

王台街道台东路社区试点建立“红叶竹”党建引领城市小区治理工作机制

“红叶竹”扎根，幸福感加码

□本报记者 周莹

“小区里自行车电动车随意停放，太影响机动车通行！”近日，王台街道台东路社区“红格长”孙瑜收到一条来自东佳花园小区居民的微信消息，她第一时间到现场查看，发现乱停乱放现象确实十分严重，不仅给小区居民、机动车辆带来不便，且乱停的电动车随意拉线充电存在严重安全隐患。

按照网格化管理流程，孙瑜立刻上报，台东路社区党总支组织东佳花园小区业委会、“红管家”、街道环物委和物业服务企业，一同召开协商议事会。最终商定，为东佳花园小区修建可提供充电插座的停车棚两处，并组织“红管家”走楼入户宣传电动车停放安全知识。

今年以来，王台街道积极创建“心诚王台”党建品牌，并以台东路社区为试点，建立“红叶竹”党建引领城市小区治理工作机制。

“红叶竹”取自“红业主”的谐音，寓意以业主为核心，以业主需求为导向，充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用，

鼓励乐于参与小区治理的党员志愿者自荐参与业委会选举和“小红格”建设，全力打造“党建+”邻里共治阵地。

“‘红叶竹’机制下，我们建立‘社区党总支-小区党支部-楼栋党小组-党员中心户-党员’组织链条工作台账，构建起‘社区党组织-红格长-红管家’的城市小区共建共治模式。”王台街道党工委组织委员李春晖介绍。各小区党支部按照楼栋划分成若干党小组，通过对党小组组长和党员中心户进行授牌仪式等方式，引导党员“亮身份、树形象、作表率”。

台东路社区将所有下辖小区划分为21个红格，每个红格包含300至500户居民，每个红格配备一名红格长。红格进一步细分为82个小红格，每8个小红格有50至100户居民，配备69名红管家。

“我们积极引导党员参与小区治理，将‘双报到’在职党员、志愿者等力量集合起来，引导他们变身宣传员、劝导员、巡查员，实现真正进楼入户，延伸到小区治理的‘神经末梢’。”台东路社区党总支书记宋亚萍表示，截至6月

底，已有130余名在职党员干部主动到社区报到，开展志愿服务等活动。

同时，各个小区每月定期召开“1+4+N”协商议事会，组织楼长、小区物业、业委会成员、小区党员及业主代表等共同参加，着力解决小区居民最急最忧最盼问题。

在“红叶竹”机制之下，台东路社区组织各小区党员中心户开展小区邻里节、公益大集、社区读书会、社区运动会等各类活动，做到“每月有活动、文化进万家”，增进社区、小区和辖区居民的联动与交流，让广大群众在丰富的文化生活中提高精神文明素质，共同参与社区建设和小区治理。今年以来，该社区在王台街道指导下开展以小区为单位的各种文化服务活动16次。

王台街道党工委书记彭善亮表示：“王台街道将进一步拓展‘红叶竹’机制的覆盖范围，打造党建引领幸福家园建设的王台样板，并以台东路社区党群服务中心为依托，打造红色物业服务品牌，不断探索城市社区党建的王台经验和王台路径。”

胶南街道

技能“精准滴灌” 拓宽就业渠道

□记者 祁璟

通讯员 丁丽娜 吕瑞峰 报道

本报讯 近日，胶南街道劳动技能“精准滴灌”培训班开班，旨在为居民群众搭建一个提升自身技能的优质平台。

胶南街道依托“就享家”乐业服务站进行深入调研和细致摸排，认真整理培训需求清单，针对当前就业市场及辖区企业对叉车司机、电工、焊工等技术人才需求迫切的现状，组织编制专项技能培训课程，共吸引200余名学员踊跃参与。培训采用“理论讲授+实操演练”相结合的教学模式，确保每位学员都能扎实掌握理论知识，并通过实操演练提升技能水平。

接下来，街道将陆续推出电商直播、茶艺、小儿推拿、面点制作等一系列紧贴市场发展趋势与居民需求的热门课程，着力构建多元化、全方位的技能培训课程体系。

铁山街道

宣传防溺水知识 织密暑期安全网

□记者 梁玉鹏 报道

本报讯 近日，铁山街道各新时代文明实践站组织开展防溺水宣传活动，将防溺水知识送到群众身边，织密暑期防溺水安全网。

活动中，新时代文明实践志愿者化身防溺水“宣传员”，通过走村入户、村广播、微信群、宣传页等形式向广大群众宣传防溺水安全知识。同时，志愿者对辖区内河流、水库、池塘等水域开展全面排查，及时修复并完善危险水域警示标识牌及护栏等，做到安全隐患早发现、早消除。

下一步，铁山街道将持续加强防溺水宣传力度与巡查力度，营造人人参与防溺水安全宣传的浓厚氛围，不断增强群众防溺水安全意识和防范能力，守护群众生命安全。

薛家岛街道

关爱外卖骑手 送上丝丝清凉

□记者 丁霞 报道

本报讯 外卖骑手作为新业态新就业群体中的重要力量，是经济社会发展的“生力军”。近日，薛家岛街道新港山路社区开展系列关爱活动，在炎炎夏日为骑手们送上丝丝清凉。

社区为骑手们准备了“清凉大礼包”，其中，既有西瓜、饮料等消暑解暑佳品，也有雨衣、牙膏等生活必需品，礼包虽小，却承载着社区满满的关爱。为保障骑手的出行安全，社区开展电动车检修活动。活动现场，维修人员对电动车的电池性能、刹车系统进行了细致检查。

下一步，薛家岛街道将持续创新暖“新”举措、丰富暖“新”内容、提升暖“新”服务，全力做好新业态新就业群体的服务和保障工作。

“开心课堂” 解看娃难题

□记者 徐丽 报道

为解决职工家庭暑期“看娃难”问题，7月19日，辛安街道开拓路社区联合公益组织推出的“开心课堂”暑假托管课堂在社区初心驿站正式开课。

据了解，托管课堂除了提供常规课程辅导外，还开设各类特色兴趣课，如公益环保课、垃圾分类模拟体验课、折纸课等。丰富的课程设置，既让孩子们学到了知识，又丰富了他们的假期生活。



开展三大行动，扮靓小镇颜值

□记者 祁璟 报道

本报讯 为持续优化城镇化空间格局，不断提升小镇“颜值”，宝山镇持续开展人居环境整治行动、垃圾分类活动、违建巡查整治行动，多措并举助力宜居和美乡村建设。

近日，宝山镇先后召开人居环境整治专题会议、和美乡村“回头看”问题整改情况部署会等，深入研究当前工作中的难点、堵点问题，明确下步整改措施、督导检查手段，全镇“一盘棋”

推进问题解决，不等不靠开展问题整改“回头看”，高标准、严要求推进全镇人居环境整治工作再提升。

为推动垃圾分类工作走深走实，宝山镇从“细”处着手创新垃圾分类模式。该镇联合青岛道合公益组织，结合镇域实际情况，充分利用果品种植对生态肥料的需求关系，共同在风河村前沟自然村开展厨余垃圾分类处理试点工作，就地取材，将厨余垃圾发酵做成环保酵素，彻底解决厨余垃圾乱丢问题，

取得了社会效益和经济效益双丰收。

同时，宝山执法中队不间断在各新村、自然村等开展违建巡查整治工作，重点整治电动车违规占道、私搭乱建等问题。坚持问题导向，通过建立执法巡查档案，对发现的问题依法处罚监督整改。加大执法力度，坚持日间管控与夜间巡查相结合，高频次、全覆盖对重点路段、辖区工地开展巡查检查，靶向发力、精准施策，推进全镇违建整治工作取得新成效。

三个矩阵发力，违建无处遁形

□记者 周莹 报道

本报讯 近日，张家楼执法中队紧紧围绕“消存量、遏新增”目标任务，不断加大违建整治力度，打造“宣教融合”“业务融合”“管执融合”三个矩阵，助力打造美丽宜居的城乡人居环境。

“宣传+引导”，打造“宣教融合”矩阵。张家楼街道依托新生违建三级网格防控和快速处置机制，会同城管环卫中心、物业办、物业公司及新村网格员发放抵制违法建设宣传材料600余

份，与小区业主签订承诺书500余份，形成共同抵制违建的良好氛围。

“执法+检查”，打造“业务融合”矩阵。加强综合整治，建立由物业公司、自然村共同参与的“执法前置”监管体系，由事中执法向事前预防、事后监督延伸，变被动拆违为主动防违。定期与物业公司工作人员开展联合巡查，各责任部门及时报送、反馈违建信息。

“常态+长效”，打造“管执融合”矩

阵。聚焦影响城乡安全、制约发展、群众反映强烈的突出问题，形成常态长效管理机制，畅通投诉举报渠道，按区域组建3个违建巡查小组，从早、从速发现并处置，把涉违问题消除在萌芽阶段。

下一步，张家楼执法中队将不断加大违法建设监管力度，同时常态化开展治违“回头看”，做到查处力度不减、防范措施不减、拆除强度不减，持续优化和提升辖区环境品质。