

灵珠山街道祁连山路二社区明秀和府小区成立“红色业委会”

三方联动，画好治理“同心圆”

□本报记者 刘宏超

近日，灵珠山街道祁连山路二社区明秀和府小区举行业主委员会选举大会。

据了解，明秀和府小区为殷家河改造工程南区，占地面积15万平方米，现有居民1017户、3430人。为加快推进党建引领小区治理工作，充分维护广大业主的合法权益，全面提升物业管理服务水平，祁连山路二社区积极推进明秀和府小区成立业主委员会，建立“党支部引领+业委会自治+物业共治”三方联动工作机制，探索小区“微治理”模式，激发居民自治“源动力”。

为确保选举大会顺利举行，前期，祁连山路二社区召开了选举筹备工作会议，拟定选举方案，通过公示栏、微信群等进行广泛宣传，提高选

举大会的知晓率，并采取入户走访、集体座谈等方式征集居民意见建议，激发居民参与的主动性。同时，为做好业委会成立工作，社区成立了业委会筹备组，由社区党委、小区党支部、社区工作人员、业主等群体代表共11人组成，负责讨论商定小区议事规则和管理规约及业委会候选人报名条件，并通过张贴公告等方式广泛宣传公示。

在投票过程中，业委会筹备组还积极听取业主的意见建议，结合小区实际情况，制定完善《小区管理公约》《小区事项议事规则》等各项制度。选举会上首先宣读了计票人、监票人名单，并强调了计票工作纪律，随后依照选举程序，在业主代表的共同见证下，依次进行了验票、开票、唱票及计票工作。最终，11名热心公益、责任心强的

业主成为了明秀和府小区业委会成员，而且这11人全部为党员，构成了真正的“红色业委会”。

选举结束后，祁连山路二社区党委书记宋现祥表示，社区是服务群众的“最后一公里”，而小区则是社区的最小单元，更是基层治理和服务群众的最末梢。希望“红色业委会”能发挥最大效能，积极践行小区党支部、业委会和物业“三方共治”机制，推动事务共商、服务共抓、矛盾共管，不断提升业主的自治力和凝聚力，共建共享管理有序、环境整洁、安全舒适、文明和谐的幸福家园。

下一步，祁连山路二社区将持续发挥党建引领作用，整合资源，全力打造“三方联动”基层治理新格局，以“微服务”激活“微治理”，不断提升居民的获得感、幸福感和安全感。

◆ 辛安街道

宣传政策法规 提升物业服务

□记者 徐丽 报道

本报讯 为提高广大群众对物业管理政策法规的知晓度，全面提升物业管理水平和服务质量，近日，辛安街道组织辖内物业服务企业在80个住宅小区全面开展物业管理政策法规宣传活动。

活动现场，工作人员向居民发放了物业服务“码上办”指南、物业管理二十条、物业知识百问手册等宣传材料，并针对物业费收费标准、多层住宅加装电梯、业主委员会成立等群众关心的问题进行了深入浅出的讲解，提高群众政策知晓率。

◆ 隐珠街道

健康送到家门口 关爱老人暖人心

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 近日，隐珠街道金河社区联合泰和仁康颐养中心共同举办了一场针对老年人的心理疏导、健康养生讲座及查体活动。

活动现场，泰和仁康颐养中心的心理医师通过生动的案例分析，深入浅出地讲解了老年人常见的心理问题及应对策略，鼓励他们多交流、多参与社会活动，保持积极乐观的心态。随后进行的义诊活动中，医护人员为老人们提供免费测量血压、血糖等健康检查服务，并根据检查结果给出了个性化的诊疗建议。

◆ 红石崖街道

义诊传递温暖 情系退役军人

□记者 仪博文 报道

本报讯 近日，红石崖街道为辖区退役军人和优抚对象开展“荣军康养夏至健康行”义诊活动。

活动中，来自青岛市中心医院内分泌科、眼科、呼吸科、疼痛科等科室的医护人员为退役军人和优抚对象免费提供了肺功能检查、眼底检查、血压测量等医疗服务，并根据检查结果免费发放药品。活动共为100余名退役军人和优抚对象进行了健康检查，现场送出价值6000余元的药品。

◆ 黄岛街道

宣传垃圾分类 共建美好家园

□记者 丁霞 报道

本报讯 近日，黄岛街道盐滩社区在建安西小区开展“践行垃圾分类，共筑生态文明”垃圾分类宣传活动。

活动中，社区工作人员、志愿者向居民发放了垃圾分类明白纸、制作环保酵素等宣传材料，讲解了垃圾分类的意义及如何将厨余垃圾变成可以再利用的环保酵素等知识，同时列举了生活垃圾分类中的常见误区，从而加深居民对垃圾分类的认识，引导居民积极参与到垃圾分类行动中来。

文化进万家 畅享新生活

□记者 丁霞 报道

为进一步丰富居民的精神文化生活，近日，薛家岛街道华顶山路社区联合薛家岛学区教育服务中心、优虎音乐中心、美音弦琴行共同举办“我们的中国梦·文化进万家”文艺演出。本次文艺演出的节目类型包含舞蹈、歌曲、乐器演奏、朗诵、时尚秀等，内容丰富、形式多样，为居民带来了一场精彩的视听盛宴。



做优网格服务，加码幸福生活

□本报记者 梁玉鹏

为进一步提升网格化管理服务水平，近期，六汪镇通过开展义诊、出租房屋与流动人口走访排查等活动，努力为辖区群众办实事、办好事。

近日，六汪镇社会治理网格员联合胶河卫生院医护人员、文明实践志愿者在塔桥村开展义诊活动。活动现场，医务人员为居民提供了中医体质辨识与调养指导以及免费测血压、血糖等服务；网格员和志愿者向居民发放了夏季预防疾病知识宣传单

页，并广泛宣传各项惠民政策。

日前，六汪镇社会治理中心结合“四百”活动，联合六汪派出所开展出租房屋与流动人口走访排查工作。走访排查过程中，检查人员对辖区内的出租房屋逐一进行登记，记录房屋的基本信息，仔细查看是否存在安全隐患，针对发现的隐患及时进行上报并协助解决。同时，详细了解流动人口的来源地、从业背景等情况，全面做好信息核查、信息采集等工作，切实掌握流动人口动态，并与公安等部门建立信息共享机制，确保流动人口底数清、情况明。

网格员还通过在流动人口密集的地方张贴《关于加强流动人口和出租房屋管理通告》、发放宣传材料等方式，向群众宣传出租房屋管理相关法规政策、居住申报登记方式以及各项便民服务举措，鼓励和引导流动人口积极配合信息登记采集工作，为辖区治安形势持续稳定奠定基础。

接下来，六汪镇将持续探索基层治理网格化工作，不断延伸治理的广度和深度，加速整合网格内资源要素，畅通民生问题反映通道，努力为群众幸福加码。

传承优良家风，弘扬时代新风

□本报记者 董梅雪

为大力弘扬中华民族传统美德，深化家庭道德建设，提升家庭教育水平，6月份以来，珠海街道妇联邀请家庭教育指导师持续开展家庭家教家风巡讲进社区活动。

在牌坊街社区，家庭教育指导师薛慧为居民开展“学会情绪管理”家长讲堂。薛慧结合真实案例，深入浅出地分

析了情绪的表现及产生原因，讲解了管理不良情绪和保持心理健康的方法。家庭教育指导师丁肇峰以“践行正确家教理念，做新时代优秀家长”为主题为居民进行了讲解，倡导大家要鼓励孩子、尊重孩子、信任孩子，要勤于沟通、善于倾听，与孩子一起成长。

在台后社区，家庭教育指导师徐清从全环境立德树人的意义、为什么需要幼小衔接、幼小衔接的内容、家长

怎样做好幼小衔接四个方面进行了讲解，帮助家长树立科学的幼小衔接理念，促进幼儿身心健康成长。

下一步，珠海街道妇联将持续开展家庭家教家风建设系列活动，给家长提供专业、实用的家庭教育指导服务，团结引领广大居民建设好家庭、涵养好家教、传承好家风，以最美家风弘扬时代新风，凝聚家庭正能量，助力营造“珠海好风气”。