

辛安街道铁路小区垃圾分类经验做法被央视点赞,还引来《南来北往》剧组取景

老旧小区蝶变“明星小区”

推进居民自治
改善小区环境

一进入铁路小区,各种生机勃勃的鲜花绿植便映入眼帘。整洁优美的环境让人很难想象这里曾让居民苦不堪言。

据了解,建成于1992年的铁路小区共有住宅楼20栋,曾是黄岛铁路系统职工生活区。由于建成年代较早,基础配套设施薄弱,过去的小区环境卫生问题突出。

为了改变小区面貌,辛安街道结合老旧小区改造工作,对该小区进行环境整治,指导小区以垃圾分类为切入点,实施“自我管理、自我服务、自我教育、自我监督”居民自治“四大工程”,通过党员带头干、业委会主动干、居民发动干,形成垃圾分类“同心圆”。同时,发挥群众创新创造性、社会组织积极性、志愿力量能动性,集思广益、开门决策,使“同心倡树文明新风、携手共建和谐家园”在小区蔚然成风。

小投入大成效
小创新更高效

记者了解到,铁路小区居民自发利用废铁环、塑料管、汽油桶等物品,打造了功能齐备的简约版垃圾分类收集房,并通过给垃圾桶盖加装滑轮拉手、对有害垃圾桶盖“加锁、开窗”等微改造,实现废弃物品的循环利用,用小投入取得大成效。

铁路小区还因地制宜改造撤桶并

□本报记者 徐丽
本报通讯员 刘雪飞

2023年5月,全国城市生活垃圾分类工作现场会在西海岸新区举行,新区辛安街道铁路小区作为唯一老旧小区观摩点,向全国分享了垃圾分类经验做法。今年7月,央视《晚间新闻》栏目以《山东青岛:垃圾分类的新探索》为题目,再度报道了该小区在垃圾分类工作中的新探索。时隔一年,铁路小区有哪些新变化新成效呢?记者日前再次走进该小区一探究竟。

点后的“空地”,按照“大综合、一体化”布局建设“栖心亭”,实现空地有效利用与改善小区环境、满足休闲需求、方便群众议事的“治理共赢”;创新“垃圾分类网络指导员”模式,在每处垃圾投放点增配1台高清语音监控摄像头,将终端接入物业监控室,当居民对投放的垃圾如何分类拿不准时,通过喊话就能寻求指导,实现居民分类投放“一网统管、全程留痕、精准溯源”,让垃圾分类更加精准、高效、智能。

居民全员参与
形成长效机制

此外,铁路小区充分发挥退休老干部、老党员、老教师作用,编写垃圾分类顺口溜、三句半,助力居民将垃圾分类从“共识”走向“落实”。指导小区幼儿园

开设“垃圾去哪了”等课程、开展“小手拉大手”等活动,实现“教育一个孩子、影响一个家庭、带动整个社区”。

为了使垃圾分类形成长效机制,铁路小区把“居民、商户必须支持垃圾分类”写进小区管理规约,住户和商户都签订了《垃圾分类承诺书》。小区还设立“红黑榜”,把垃圾分类成效与发放福利待遇挂钩,实现垃圾分类知晓率、参与率均达100%,准确投放率达92%以上。

环境越来越美
引来剧组取景

如今,垃圾分类引发了一系列蝴蝶效应,老旧的铁路小区焕发出崭新的生机:房屋从空房率40%转变为租住率98%;小区环境更优美、治理更有效、群众更幸福,并形成了“遇事商量着办、人人讲文明讲奉献,邻里互助”的社会风气。据了解,铁路小区先后获评西海岸新区生活垃圾分类先进单位、青岛市生活垃圾分类“五星”小区,并吸引电视剧《南来北往》剧组到小区拍摄取景。

下一步,辛安街道将积极探索垃圾分类长效运营机制,通过全方位、多渠道的宣传,持续提高辖区居民的生活垃圾分类意识,努力营造“垃圾分类新时尚,美好家园大家享”的浓厚氛围。健全完善以红色物业、红色业委会、社区环境和物业管理委员会及协商议事平台为主要载体的“两红一委一平台”社区物业协调共治机制,共同打造物业服务优良、环境美好宜居、群众安定和谐的幸福家园。

民生/集装箱

在青岛影视基地置景拍摄

电影《封神第一部》 获百花奖两项大奖

□记者 龚鹏 报道

本报讯 8月4日晚,第37届大众电影百花奖颁奖典礼举行,由西海岸新区影视企业——青岛海发影视文化有限公司出品、在青岛影视基地置景拍摄的电影《封神第一部》收获最佳男配角(李雪健)、最佳新人(于适)两项大奖。

据悉,《封神三部曲》于2018年2月入驻青岛影视基地,耗时近两年拍摄。剧组启用了东方影都影视产业园的10000平方米、6000平方米等9个大体量单体摄影棚,在园区临时外景地搭建了马场、麦田,并在藏马山影视城进行了恢宏壮观的置景。

培训赋能强本领 优化服务惠百姓

□记者 仪博文

通讯员 张茹涵 报道

本报讯 为给办事群众提供更加优质、舒心的办事体验,今年以来,西海岸新区不动产登记中心持续开展“人人上讲台”系列培训活动。

培训围绕“优化登记流程,提升登记服务”主题,通过业务与服务深度结合的实例分享和深入探讨,分享了创新服务、树立良好形象方面的经验,助力干部职工提升业务技能和服务水平。

缔结“姊妹学校” 增进交流合作

□记者 丁一 报道

本报讯 8月6日,香港青岛总会、香港东莞工商总会张煌伟小学一行8人来西海岸新区考察交流,并与新区星海湾路小学正式签订“姊妹学校”合作协议。

两校有关负责人表示,将围绕传统文化、学校管理、课程开发、教学研讨、师生互访等开展深入交流与合作,为双方师生搭建更为优质的交流合作平台。

截至目前,新区已与港澳台地区缔结“姊妹学校”12对,为两岸三地青少年从多维度感知国家在教育、科技、文化、经济等领域的发展搭建起了友好交流桥梁。

公益书法培训 添彩暑期生活

□记者 谭宁 报道

本报讯 日前,西海岸新区中华职教社乡村振兴温暖工程专委会联合六品书院在胶南街道水城路社区开展了“写好中国字,做好中国人”公益书法培训活动,进一步弘扬中华优秀传统文化,丰富社区孩子的精神文化生活。

活动中,专业书法老师现场教学,让30多个孩子体验了书法的乐趣与韵味。现场还设置了亲子互动区,让家长与孩子一同挥毫泼墨,共同创造温馨的亲子时光记忆。

夏日送清凉 助残暖人心

□记者 龚鹏 报道

近日,中远佐敦船舶涂料(青岛)有限公司一行8人来到西海岸新区如康家园开展助残慰问活动,向残疾人赠送了夏凉被、蚊香液和凉茶饮品等慰问品,让他们切实感受到了来自社会各界的温暖关怀。图为中远佐敦船舶涂料(青岛)工作人员观摩并体验如康家园残疾人员工的手工艺品制作过程。



接力守护,助失智乘客回家

新时代美德信用西海岸

□本报记者 董梅雪
本报通讯员 于海蓝

近日,在真情巴士公交车厢内发生了暖心一幕:真情巴士集团的两位公交驾驶员接力守护迷路的乘客,最终助其安全回到家中。

当天下午3时35分,真情巴士15路驾驶员刘艳军驾驶公交车到达淮河路

公交停车场终点站,车厢内一名男性乘客迟迟没有下车。“您好,终点站到了。”刘艳军提醒道。但男子仍未起身下车,并一言不发。细心的刘艳军来到男子身边,耐心与其沟通,却发现对方说不清自己要下车的站点和家庭住址。察觉异常,刘艳军便打电话向分公司工作人员报备,并拨打110寻求民警的帮助。

由于刘艳军马上要执行下一班次的营运任务,在场站内休息的东9路驾驶员于瑞新便在了解情况后主动提出

接替刘艳军照看男子。得知对方已经长时间没有吃喝后,于瑞新贴心地给男子买来矿泉水和食物,并不断安抚他的情绪。几分钟后,民警到达现场,并很快根据相关信息联系上了男子的家人。

半个小时后,男子的家人驾车赶到现场。原来,男子患有先天性智力障碍,当天上午9时趁家人不注意离家,之后便不知去向。家人四处寻找无果,已经报了警。“可真是把我们急坏了,如果没有你们的帮助,后果不堪设想。谢谢公交师傅,谢谢民警!”家属连声道谢。