

西海岸新区入选第二批全国县域商业“领跑县”典型案例

县域商业，新区何以“领跑”

近十年，新区商贸行业增加值占全区GDP的比重从12.9%跃升至26.67%

□本报记者 王雪 本报通讯员 张晨 谢芳

9月27日，商务部数字经济时代县域商业创新发展大会在杭州举行，现场公布了第二批186个全国县域商业“领跑县”典型案例，西海岸新区成功入选。

近年来，新区扎实推进县域经济高质量发展，奋力构建以流通升级带动消费提质扩容、以优化消费结构推动生活品质提档升级的新局面。聚焦龙头企业示范引领、特色步行街(商圈)规划布局、城乡商贸流通体系建设、营商环境优化等重点领域，先后引进亿元以上商贸流通企业10余个，山港国贸集团、山金国城、转转循环科技、健力源餐饮等头部企业助力新区大宗商品贸易、二手市场交易、冷链物流等产业快速发展。近十年，新区商贸行业增加值占全区地区生产总值的比重从2014年的12.9%跃升至2023年的26.67%，提升近14个百分点，占GDP比重突破四分之一，对经济增长的支撑作用日益增强。

A 便民生活圈提质增效，智慧流通体系日益完备

新区合力构建“政府引导、企业运营、市民共享”的新型发展格局，推进正合集团、宝泰商管等商业运营主体对老旧社区开展便民改造，推动瑞源、城发、山钢等地产企业向社区商业服务延伸，共吸引近30亿元的社会资本共同参与一刻钟便民生活圈建设，文达通科技赋能一刻钟便民生活圈创新做法

入选商务部《城市一刻钟便民生活圈典型案例集》。今年3月，全市一刻钟便民生活圈现场会在新区召开，新区便民生活圈创新成果获全市推广。

今年7月，青岛市商务局等13部门联合印发《青岛市推进一刻钟便民生活圈高质量发展行动计划(2024—2025)》，新区16个一刻

钟便民生活圈入选市级试点建设项目。下一步，新区将通过进一步调整优化社区商业业态，完善便民商业设施和服务功能，推进建设优质便捷、运营高效、管理有序的一刻钟便民生活圈，力争通过三年打造，实现一刻钟便民生活圈服务范围覆盖新区80%以上的城市社区。

B 因地制宜打造特色步行街区，激活消费新动能

2023年以来，新区通过首次评选商业步行街改造、特色餐饮街区智慧化提升及特色市集项目，争取了320万元省流通强县资金对获奖项目进行扶持，培育1条省级、2条市级、20条区级步行街。其中，嘉年华海信广场被评为省级试点改造提升街区。据统计，2023年，全区县域龙头商贸流通企业数量859个，商贸业

新纳统企业数居全市首位、占全市比重近30%。

新区因地制宜打造特色步行街区：位于海青镇的北茶商街突出茶产品展销、茶文化体验和休闲旅游特色，位于泊里镇的合悦里商业街以“潮趣嘉年华”为主题，位于藏马镇的昌兴坊商业街以“唐风宋韵”为主题打造沉浸式演出，成为全市网

红打卡街区。通过多年不断打造，泊里大集目前占地10.67公顷，配建停车位200余个、交易摊位近3000个，年交易额突破10亿元，被列入青岛市第三批非物质文化遗产名录。

年集期间，央视综合频道《新闻联播》、农业农村频道的大集直播、《大众日报》的“蹲点调查”等栏目都对泊里大集进行了全面报道。

C 鼓励发展商贸流通新业态，消费能级加快提升

新区聚力发展首店经济、品牌经济，成功布局国内首个平台潮流品牌，2023年引进京宴、肉桂厨房等特色首店12家。双星、澳柯玛等11家企业荣获青岛老字号，琅琊台集团获商务部“中华老字号”认定，不断涌现出一批具有新区特色的产业品牌。

今年以来，新区聚焦居民消费品质提升，靶向招引尚嘉中心、利群金鼎等高品质商业综合体，优化

升级唐岛湾、欢乐海湾等10处特色商圈，新增乔家洼、牌坊街等夜间消费新场景，推进濠洼二期、禧悦里、晨光园、金色钱塘等6个步行街改造提升项目建设，打造新的时尚夜间餐饮消费集聚区，释放消费新活力。

同时，借势当前国家、省、市各级以旧换新政策，新区组织以旧换新活动进社区、进商超、进企业，举办2024西海岸“悦享新区·

乐购启航”惠民消费月暨家电以旧换新启动仪式，在丁家河、新时代等小区和维多利亚湾、瑞源名嘉府等便民生活圈开展家电厨卫、汽车等以旧换新系列活动30余场，为消费者、商企解答各类诉求2000余次，印刷5000张宣传海报张贴至1500多个小区，吸引大量市民参展购车，推动金惠新能源汽车产业园汽车销售台次同比增长30%。

D 健全完善末端商业体系，城乡一体化发展提速

在大力发展城市商业、完善城区商业布局的同时，新区积极引导商贸流通资源向乡镇下沉，推进利群等重点商贸流通企业拓展农村市场，在乡镇布局大中型商业设施，推动乡镇商贸中心建设，取得了积极成效。

目前，全区已建成县域商贸综合服务中心23个，其中利群西海岸金鼎广场等12个综合商贸服务中心达提升型标准，建筑面积均超过3万平方米以上，满足县域居民高档、品牌消费需求。已建成乡镇商贸中心15个，其中增强型9个、提升型1个，乡镇实现覆盖率100%，2024年新建改造中泽泊里商业中心等3个乡镇商贸中心。今年以来，泊里镇启动港都茂商业综合体和合悦里商业街项目，建筑面积均为3.5万平方米以上，其功能齐备，达到县域商贸综合服务中心提升型标准。

目前，全区已建成青岛邮政物流共配中心、青岛鑫德茂快递服务有限公司、青岛众联速递有限公司、青岛诚通新能源供应链有限公司等8家县级物流配送中心，建设快递分拨点86处、末端网点845处，其中镇级网点8处、村级网点145处，115个行政村实现快递进村供配点全覆盖，镇村快递配送人员500余人，顺丰、京东、德邦、邮政等品牌快递实现村村通。围绕水果、蔬菜、水产品、畜禽产品和禽蛋等鲜活农产品开展仓储保鲜冷链设施建设，日日顺、健力源、诚通等9个项目被评为省级农产品供应链试点项目，新建冷库库容10万余立方米。培育如盛客隆、利群等本土集种植基地、仓储物流、食品加工、批发零售于一体的供应链企业，实现了产、销、送的一体化运营，形成供需体系闭环。推进达客鲜

生城市冷链集配中心项目建设，着力打造“达客鲜生+冷链宅配”社区直配模式，搭建起从“地头”到“桌头”，快速实现产品“一键到家”，进一步促进了生鲜农产品的广泛流通。

下一步，区商务局将持续推进县域商业高质量发展，常态化开展以旧换新政策宣讲、消费品换新换购等惠民活动，提振新能源汽车、家电等大宗商品消费，推动晨光园、濠洼步行街二期等6条步行街提升改造，持续打造点多面广的消费新场景。推动完善县域商业体系工作，加快布局乡镇商贸中心，年度计划新建改造3家，完善乡镇物流配送中心，进一步打造农产品供应链体系，推进农产品上行、工业品下行，奋力推动新区县域商业体系建设水平再上新台阶、释放新动能。

区政协庆祝中华人民共和国成立75周年、人民政协成立75周年书画展开幕

扛牢政协担当 展现时代作为

逯鹰出席并致辞

□记者 龚鹏 报道

本报9月29日讯 今天上午，区政协庆祝中华人民共和国成立75周年、人民政协成立75周年书画展开幕。区政协党组书记、主席逯鹰出席开幕仪式并致辞。

逯鹰在致辞中说，作为人民政协的地方组织，近年来，区政协在工委(区委)的坚强领导下，认真履行政治协商、民主监督、参政议政职能，聚焦“国之大事”，紧扣“区之要事”和“民之关切”，创新打造“倾心”系列履职品牌，深入开展“10+N”重点协商调研视察活动，深化拓展“六型机关”建设成效，着力推动政协各项工作提质增效、创一流，真正通过协商出办法、出共识、出感情、出团结，努力在中国式现代化西海岸新区实践中扛牢政协担当、展现时代作为。

逯鹰指出，区政协举办此次书画展，旨在借助艺术的形式反映新中国建设成就和人民政协发展历程，展示新区获批设立十年来发展变化成果和全区各族各界人士接续奋斗、砥砺前行的生动实践，通过书画艺术独有的意蕴，铭记往昔、寄寓愿景、展望未来，共同谱写中国式现代化更为壮美的华章。

“十一”期间新区将有 两次弱降水天气过程

总体天气较好，利于户外活动

□记者 谭宁 报道

本报9月29日讯 记者今天从区气象局获悉，国庆假期期间，新区总体天气条件较好，利于出游和进行各种户外活动。

区气象局预计，9月30日至10月1日和10月7日前后，新区将有两次弱降水天气过程，但对出游影响不大，其余时段天气晴好。9月30日夜间起，受强冷空气影响，新区气温明显下降，早晚温度较低，市民需注意适时添衣保暖。另外，9月30日夜间到10月1日夜间，新区北风风力较大，内陆地区4至5级阵风7级，沿海地区和山区5至6级阵风8级，近海海域6至7级阵风9级。

国庆假期期间，受冷空气和台风影响，南北方天气差异大，外出旅游的朋友要提前查看目的地的天气预报，带上合适的衣物，以应对多种天气情况。

中国职业装创新研发 平台落户东方时尚中心

□记者 谭宁 报道

本报讯 9月25日，东方时尚季·2024中国(青岛)国际时装周西海岸会场在东方时尚中心正式启幕。作为重要环节，9月28日，中国职业装创新研发平台在东方时尚中心黄盒子美术馆正式揭幕。

据介绍，该平台是国内首个聚焦产业研发力量，研究创新职业装设计、制造、消费的专业平台机构，由中国服装协会指导、青岛中纺亿联时尚产业投资集团与北京科纺职业装设计研究院合作创办，著名职业装设计师刘薇任首席专家，未来将领航职业装创新态势，助力时尚产业新生态。当晚，该平台与20余家国内头部职业装供应链企业签订了合作协议。