目25个,来自31个国家的3200多家国内外企业落户园区发展。下一步,园区将更加坚定走绿色低碳、高质量发展之路,打造更高水平国际合作平台。

青岛市绿色低碳新材料产业园(董家口园区)——

荣获全市新兴产业专业园区考核“优秀”等次

□记者 董梅雪 报道

本报讯 近日,青岛市实体经济振兴发展领导小组办公室印发2023年度新兴产业专业园区考核结果通报,青岛市绿色低碳新材料产业园(董家口园区)在全市新兴产业专业园区考核中荣获“优秀”等次。

青岛市绿色低碳新材料产业园(董家口园区)于2023年9月8日揭牌成立,规划面积29.22平方公里,是面积最大的市级专业园区。2023年园区实现营收589亿元,居全市新兴产业专业园区之首。

园区围绕打造国内领先的绿色低碳新材料产业基地,做大做强高端化工、先进高分子及金属材料两大产业链。截至目前,园区已落地产业链及配套项目共69个、总投资1094亿元。园区坚持定位专业化、发展集约化、招商集群化、服务精准化,构建以“链主”企业带动、专业园区承载、技术创新引领、产业政策支持、场景应用支撑的产业发展生态,助力董家口经济区打造支撑青岛产业发展的重要一极。