

政银精准合作，赋能西海岸新区种业发展

## 金融“活水”滴灌农业“芯片”

□本报记者 祁璟

为深化种业振兴和农业科技金融合作，推动西海岸新区种业高质量发展，助力加快发展农业新质生产力，近日，青岛西海岸现代农业示范区组织召开“政银精准合作 赋能种业发展”政策性金融专题推介会。

会议现场，现代农业示范区管委与多家银行签订了《种业金融战略合作协议》，标志着双方将携手抢抓金融支持种业发展的有利时机，共同谋划利用金融服务支持种业高质量发展，实现“政银精准合作 赋能种业发展”的目标。

政银携手合作  
精准惠企利企

“区种业协会目前有成员企业68家，涉及农作物、畜禽、水产、种草及微生物五大种类门类。经前期走访调研了解到，成员企业在资金、人才等方面存在一定的需求。本次推介会让企业详细了解了银行的金融政策，希望金融机构可以为企业提供更精准化的金融服务。”西海岸新区种业协会办公室主任宿元如说。

农业科技型企业具有研发周期长、投入大、经营不确定性大、投资风险大等多重风险特征。让农业科技型企业得到有效的金融支持，提升其信贷可得性，一直是现代农业示范区努力的方向。此次推介会搭建起一个政银企携手共进、良性互动的发展平台，能够让金融机构的好政策、好产品精准直达企业，实现合作共赢。

对青岛农高科技有限公司来说，此次推介会的举行，及时为企业发展引入了金融“活水”。“我们公司承担着省、市及区级的各类农业项目，无论是项目引进还是产品研发，都需要较长的周期，所以公司在资金方面有较大的需求，推介会让我们更深入了解各项金融政策，希望银行可以针对我们的具体情况量身打造个性化金融产品，为企业发展助力。”青岛农高科技有限公司总经理助理韩强说。

优质金融服务  
筑牢风险屏障

解决农业科技型企业融资难，除了要加大政策性金融支持，还需要金融机构提供全面、优质的金融服务。此次参会的中国银行黄岛支行、中国农业银行黄岛支行、上海浦东发展银行开发区支行、中国民生银行开发区支行、青岛银行西海岸分行等均向参会企业带来了多种金融服务方案。

“我们此次带来了多种金融产品，可以服务不同的企业及群体。中国农业银行一直致力于打造服务乡村振兴领军银行，希望我们可以与新区企业一起为加快建设农业强国、实现农业农村现代化贡献更多力量。”中国农业银行黄岛支行行长刘芳说。

精准、全面、高效、可持续的风险保障方案，是农业企业实现高质量发展的坚实保障。推介会上，西海岸新区金融运行监测中心副主任唐忠富说：“西海岸新区目前已实现农业体系政策性保险主要险种全覆盖，为新区的种业企业发展提供了强有力保障。本次金融专题推介会为新区种业企业和金融机构提供了一个解决金融供给和企业融资问题的平台，希望以此为契，双方进一步加强合作，提高新区农业抗风险能力，助力新区种业发展。”

优化营商环境  
助企快速发展

近年来，现代农业示范区秉承“先行先试、善作善成、追求卓越”的新区精神，坚持科技引领和机制创新，以引进新技术、发展新产业、培育新业态、创建新模式为重点，着力打造农业科技创新、技术示范、成果转化和创业孵化先行区，为种业产业链的完善和发展提供有力支撑。

良好的营商环境是企业发展的基、活力之源。现代农业示范区探索实施“拿地即开工”2.0版本，2023年，在清原种业总部项目开工现场签订土地出让合同，一小时内核发“四证”，实现了拿地当天即开工建设；“大国胶中心青岛研究院项目现场“四证同发”，经验做法全市推广。在头部企业入驻、平台建设、科技创新、成果转化、设备购置等方面对符合条件的企业给予扶持，累计为企业争取各级财政补助2.7亿多元，激发企业发展的内生动力。出台营商环境社会监督员制度，选派党建指导员，为企业发展提供全要素保障服务。

“下一步，现代农业示范区将和各镇街一起强化要素保障，优化营商环境，把企业的事当作自己的事，积极搭建企业与银行对接沟通的桥梁，助力企业快速发展。”现代农业示范区党工委书记朱长江说。

区政协组织机关退休  
干部开展观摩调研活动

逯鹰参加

□记者 龚鹏 报道

本报10月9日讯 今天上午，区政协组织机关退休干部对宝山镇乡村振兴工作情况进行了观摩调研。区政协党组书记、主席逯鹰参加。

活动中，机关退休干部一行首先参观了庆祝中华人民共和国成立75周年、人民政协成立75周年书画展。大家一致认为，该书画展通过艺术的形式反映了我国的建设成就和政协发展历程，展示了新区获批设立十年来建设发展成果和全区各族各界人士接续奋斗、砥砺前行的生动实践。

随后，机关退休干部一行前往宝山镇，先后观摩了宝山镇德育乡村及寻宝山居民宿、青岛日丰机械制造有限公司、上柴村有机苹果基地，对宝山镇近年来在乡村振兴方面取得的成绩给予高度评价。大家一致认为，在新区工委、管委的坚强领导下，宝山镇经济发展提质增效，基础设施建设步伐不断加快，民生保障水平稳步提升，切实感受到了宝山镇的新气象、新风貌、新成就。

现场，机关退休干部们纷纷表示，将一如既往地关心、支持宝山镇各项工作，并希望宝山镇在今后的各项工作中抢抓机遇、奋勇争先，促进各项工作再上新台阶，推动乡村全面振兴。

“光电速度”  
背后的改革韧劲

(上接第一版)同步参与‘五方验收’，并根据‘五方验收’情况明确建设单位是否可以进行二次装修、生产设备安装、试运行等。”区行政审批服务局四级调研员庄鑫说，在“五方验收”合格、相关部门同意，并且企业承诺不改动主体结构、平面布局和使用功能的前提下，可以提前进行生产设备的搬运、安装和二次装饰装修，符合应急、消防、特种设备等安全生产条件的，企业可以对生产设备试运行。

“这大幅缩短了我们项目竣工与投产之间的时间。目前，项目二期的设备已完成进场安装，正在进行试运行。”贾海平高兴地说，“自签约以来，西海岸新区的各项审批政策和服务为项目开工建设节省了大量时间，我们认为在西海岸投资是正确的，投资西海岸就是投资未来。”

西海岸新区  
灯塔工厂增至4家

(上接第一版)降低32%、效率提高36%，均属于行业领先水平。

灯塔工厂的集聚，是西海岸新区以科技创新激发新动能、以产业升级增创新优势的一个缩影。近年来，新区大力培育新质生产力，聚力发展“5+5+7”重点产业，着力打造智能家电、高端化工新材料、“芯屏”、船舶海工、汽车、高端装备等产业集群，促进了产业链能级跃升、提质增效。

山东首个混凝土模块化集成建筑项目预计12月完成整体吊装

## 打造新型建筑工业化新区样板

□记者 刘腾 报道

本报讯 近日，来自深圳市的观摩团走进山东首个混凝土模块化集成建筑项目——青岛光电产业园员工宿舍，详细了解了该建筑标准化、可视化、智慧化管理全过程。观摩中大家表示，模块化集成建筑技术的应用带来了智能建造变革，对绿色建造技术应用推广、建筑行业转型升级具有重大意义。

模块化集成建筑技术通过将建筑拆分为多个立体的空间单元，在工厂内完成房屋建造的大部分工作，施工现场仅需将这些单元精准可靠地连

接，即可完成整个项目的建设。这种生产方式实现了房屋建造从工地到工厂的转移，使得建筑过程更加精准高效。

青岛光电产业园员工宿舍项目位于西海岸新区北部的中日(青岛)地方发展合作示范区内，总建筑面积约8.08万平方米，包含7栋单体建筑。其中，2栋高层建筑采用模块化集成建筑技术建造，引入724个混凝土模块化集成建筑箱体，装配率可达70%以上。自今年8月份成功首吊后，项目正加速推进，预计12月完成整体吊装。

据介绍，单体模块的水电、装修、卫浴设施等90%以上工序在标准化工

厂里流水线生产完成，每个模块配备统一身份信息二维码，实现全过程可视化，质量全程可追溯。同时，项目现场还充分运用智慧施工平台提高精细化管理水平，采取吊装技术组合拼装混凝土模块化集成建筑箱体，建造周期比传统建造工期缩短三分之二，建造过程可减少约70%现场用工量和75%固废排放。

作为青岛光电产业园重要配套工程，员工宿舍项目建成后可满足6500余名产业人才居住需求，同时将成为山东省智能建造的标杆性示范项目，为全省新型建筑工业化发展提供新样板。

(上接第一版)引导党员干部受警醒、明底线、知敬畏。新区坚持以案说德、以案说纪、以案说法、以案说责，指导全区各级党组织结合实际开展多种形式的警示教育。召开全区警示教育会，从典型案例中汲取深刻教训，推动以案促改促治；整合青岛市企业廉洁教育馆、新区全面从严治党廉政教育馆等5处阵地，组织现场教学471场，1.5万余名党员干部“沉浸式”接受警示教育。

突出重点、靶向施教，深化《中国共产党纪律处分条例》理解运用。新区认

真抓好以训助学，指导各级党组织加强《中国共产党纪律处分条例》解读和培训工作。新区组建涵盖30名纪检干部、党校教师的党纪教育师资库，采取“按需点单+送课上门”的形式，深入基层授课120余次；举办6期重点领域和关键群体党纪专题培训、2期专题辅导，覆盖审批、财政、执法、司法、国企等领域以及新提拔干部、年轻干部1100余人；围绕农村“三资”管理等重点，举办村、社区党员干部党纪专题培训55期，覆盖2200余名基层干部；各党(工)委累计举办党

纪轮训660期，开展主题党日1.6万余次。引导党员干部深刻理解、准确把握《中国共产党纪律处分条例》精神实质，不断强化纪律观念、加强自我约束、提高免疫能力，增强政治定力、纪律定力、道德定力、抵腐定力。

下一步，新区将继续认真落实党中央决策部署和省委、市委工作要求，指导全区各单位做好党纪学习教育总结，建立经常性和集中性相结合的纪律教育机制，推进党纪学习教育常态化长效化。