

□本报记者 董梅雪

6月28日晚,“青春西海岸、扬帆再出发”喵小创带您去创业暨“牌坊街”开街仪式在珠海街道牌坊街社门文化广场举行。现场举行了为创业者发放创业担保贷款、“青岛市创业型特色街区”牌坊街揭牌、“创贷驿站”授牌等活动。

近年来,珠海街道聚力产城融合发展,加快推进城市更新建设,“更”出老城新气派、发展新空间、民生新福祉。此次活动的举行,不仅标志着牌坊街这条百年古街在经历改造升级后正式开街纳客,还将有效拓宽创业人员服务平台,对于优化创业环境、促进人员就业、推动经济社会高质量发展具有重要意义。



牌坊街开街当晚,市民游客云集,场面热闹非凡。

“青春西海岸、扬帆再出发”喵小创带您去创业暨“牌坊街”开街仪式举行,百年老街焕发新活力

# 人气聚起来 消费火起来 创业热起来

## >>古风街区开街<< 开启别样“穿越之旅”

当天傍晚6时,牌坊街开街现场,花样十足的互动演出让市民游客应接不暇。有热血齐鸣的金鼓齐鸣,有一飞冲天的龙飞凤舞秀,也有火树银花的烟火表演,还有诗词飞花令、民俗杂耍、古风乐队等表演,以及国风电音队、古风NPC街区巡游的互动环节,每个环节都吸引了大量市民游客驻足观赏。

“我就住在附近,这些年亲眼看着牌坊街变得越来越好。今天看到这条老街这么热闹,心里很高兴。”牌坊街社区居民杨军高兴地说道。

“从宣传片里看到,这个古风街区风格很不一样,我就约了几个朋友来打卡,感觉不虚此行。”家住长江路街道的李艺晨和好友特意赶来见证牌坊街开街。

现如今,夜经济已经不再是单纯的逛夜市、吃夜宵那么简单,而是向着多元消费业态发展。记者在现场看到,牌坊街在保留古色古香建筑风格的同时,融入了大量现代商业元素,汇聚了众多餐饮休闲业态,既有传统手工艺品、特色小吃,也有汉服体验馆等,可以满足消费者的不同需求,是一个集美食、旅行、休闲、体验于一体的高颜值古风街区。

“我们采用‘古风街+新体验+新消费’的商业模式,通过传统元素与现代元素的结合,展现特色文化内涵,打造旅游城市新消费场景。”珠海街道相关负责人介绍说。

截至晚上10时30分,牌坊街开街当日总客流突破3万人次。

## >>赓续老城文脉<< 擦亮“老城复兴”名片

牌坊街地处珠海街道,曾是明清时期整个周边地区最繁华的一条商业街,街长两公里,街两侧店铺云集,行人川流不息。随着时代变迁,历史上曾经繁华的商业街慢慢变成



精彩民俗表演吸引市民游客驻足观赏。□记者 董梅雪 摄



市民游客在牌坊街购买特色小吃。□记者 董梅雪 摄

了一条不起眼的小巷子。

在城市更新过程中,为了保留老城记忆、促进老城复兴,让牌坊街的商业底蕴在现代产业的结合中焕发新活力,珠海街道本着修旧如旧的原则,以清末民初的建筑风格为基调,对街区进行了统一的外观改造和亮化系统升级,并对街区环境卫生、公共设施、道路绿化、闲置公共空间等进行了提升完善。

珠海街道引进新区“准独角兽”

类民营企业青岛正合控股集团对牌坊街进行升级改造,该集团在打造新消费步行街方面拥有丰富经验,成功打造了濠洼步行街一期、乔家洼商业综合项目、王台青年美食集市等新区特色街区。

在牌坊街升级改造过程中,正合集团以宋韵文化、梁祝文化贯穿,打造青岛市首个“风雅宋”沉浸式古风街区,通过提供特色空间体验,再现宋代的生活方式,让老街从单一“逛

吃”功能转向满足“购物+体验+聚会”的多元化需求。

“该项目既能再现老城区的历史文化和城市记忆,延续和彰显珠海街道特有的文脉基因,又能改善老城区人居环境,提升城市品位,持续聚集人气、聚引商气、带动就业,推动形成文化与社会发展、商业与创业互为助力的良性循环。”珠海街道党工委书记韩峰表示。

## >>打造兴业高地<< 构建“创业生态圈”

就业是最基本的民生。党的二十大报告指出,要完善促进创业带动就业的保障制度,支持和规范发展新就业形态。

为全面营造“大众创业、万众创新”的浓厚氛围,本次活动还现场推介了“新区就业创业一张图”,举行了为创业者发放创业担保贷款、“青岛市创业型特色街区”牌坊街揭牌、“创贷驿站”授牌等活动,山东创业服务IP“喵小创”形象也为现场鼓励创新创业的氛围增色不少。

此次活动是西海岸新区探索创新创业服务路径、加强创业群体政策扶持的重要举措,对于提升新区创业服务效能、促进创业带动就业具有重要意义。珠海街道将充分发挥“牌坊街”的引领示范作用,发挥人文气息浓厚、古韵特色鲜明、街区品牌突出的特点,吸引众多创业者在此落户兴业,形成独具特色的“创业生态圈”。

下一步,珠海街道将以此次活动为契机,在城市更新建设过程中,聚焦人才创业就业需求导向,依托牌坊古街、王戈庄公社、社门广场等生动场景,进一步优化提升街区功能,导入新业态、新模式,全力打造创新创业、文旅融合、夜间经济等多元要素共生叠加的新质生产力培育平台,吸引更多青年人才、创业团队入驻街道发展兴业,真正让夜间“亮”起来、人气“聚”起来、消费“火”起来,奋力推进中国式现代化西海岸新区实践。