

国庆假期,董家口经济区多个重点项目全力以赴赶工期抢进度

满弓发力,“黄金周”变成“攻坚周”



◀国家骨干冷链物流基地防波堤工程计划今年12月完工。

□本报记者 董梅雪

刚刚过去的国庆假期,位于董家口经济区的新材料及绿色化工科创园中试基地项目(一期)、国家骨干冷链物流基地防波堤工程及董家口化工园区拓区搬迁安置项目等多个在建项目现场一片繁忙景象,广大建设者们放弃休息,坚守施工一线,争分夺秒赶进度,把“黄金周”变成“攻坚周”,用奋斗和汗水向新中国成立75周年献礼。

中试基地项目>> 一期预计明年6月投用

10月1日上午8时,由董家口发展集团投资建设的董家口新材料及绿色化工科创园中试基地项目(一期)建设现场已是机器轰鸣、人声鼎沸,数十名建设工人安装模板的敲击声和混凝土车的轰鸣声交织在一起,奏响了动听的工地“交响乐”。

作为青岛市2024年城市更新建设项目,董家口新材料及绿色化工科创园中试基地项目聚力低效片区土地腾笼换鸟,对标国际一流化工中试基地,建设综合管理区、中试运营区、物流仓储区、公用配套区4大功能区域,包括13座中试车间、2座危化品仓库以及智慧控制中心等配套工程。

据介绍,项目前期已完成主调楼、中试车间、甲类仓库及中控室主体结构等工程。目前,该项目正加快进行中试车间等二次结构施工,一期项目预计2025年6月全面建成投用。

国家骨干冷链物流基地防波堤工程>> “海上长城”进入完工倒计时

2022年5月31日,由董家口发展集团投资13.7亿元建设的国家骨干冷链物流基地防波堤工程正式破土动工。如今,东西两条长度共计2601米的防波堤进入完工倒计时,从空中俯瞰,犹如一条“海上长城”横卧在琅琊台湾,蔚为壮观。

“国庆期间天气良好,我们近百名工人坚守岗位一线,加班加点进行项目施工。我们想抓住这个有利的施工黄金期,把工期往前赶,保质保量完成项目建设。”项目负责人表示。

防波堤能够防御波浪入侵,保持港内水域平稳,为大型远洋捕捞渔船提供平稳、安全的靠港停泊及作业条件。国家冷链物流基地防波堤项目属于国家骨干冷链物流基地——董家口经济区冷链物流基地基础设施配套一期工程,其建成投用是码头开工及冷链物流基地投产运营的重要前提。

前期,该项目已完成基槽挖泥、沉箱预制、东防波堤箱内回填和栅栏板、压脚块预制等工作。国庆假期期间,工人们有序开展东防波堤胸墙、挡墙,西防波堤石料抛填,防波堤扭



在国家骨干冷链物流基地防波堤工程建设现场,工人加紧施工。



董家口化工园区拓区搬迁安置项目预计2026年完工。

王字块安装等工作。项目计划今年12月完工,建成后将满足港区内3万吨级远洋加工船以及4万吨级杂货船的进港要求,助力冷链物流产业园打造功能齐备的新型海洋渔业产业区。

董家口化工园区拓区搬迁安置项目>> 216名工作人员坚守一线

产业项目建设快马加鞭,民生项目建设也加快推进。“十一”假期期间,在董家口化工园区拓区搬迁安置项目建设现场,216名工作人员坚守施工一线,全力推进项目建设,确保项目能够按时、高质量地完成。

董家口化工园区拓区搬迁安置项目是青岛市2024年城市更新建设项

目,一期于2023年8月开工,建设529套安置房及一座15班制幼儿园,将安置小滩、石崖、岭前头三个村庄的村民,预计2026年完工。今年9月上旬,一期8栋楼实现主体封顶,安置区项目建设取得重要阶段性成果。

今年以来,董家口发展集团积极落实新区“打头阵、当先锋”部署要求,持续加大物资调度和人力投入,细化时间表和任务书,全力以赴推进项目建设,确保保质保量按期完工,为提高城市承载力、提升群众生活品质、助力新区经济社会高质量发展贡献力量。下一步,董家口发展集团将积极落实新区工作部署,列明清单、倒排工期、挂图作战,加快推进董家口化工园区拓区搬迁安置项目建设,助力港产城深度融合发展。

港都茂商业综合体>> 预计明年1月份开业

国庆假期期间,在港都茂商业综合体项目建设现场,施工人员有序进行电缆敷设、铝板安装、保温施工等工作。该项目由董家口发展集团投资建设,位于泊里镇泊里二路南侧、红石路东侧,总建筑面积约4.44万平方米,包含1层地下人防车库、3层地上商业和1栋12层公寓,预计2025年1月份开业。

港都茂商业综合体集休闲、娱乐、餐饮、体验、购物为一体,主力店铺有大型生活超市、影院、KTV、儿童室内娱乐项目等;另有其他连锁品牌餐饮、服装鞋帽、黄金珠宝、儿童教育、家居、电玩娱乐、美容美发等品类,是区域内首个“精致潮玩生活社交场”。自项目开工以来,董家口发展集团“绷紧弦”“拉满弓”,全力以赴拼进度、促竣工,目前商业及人才公寓主体已完成,进入内部施工阶段。

项目建成后,将成为区域商业新地标和泊里镇大型商业旗舰,通过打造吃喝玩乐购一站式服务体系,满足董家口港城群众及产业工人的休闲娱乐需求,进一步汇商气、聚人气,提升城市品质及功能,为区域商业蓬勃发展注入新鲜血液,成为区域经济的新增长点。

多功能化工新材料项目>> 安全平稳推进项目建设

“十一”假期期间,多功能化工新材料项目现场一派繁忙景象。目前,项目1标段、2标段正在进行整体施工,同时,车门窗框安装、钢结构封边等工作也在加速推进。

该项目位于滨海大道南、港兴大道西,前期已完成主体结构施工等工作。项目完工投产后,可生产出世界上选矿率最高的选矿剂产品,技术属世界首创。

为确保假日期间项目建设安全平稳推进,国庆节前夕,董家口发展集团组织开展了安全生产督导检查暨秋季安全生产拉网式综合大检查。针对检查中发现的多项隐患问题,现场提出整改意见,督促相关责任人从严从细从实整改到位,及时消除安全隐患,实现隐患闭环管理。