

城市更新建设 让生活更美好

# 老小区“更”出俏模样

隐珠街道滨河小区通过“微更新”实现华丽变身,居民生活质量显著提升

□本报记者 张静

清晨阳光洒在隐珠街道滨河小区整洁的地面上,孩子们在新建的健身广场上欢快地奔跑,老人们在小区花园中悠闲散步……

谁能想到,几个月前这里还是一片荒地。通过一系列“微更新”举措,滨河小区实现了华丽变身,也给居民生活带来了实实在在的便利和美好。

►滨河小区利用楼后空地,建设居民健身活动广场。



## >>拆违治乱<< 小区环境焕然一新

建于1987年的滨河小区,拥有24座楼栋、733户居民。由于建成时间较久,小区的基础设施逐渐老化,已无法满足居民日常生活的需求。特别是一处3000平方米的荒地,长期被私垦菜园、违建棚屋和废品杂物占据,环境脏乱差且存在安全隐患。隐珠街道经过细致调研,发现这一问题严重影响居民生活质量,决定开展拆违治乱行动。

街道不仅迅速清理了荒地上的私垦菜园、违建棚屋和废品杂物,还组织力量解决了小区内“乱停车”和“僵尸车”问题。居民们惊喜地发现,原本杂草丛生、破败不堪的荒地变得整洁有序,这为小区环境的进一步改善打下了良好的基础。

## >>实施“微更新”<< 便民功能提档升级

成功清理出3000平方米的空地后,隐珠街道进一步推进滨河小区“微更新”计划,探索服务体系优化升级。街道办工作人员通过入户调查,明确了改造方向,并引入区供销社集团,在小区里共同建设了占地500平方米的放心农产品直销店,解决了居民买菜难的问题。

与此同时,在腾出的空地上新建了公共停车场和居民健身活动广场,并对裸露土地进行绿化,不仅大大改善了小区的基础设施,还极大提升了居民的生活质量。居民们纷纷表示,现在小区生活环境十分舒适。另外,老年活动室的建成投用,使小区老年居民有了交流互动的场所,丰富了精神文化生活。

## >>开展“微活动”<< “熟人社区”氛围浓厚

小区的变化不仅体现在硬件设施的改善上,更在于居民生活质量的全面提升。隐珠街道在改造过程中,依托日益完善的小区配套设施,组织居民开展各类“微活动”,鼓励大家积极参与基层治理,营造和谐融洽的“熟人社区”氛围。

街道办定期组织党员开展公益服务,构建幸福、便利的党群服务阵地,不断优化惠民服务。

此外,滨河小区实行“圆桌会议”制度,鼓励广大居民积极参与小区治理,形成了共建共治共享的治理模式。

随着“微更新”的持续推进和配套服务的不断提升,滨河小区正朝着更加美好的未来稳步前进。

灵珠山街道

## 共创和美家园 共享幸福生活

□记者 刘宏超 报道

本报讯 为深化社区治理,营造更加和谐美好的居住环境,近日,灵珠山街道祁连山路一社区组织开展“共创和美家园,共享幸福生活”系列活动。

有居民反映锦汇嘉园小区内存在公共绿地被圈占种菜养花的情况。社区立刻通过“1+4+N”议事协商平台协调多部门对该小区进行排查,共发现10处毁绿行为。工作人员以“拉家常”的方式与涉事居民耐心沟通,并敦促其限期自行清理,目前这些区域的绿化已全部恢复。针对锦汇嘉园小区周边路段大车通行多、附近绿化带极易留存生活垃圾的问题,社区组织党员志愿者、网格员等开展志愿服务行动,对绿化带中的纸屑、烟头等垃圾进行清理。

社区负责人表示,“共创和美家园,共享幸福生活”系列活动是社区基层治理的重要组成部分,不仅有效解决了社区居民反映的问题,也增强了社区与居民之间的联系和互动。

六汪镇

## 手机变身“砵码” 快速识别“鬼秤”

□记者 梁玉鹏

通讯员 李玲 报道

本报讯 近日,六汪镇社会治理中心与市场监管部门、镇团委联合开展“打‘鬼秤’立公平,手机‘砵码’护权益”电子秤计量监督检查专项行动。

活动中,网格员与市场监管人员向商户发放宣传单页,并检查电子秤计量是否精确,督促经营者诚信守法经营。同时,在集市出入口设立电子秤认证点,现场演示最方便的辨别方法:用经检定合格的电子秤对消费者手机进行称重,加贴重量标识,让加贴标识的手机秒变随身“砵码”,在消费中只需将手机放到商家电子秤上测试,就能初步判断是否遇到“鬼秤”。需要提醒消费者的是,若发现“鬼秤”,可拨打12315热线投诉举报,维护自身权益。

辛安街道

## 整治毁绿种菜 打造绿色家园

□记者 徐丽

通讯员 尹建筑 顾超 报道

本报讯 针对辖区范围内毁绿种菜乱象,辛安街道日前组织开展专项整治行动,截至目前,共摸排毁绿种菜问题43处,清理毁绿面积达5500余平方米。

整治行动中,工作人员通过发放、张贴《禁止小区公共绿地“毁绿种菜”倡议书》,引导居民自行清理整改;同时,对辖区道路、河道两侧的毁绿种菜行为进行全面摸排,对限期不予自清的进行强制清理。清理完毕后,街道联合综合执法、市政等部门对绿化带内缺株等进行修复补种,现已修复28处,600余平方米。

# 微改造精提升,擦亮乡村“颜值”

□本报记者 祁璟

为提升群众生活质量、满足群众对美好生活的需要,今年以来,宝山镇多点发力,助力城镇更加美丽宜居。

宝山镇聚焦人居环境、道路交通、基础设施、拆违治乱等重点领域,把“微改造、精提升”作为主要抓手,将“微更新、精细化管理”作为重要工程,进行大排查、大起底、大整治,高标准建设和美丽乡村,高质量推进城市更新建设。

近日,青岛市农业农村局一行到宝山镇进行实地观摩调研,先后调研

了宝山镇黑埠沟自然村人居环境“三个共享”治理模式、董庄自然村和美乡村建设进度、大陆崖村“德育乡村”积分制等。通过调研,梳理了宝山镇人居环境整治提升工作的难点、堵点、痛点,总结了乡村建设行动的亮点,为宝山镇进一步做好人居环境整治与和美乡村建设指明了方向。

近日,宝山镇垃圾分类宣传员深入各自然村,开展“地毯式”垃圾分类全覆盖宣传工作。宣传员通过发放宣传材料、现场问答等方式,向村民详细介绍了垃圾分类的意义、垃圾分类标

识等基本知识,引导村民了解、掌握垃圾分类投放的正确方法,动员大家做好家庭垃圾分类工作。

为进一步提高城镇“颜值”,宝山镇持续开展镇容镇貌整治工作。整治过程中,执法人员纠正了商户占道经营等不文明行为。同时,大力宣传城市管理相关政策法规,提高居民自觉维护城乡面貌的观念。

下一步,宝山镇将继续“内外兼修”,多措并举、多点发力,不断提升城镇宜居宜业水平,不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。

# 整治背街小巷,扮靓城市“里子”

□记者 刘宏超 报道

本报讯 近日,长江路街道针对背街小巷环境脏乱、雨水管网易堵塞等问题,开展市容环境整治专项行动,以实际行动守护城市“内在美”。

长江路街道组织城市管理中心、执法中队、长江中路社区等部门单位,与公用集团市政区直作业队一起对青

弋江路、海都大酒店配套路等背街小巷进行了全面整治。通过整治,有效改善了背街小巷卫生状况,为周边居民营造了更加整洁、有序的生活环境。

为巩固整治成果,长江路街道建立背街小巷市容环境常态化整治机制。推进背街小巷餐饮商户厨余垃圾清运签约工作,督促背街小巷沿街商

户做好门前五包,调度公用集团市政区直作业队做好常态化卫生清理、雨水算子清掏等工作。同时,组建市容环境巡查队伍,定期巡查背街小巷,发现问题现场制定整改清单。

下一步,长江路街道将持续深入开展背街小巷市容环境整治,不断提升城市精细化管理水平。