

“六位一体”绘就共富新“丰”景

泊里镇创新实施党建引领“六位一体”共富新模式,打造现代农业生产经营体系

改革潮涌西海岸

□本报记者 丁霞

10月12日,在西海岸新区泊里镇垄上良种繁育基地,6000余亩大豆喜获丰收,田间地头机器轰鸣,一派忙碌的丰收景象。当天,泊里镇以“聚合力 展新功 促共富”为主题,在基地举办党建引领“六位一体”共富新模式现场推进会。

今年以来,泊里镇聚焦土地这一农业生产核心要素,创新实施党建引领“镇属平台+银行机构+保险公司+种植公司+村集体+村民”的“六位一体”共富新模式,打造现代农业生产经营体系,全力破解“地谁来种”“钱哪里来”“如何共富”的难题。



泊里镇垄上良种繁育基地的六千余亩大豆喜获丰收。

>>破解“地谁来种”<< 土地规模化托管 惠企利民促双赢

“拆迁后原来村子的地可不能一直荒着啊。”“俺家那块地咋没人租啊。”这是泊里镇多数拆迁村民的“担忧”和“烦恼”。

近年来,由于泊里镇开发建设的步伐加快,再加上越来越多的年轻农民离开土地,选择外出打工,导致部分耕地得不到充分利用。针对拆迁、劳动力缺失等因素导致的耕地闲置、土地碎片化、生产效率低等问题,泊里镇充分发挥党建“牵引力”,坚持“政府引导、企业参与、农民自愿”原则,通过“种植公司+村集体+村民”有机结合,让有条件的村级党组织牵头推进闲散土地资源重整,积极探索土地规模化托管“新模式”,通过开展委托托管、集约化整合等方式提升耕地的使用效率。

为了更加充分地整合、利用全镇土地资源,泊里镇通过开展耕地清理整治行动,实施土地确权、减垄平田等措施,整合沟渠、田间地头等“细碎地”,使全镇农田有效面积增加1200亩,较整治前增加11%,目前,泊里镇全域整治整并耕地达1.5万亩。

泊里镇还牵头组建土地托管联盟,引入垄上农业、青泰种业等农业种植企业,由村集体作为“代理人”,组织村民将土地集中托管给农业企业,既降低了农业企业的生产成本,又为农民增加了土地流转收入,并解除了“地由谁来种”的担忧。

>>破解“钱哪里来”<< 开展市场化运作 实现多元化增收

“土地集中托管后,村民每年除了有900元/亩的兜底收益外,还可额外获得每亩土地经营利润10%的分红;此外,村集体可获取每亩土地经营利润的5%作为服务分红,同时获取整治耕地增加面积的托管收益,全镇村集体每年可增收106万元。”泊里镇党委副书记、政协委员联络室主任郭宗刚介绍说,通过这一模式,可帮助村民和村集体实现多元化增收,从而推动实现共同富裕。

记者了解到,泊里镇通过创新市场化运作模式,采用规模化经营,推动农业生产提质增效。镇属平台泊里城建联合中国农业银行,为垄上农业融资280万元,建成6000亩大豆育种、扩繁示范基地,帮助垄上农业年营收达580万余元、同比增长53.2%。助力青泰种业打造300亩的农业高科技示范园,培育出亩产可达1500斤的小麦新品种“山农28号”,成为新区小麦统一供种品种之一。盘活设施和人力资源,推动垄上农业收购已托管土地村民农用机械62台,吸纳27名搬迁村民组建机械服务队,机械化种收作业率达100%,每年节省生产经营投入200万元左右,亩均经营成本下降30%,带动新型职业农民年增收3.5万元以上。引进B2B头部企业大龙网,建设品牌创意、贸易供应链等6大中心,培育高油酸大豆、大豆都市休闲食品等品牌,打造全市首家乡村振兴数字贸易品创园,入驻企业56家,今年以来的贸易额已达2700万元。

同时,该镇还引入商业性保险作为政策性保险补充,垄上农业与国寿财险达成合作,购买32.4万元大豆、玉米产量价格保险,当实际产量低于目标产量时,保险机构赔付产量不足部分收益,兜底保障村集体和村民收益。

>>破解“如何共富”<< 发挥组织“向心力” 激发振兴“源动力”

泊里镇以组织赋能破解“如何共富”难题,充分发挥党组织“向心力”,凝聚发展合力,带领村集体和广大村民增收致富。在组织动员阶段,充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,动员广大党员干部率先完成闲散土地资源重整,以点带面推动土地托管工作应托尽托。在合作种植企业选择阶段,镇党委指导村级党组织与国有企业党组织“搭班子”成立项目考察组,确保合作企业稳定可靠。在构建资金链过程中,充分发挥镇属平台优势作用,通过设立资金监管账户,以土地保底收益和按效益分红的方式保障村民收入,从而实现增收。同时,以组织振兴推动产业振兴,精准引进垄上、青泰、大龙网等涉农龙头企业,建成青岛市首家乡村振兴数字贸易品创园,逐步构建起农业全产业链发展场景,以农业产业高质量发展推动实现共同富裕。

“今年以来,泊里镇以土地托管为抓手、以联农带农为目标、以收益共享为导向,创新实施党建引领“六位一体”共富新模式,打造现代农业生产经营体系,全镇累计托管土地1万余亩,惠及村民6320余户,年带动村民增收360余万元。”泊里镇党委书记樊永亨介绍说,下一步,泊里镇将持续搭建多元主体合作平台,发展农业适度规模经营,做强做优高效农业、集约农业、品牌农业,深化农村一二三产融合发展,全力争创国家级农业产业强镇,为新区全域全面打造乡村振兴齐鲁样板先行区贡献泊里力量。

北方微短剧影视基地在首届中国广播电视精品创作大会上作宣传推介

让藏马山微短剧名片叫响全国

□本报记者 龚鹏

10月12日,在首届中国广播电视精品创作大会政策信息发布和交流会上,融创文化集团短剧事业部总经理、融创阿朵小镇项目总经理徐振双对北方微短剧影视基地(青岛藏马山)进行了宣传推介。

据悉,首届中国广播电视精品创作大会聚焦“书写伟大时代 精品奉献人民”主题,通过一系列主题论坛、成果发布、行业圆桌等活动,展现广播电视精品创作的丰硕成果与时代精神,推动全国广播电视行业深入实施“新时代精品工程”和实现高质量发展,不断丰富广大人民群众精神文化生活。

北方微短剧影视基地(青岛藏马山)位于西海岸

新区藏马山旅游度假区,总占地面积32平方公里,通过影视赋能文旅,带动景区人气不断提升,让“跟着短剧游藏马”成为新区文旅新风尚。基地拥有100余个微短剧拍摄所需场景,包含医院、酒店、宴会厅、总裁办公室、古镇、欧美街区、豪华别墅等。

此外,基地还与青岛各大景区、多所大学达成战略合作。作为青岛影视基地分片场,基地实现了城市维度布局,为剧组提供丰富场景的同时,以微短剧赋能城市文旅发展。在基地运营方面,运营中心、审核中心、编剧中心、成剧中心、剧服中心、演员中心等六大服务中心初步落地,并进行资源对接、宣传推广、剧组招引、产业链上下游企业招商等工作。目前,基地已完成“一站式服务平台”的搭建,服

务剧组近70个,满意度100%,实现了剧组拿着剧本来、带着作品走。自4月28日运营以来,共接待勘景剧组200余个,开机拍摄70余部作品,其中30余部已上线。

值得一提的是,青岛市和西海岸新区非常重视影视行业发展,都针对性出台了微短剧专项补贴政策。同时基地实行场地免费政策,在今年12月30日前,自有场景全部免费向短剧组和机构开放。

基地依托青岛影视基地完善的专业配套,以微短剧为切入口,盘活文旅业态,赋能文旅发展,成为“微短剧+文旅”的成功案例。未来,基地将作为微短剧行业与文旅融合的探索者,不断激活创新动能,推动广播电视行业和文化旅游事业高质量发展。